

WYKAZ NR 11/2010
nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość stawek czynszu z tytułu najmu	Oplaty jednorazowe	Terminy wnoszenia opłat z tytułu wynajęcia poszczególnych pomieszczeń
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Dz. Nr 2285/2 położona w Białymstoku przy ul. Krakowskiej Nr 2 obręb Nr 11 o pow. 0,1471 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem „dawnej przychodni” o pow. użytkowej 1123,5 m². Przeznacza się do wynajęcia pomieszczenia o ogólnej pow. 278 m² na okres od dnia 1-01-2011 r. do dnia 30-06-2011 r.	Obręb 11 Śródmieście	Kw nr 120507	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ulic Bohaterów Monte Cassino, Dąbrowskiego i Krakowskiej, zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/526/05/ Rady Miejskiej Miasta Białegostoku, wymieniona działka przeznaczona jest pod zabudowę usługową, wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, dojazdami i zielenią. Nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości ze względu na ich obecny sposób użytkowania	Pomieszczenia o pow. 278 m² wynajmowane są przez dwa podmioty i przeznacza się je do wynajęcia na okres od 1 stycznia 2011 r. do 30 czerwca 2011 r. z: 1) Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „Multimedica I – Anna Bołtryk, Krystyna Jadwiga Kuć, Beata Agnieszka Zawistowska, Joanna Barbara Kępska, Marzena Ewaginel, Barbara Czesława Bramska - Modzelewska - Specjalistyczna Praktyka Lekarska Spółka Partnerska”, z siedzibą w Białymstoku przy ul. Krakowskiej Nr 2. 2) Zakładem Produkcyjno – Handlowym „MEDICARE” Piotr Tonderski, z siedzibą w Białymstoku przy ul. M.C. Skłodowskiej 18.	Ustala się stawkę czynszu wynajęcia pokoi w wysokości 24,70 zł za 1m ² netto i powierzchni piwnic 12,35 zł za 1m ² netto.	brak	Opłaty z tytułu najmu będą wnoszone w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT przelewem na konto wskazane na fakturze. Wysokość czynszu może być waloryzowana kwartalnie, w oparciu o kwartalny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i obowiązuje od miesiąca następującego po jego ogłoszeniu w Monitorze Polskim.