

**WYKAZ NR 5/2011**  
**nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie ustawy**  
**z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**  
**(Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)**

| Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Położenie nieruchomości                         | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Wysokość stawek czynszu z tytułu najmu                                                                                      | Opłaty jednorazowe | Terminy wnoszenia opłat z tytułu wynajęcia poszczególnych pomieszczeń                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2.                                              | 3.                                            | 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6.                                                                                                                          | 7.                 | 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>Dz. Nr 228/2, o pow. 0,6348 ha, położona w Białymstoku przy ul. Botanicznej Nr 8.</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest budynkami WSPR w Białymstoku, stacji transformatorowej i administracyjno – biurowym.</p> <p>Przeznacza się do wynajęcia część pomieszczeń w budynku stacji transformatorowej o pow. 36 m<sup>2</sup> na okres 30 lat.</p> | <p>Obręb 11 Śródmieście ul. Botaniczna Nr 8</p> | <p>Kw Nr BI1B/00122 341/1</p>                 | <p>Działki Nr 228/2, 237/2 i 238/2 (obr. 11) znajduje się na terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piłsudskiego, Poleskiej i Włókienniczej w Białymstoku, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/346/04 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 listopada 2004 r. Zgodnie z ustaleniami planu działki nr 237/2 i 238/2 oraz część działki 228/2 przeznaczone są pod usługi zdrowia (istniejące Pogotowie) lub usługi wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i zielenią (symbol 2.1UZ,U), natomiast niewielki fragment działki nr 228/2 – pod pas drogowy ul. Poleskiej – droga wojewódzka, główna układu podstawowego (symbol 02G). Nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości ze względu na jej obecny sposób użytkowania</p> | <p>Obecnie cała nieruchomość zajmowana jest przez Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego i Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego. Aktualnie pomieszczenia w budynku stacji transformatorowej zajmowane są przez urządzenia energetyczne służące przetwarzaniu i dostawie energii elektrycznej.</p> | <p>Ustala się roczny czynsz z tytułu wynajęcia części pomieszczeń o pow. 36 m<sup>2</sup> w wysokości 1500,00 zł netto.</p> | <p>brak</p>        | <p>Opłaty z tytułu najmu będą wnoszone w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT przelewem na konto wskazane na fakturze. Wysokość czynszu będzie waloryzowana rocznie, w oparciu o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS i obowiązuje od miesiąca następującego po jego ogłoszeniu w Monitorze Polskim.</p> |