



AGENCJA  
MIENIA WOJSKOWEGO

# AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA

WOJSKOWEGO W OLSZTYNIE

ul. Artyleryjska 3b 10-127 Olsztyn

[http: //www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl)

e-mail: [mienie@olsztyn.amw.com.pl](mailto:mienie@olsztyn.amw.com.pl)

Olsztyn, dnia 20 czerwca 2008r.

OTO ZMzn-510-1-28/2008

## WYKAZ Nr 28/2008

### ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO w OLSZTYNIE

działając na podstawie art. 23 ustawy z dnia 30 maja 1996 roku o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (Dz. U. z 2004r. Nr 163, poz. 1711z późn. zm.), oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
będącej w zasobie AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO, przeznaczonej do sprzedaży,  
położonej przy ulicy Szkolnej 9 w Gródku, gmina Gródek, powiat białostocki, województwo  
podlaskie, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Gródek numerem  
1142/7 o powierzchni 1,0318 ha.**

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta KW Nr BI1B/00097187/8.

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie jest sporządzony plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gródek, działka nr 1142/7 oznaczona jest jako „teren urządzeń specjalnego przeznaczenia”.

Nieruchomość nie jest zagospodarowana.

Działka nr 1142/7 o powierzchni 1,0318 ha, zabudowana jest obiektami budowlanymi:

- nr 1 (budynek adm. - biurowy) o powierzchni użytkowej 547 m<sup>2</sup> i kubaturze 3285 m<sup>3</sup>;
- nr 2 (magazynowy) o powierzchni użytkowej 13 m<sup>2</sup> i kubaturze 48 m<sup>3</sup>;
- nr 7 (magazynowy) o powierzchni użytkowej 45 m<sup>2</sup> i kubaturze 173 m<sup>3</sup>;
- nr 8 (zbiornik p.poż.) o pojemności 50 m<sup>3</sup>;
- nr 9 (zbiornik mps) o pojemności 5 m<sup>3</sup>;
- nr 10 (zbiornik mps) o pojemności 5 m<sup>3</sup>.

Ponadto na nieruchomości zlokalizowany jest nieczynny maszt antenowy o konstrukcji stalowej, nieczynna studnia głębinowa i nieczynne szambo.

Nieruchomość wyposażona jest w sieci: elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do wystąpienia do dysponentów sieci o dostawę mediów.

**Cena nieruchomości wynosi 135 000 zł  
(słownie: sto trzydzieści pięć tysięcy złotych).**

**Do wylicytowanej ceny będzie naliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.**

**Wyżej wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości do dnia **6 sierpnia 2008r.** na adres Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, ul. Artyleryjska 3b, 10-127 Olsztyn.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3b, pok. 107 w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>, lub telefonicznie pod numerem (0-89) 535-38-48 wew. 18, 19.

Niniejszy wykaz został zamieszczony na stronach internetowych Agencji Mienia Wojskowego [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl) oraz wywieszony na tablicach ogłoszeń:

- Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie w dniach od 25.06.2008r. do 16.07.2008r.
- Urzędu Gminy w Gródku w dniach od 25.06.2008r. do 16.07.2008r.
- Starostwa Powiatowego w Białymstoku w dniach od 25.06.2008r. do 16.07.2008r.