

AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

ODDZIAŁ TERENOWY AGENCJI MIENIA

WOJSKOWEGO W OLSZTYNIE

ul. Artyleryjska 3b 10-127 Olsztyn

<http://www.amw.com.pl>

e-mail: marketing.olsztyn@amw.com.pl

Olsztyn, dnia 11 sierpnia 2014r.

OTO - MN - 5110-1-22/2014

WYKAZ Nr 22/2014 ODDZIAŁ TERENOWY AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO W OLSZTYNIE

działając na podstawie art. 23 ustawy z dnia 30 maja 1996 r. o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (tekst jednolity, Dz. U. z dnia 24 czerwca 2013r., poz. 712) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.),

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będącej w zasobie AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO, przeznaczonej do sprzedaży,
położonej w Grodzisku przy ul. Konopnickiej 1, województwo podlaskie,
powiat siemiatycki, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębem 0011
m. Grodzisk numerem 176 o powierzchni 0,1800 ha.**

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW Nr BI3P/00002724/1 przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Siemiatyczach.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako B-RIVa – użytki rolne zabudowane.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem administracyjno-mieszkalnym o powierzchni użytkowej 280,38m² wyposażonym w instalację elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną, centralnego-ogrzewania oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni 37,41m² wyposażonym w instalację elektryczną. Ciągi komunikacyjne na działce wyłożone są kostką brukową oraz trylinką. Działka ogrodzona jest siatką na słupkach betonowych.

Na nieruchomości znajduje się następująca infrastruktura techniczna:

- sieć wodociagowa, kanalizacyjna, przyłącze telefoniczne,
- przyłącze elektroenergetyczne – napowietrzne stanowiące własność PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok.

Sieć kanalizacyjna i wodociagowa przebiegająca przez działkę 176 oraz przyłącza związane z obsługą sąsiednich nieruchomości nie stanowią własności Agencji Mienia Wojskowego i nie podlegają sprzedaży.

Na nieruchomości znajduje się również studnia kopana i boks garażowy.

Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/77/04 z dnia 7 grudnia 2005r. (Dziennik Urzędowy województwa podlaskiego nr 10, poz. 172 z 2005r.) działka oznaczona jest w planie symbolem 6 UA – działka przeznaczona jest pod posterunek policji. Dopuszcza się zmianę wymienionej funkcji usługowej na inne funkcje usługowe lub mieszkalne jedno lub wielorodzinne oraz lokalizację i realizację infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym (gminnym), zarówno napowietrznej, podziemnej i związanych z nią urządzeń niezbędnych do obsługi ludności.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

Cena nieruchomości – 220 000 zł
(słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy złotych)

Do ceny sprzedaży zostanie naliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Wyżej wymieniona nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki uczestnictwa zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości do dnia **25 września 2014 roku** na adres Oddziału Terenowego Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, ul. Artyleryjska 3b, 10-127 Olsztyn.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3b, pok. 107, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰, lub telefonicznie pod numerem (0-89) 535-38-48 wew. 18.

Niniejszy wykaz został wywieszony w dniach od 14.08.2014 roku do 04.09.2014 roku na tablicach ogłoszeń: Oddziału Terenowego Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, Urzędu Gminy w Grodzisku i Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach oraz zamieszczony na stronach internetowych Agencji Mienia Wojskowego www.amw.com.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w Gazecie Współczesnej w dniu 14.08.2014 roku.