

WYKAZ NR 6/2012

nieruchomości, przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Województwa Podlaskiego, położonej w Suwałkach przy ul. Bulwarowej

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz pow. w ha	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Informacje dodatkowe
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
dz. nr 21927/3 o pow. 0,0058 ha	M. Suwałki obręb 2 ul. Bulwarowa	SU1S/0004279 1/0	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ograniczonego północną granicą dz. nr 21928/3, od wschodu ul. Bulwarową, od południa ul. Gen. W. Sikorskiego, a od zachodu ul. Reymonta w Suwałkach, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/439/05 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 września 2005 r., dz. nr 21927/3 zawiera się w obszarze oznaczonym symbolem 5U przeznaczonym pod zabudowę usługową. Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zabudowana jest murem budynkiem stacji transformatorowej, stanowiącej własność przedsiębiorstwa energetycznego. Działka została wydzielona z nieruchomości stanowiącej teren byłego szpitala obserwacyjno-zakaźnego i jest ogrodzona łącznie z całym obiektem, a dojazd do niej zapewniony będzie poprzez ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 21927/4 pasem szerokości 4 m i długości 37 m (łącznie na gruncie o pow. 148 m ²). Teren uzbrojony jest w sieć wodociągową, kanalizacyjną, węzeł cieplny oraz sieć energetyczna.	10.800,00 zł netto + 23 % podatku VAT w wysokości 2.484,00 zł, tj. 13.284,00 zł brutto	Koszt wykonania operatu szacunkowego 1.537,00 zł łącznie z 23 % podatkiem VAT	Przetarg ustny nieograniczony	Nabywca nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 21927/3 ustalony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zobowiązany będzie do uiszczenia na rzecz Województwa Podlaskiego jednorazowego wynagrodzenia w wysokości 10.200,00 zł netto + 23 % podatku VAT w wysokości 2.346,00 zł, tj. łącznie kwoty 12.546,00 zł brutto, płatnej najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej, z tytułu ustanowienia na zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Podlaskiego, położonej w Suwałkach przy ul. Bulwarowej 3, oznaczonej jako działka nr 21927/4 o pow. 0,9668 ha (Kw SU1S/00042791/0), odpłatnej służebności gruntowej na czas nieoznaczony, polegającej na prawie przejścia i przejazdu pasem szerokości 4 m i długości 37 m licząc od wjazdu na działkę z drogi publicznej (łącznie na gruncie o pow. 148 m ²).

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia oraz koszty związane z jej nabyciem poniesie nabywca.

