



AGENCJA
MIENIA WOJSKOWEGO

AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA

WOJSKOWEGO W OLSZTYNIE

ul. Artyleryjska 3b 10-127 Olsztyn

<http://www.amw.com.pl>

e-mail: mienie@olsztyn.amw.com.pl

Olsztyn, dnia 25 czerwca 2009 roku

OTO-MN-5110-I- 41/2009

WYKAZ Nr 41/2009

ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO w OLSZTYNIE

działając na podstawie art. 23 ustawy z dnia 30 maja 1996 roku o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (Dz. U. z 2004r. Nr 163, poz. 1711z późn. zm.), oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będącej w zasobie AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO, przeznaczonej do sprzedaży,
położonej przy ulicy 3 – go Maja w Milejczycach, gmina Milejczyce, powiat siemiatycki,
województwo podlaskie, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów
obrębu Milejczyce numerem 1071/3 o powierzchni 0,1400 ha.**

Dla nieruchomości prowadzona jest KW Nr 15814 przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Siemiatyczach.

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Milejczyce stracił swoją ważność.

Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milejczyce (Uchwała Nr XV/74/05 Rady Gminy Milejczyce z dnia 29 marca 2005 roku) działka leży na obszarze przeznaczonym pod budownictwo jednorodzinne.

Działka nr 1071/3 o powierzchni 0,1400 ha, zabudowana jest budynkami:

- nr 1 (administracyjno - mieszkalny) o powierzchni użytkowej 192,80 m² i kubaturze 1 145 m³;
- nr 2 (gospodarczy) o powierzchni użytkowej 35 m² i kubaturze 125 m³.

Budynki nie posiadają ustalonej w formie świadectwa charakterystyki energetycznej, o której mowa w art.5 ustawy Prawo budowlane.

Cena nieruchomości wynosi 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Do wylicytowanej ceny będzie naliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Wyżej wymieniona nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki uczestnictwa zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości do dnia **11 sierpnia 2009 roku** na adres Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, ul. Artyleryjska 3b, 10-127 Olsztyn.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3b, pok. 107, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰, lub telefonicznie pod numerem (0-89) 535-38-48 wew. 18.

Niniejszy wykaz został zamieszczony na stronach internetowych Agencji Mienia Wojskowego www.amw.com.pl oraz wywieszony w dniach od 30 czerwca 2009 roku do 21 lipca 2009 roku na tablicach ogłoszeń: Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, Urzędu Gminy w Milejczycach i Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach.

Informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w Gazecie Wyborczej Białystok w dniu 30 czerwca 2009 roku.