



AGENCJA
MIENIA WOJSKOWEGO

AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA
WOJSKOWEGO W OLSZTYNIE

ul. Artyleryjska 3b 10-127 Olsztyn

<http://www.amw.com.pl>

e-mail: mienie@olsztyn.amw.com.pl

Olsztyn, dnia 8 października 2009r.

OTO-MN-510-I-51/2009

WYKAZ Nr 51/2009

ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO w OLSZTYNIE

działając na podstawie art. 23 ustawy z dnia 30 maja 1996 roku o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (Dz. U. z 2004r. Nr 163, poz. 1711z późn. zm.), oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będącej w zasobie AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO, przeznaczonej do sprzedaży,
położonej przy ulicy Kolegialnej 1 w Łomży, województwo podlaskie,
stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębem 1 miasta Łomża
numerem 10182 o powierzchni 0,1027 ha.**

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Łomży VI Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta KW Nr LM1L/00042609/5.

Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Rada Miejska Łomży Uchwałą Nr 45/IX/07 z dnia 25 kwietnia 2007 roku przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów Śródmieścia, określonych jako Obszar P1.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łomży zatwierdzonym Uchwałą Nr 195/XXXIV/00 Rady Miejskiej Łomży z dnia 11 października 2000 roku, wraz ze zmianami uchwalonymi Uchwałą Nr 473/LXXIII/06 Rady Miejskiej Łomży z dnia 25 października 2006 roku, Uchwałą Nr 136/XXIII/07 Rady Miejskiej Łomży z dnia 19 grudnia 2007 roku, Uchwałą Nr 141/XXIV/07 Rady Miejskiej Łomży z dnia 27 grudnia 2007 roku przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem UP - z przeznaczeniem pod obszary usług publicznych.

Działka nr **10182** o powierzchni **0,1027 ha** zabudowana jest budynkami:

- nr 1 (administracyjny) o powierzchni użytkowej 508 m² i kubaturze 1 875 m³;
- nr 2 (garażowy) o powierzchni użytkowej 29 m² i kubaturze 93 m³;
- śmietnik o powierzchni użytkowej 9 m².

Budynek administracyjny wpisany jest do ewidencji zabytków.

Budynki nie posiadają ustalonych w formie świadectw charakterystyk energetycznych, o których mowa w art.5 ustawy Prawo budowlane.

Budynek administracyjny wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną, c.o., telefoniczną. Budynek garażowy wyposażony jest w instalację elektryczną.

Cena nieruchomości wynosi 600 000 zł
(słownie: sześćset tysięcy złotych).

Do wylicytowanej ceny będzie naliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości do dnia **24 listopada 2009 roku** na adres Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, ul. Artyleryjska 3b, 10-127 Olsztyn.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3b, pok. 107 w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰, lub telefonicznie pod numerem (0-89) 535-38-48 wewn. 18, 19.

Niniejszy wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Agencji Mienia Wojskowego www.amw.com.pl oraz wywieszony na tablicach ogłoszeń:

- Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie w dniach od 13.10.2009r. do 03.11.2009r.
- Urzędu Miasta w Łomży w dniach od 13.10.2009r. do 03.11.2009r.
- Starostwa Powiatowego w Łomży w dniach od 13.10.2009r. do 03.11.2009r.

Informacja o wywieszeniu wykazu ukazała się w Gazecie Wyborczej Białystok w dniu 13 października 2009 roku.