



**ROZWÓJ
POLSKI WSCHODNIEJ**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej

Województwo Podlaskie

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok

tel. (085) 66 54 421, faks. (085) 66 54 551

e-mail: zamowienia.publiczne@wrotapodlasia.pl

**osoba do kontaktów: Maria Laszkiewicz, Krzysztof Godlewski, Urszula Wenclik,
Dorota Samsonowicz**

adres internetowy: www.wrotapodlasia.pl

Załącznik nr 2

nr postępowania

DI-VII.052.31.1.2015

OPIS POTRZEB I WYMAGAŃ KONCESJODAWCY
w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji
z Operatorem Infrastruktury, któremu powierzona zostanie eksploatacja
infrastruktury szerokopasmowej wybudowanej w ramach projektu
„Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo podlaskie”.



Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej

I. Zagadnienia wstępne

1. Niniejsze postępowanie w sprawie zawarcia umowy koncesji prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 9 stycznia 2009 r. o koncesji na roboty budowlane lub usługi (t.j. z dnia 13 stycznia 2015 r., Dz.U. z 2015 r. poz. 113).
2. Postępowanie prowadzone jest w celu wybrania Koncesjonariusza (zwanego również w nn. dokumencie „Operatorem Infrastruktury”), który zawrze z Koncesjodawcą umowę o utrzymanie i zarządzanie siecią SSPW, jak również na świadczenie usług z jej wykorzystaniem (zwanym dalej łącznie „Przedsięwzięciem”), w ramach projektu „Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej – województwo podlaskie” (zwanego dalej „Projektem”).
3. Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.
4. Na podstawie umowy koncesji Koncesjonariusz otrzyma pomoc publiczną, uznaną za zgodną ze wspólnym rynkiem decyzją Komisji Europejskiej z dnia 10 listopada 2011 r. nr S.A.33441(2011/N), S.A.33440((2011/N), S.A.33439((2011/N), S.A.33438((2011/N), S.A.30851((2011/N (zwanej dalej „decyzją Komisji w sprawie pomocy publicznej”), która określa warunki udzielenia tej pomocy. Pomoc niezgodna z prawem podlega wstrzymaniu, a udzielona podlega zwrotowi.
5. Działając na podstawie art. 11 pkt 4 ustawy o koncesji na roboty budowlane lub usługi Koncesjodawca przedstawia poniżej opis potrzeb i wymagań.



Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej

II. Nazwa i adres Koncesjodawcy:

Województwo Podlaskie

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok,

telefon: +48 85 66-54-421

fax: +48 85 66-54-551,

III. Opis potrzeb

Przedmiotem koncesji jest wspólna realizacja Przedsięwzięcia w ramach Projektu, oparta na podziale zadań i ryzyk pomiędzy Koncesjodawcą a Koncesjonariuszem, polegającego na utrzymaniu i zarządzaniu siecią SSPW, jak również świadczeniu usług z jej wykorzystaniem.

Projekt jest szczegółowo opisany w studium wykonalności, dostępnym na stronie internetowej http://si.wrotapodlasia.pl/pl/Sieci_szerokopasmowe/siec_szer_pols_wsch_.htm

Koncesjodawca wymaga zrealizowania przez Koncesjonariusza zapewnienia usług hurtowych i dostępu do sieci SSPW z wykorzystaniem sieci SSPW w sposób otwarty, przejrzysty i niedyskryminujący przez okres trwania umowy koncesji (minimum 6 lat od dnia zawarcia umowy koncesji- maksimum 15 lat), przy zachowaniu zgodności z warunkami udzielenia Koncesjodawcy dofinansowania w ramach PORPW i warunkami udzielenia pomocy publicznej określonymi w decyzji Komisji Europejskiej w sprawie pomocy publicznej, dostępnej na stronie:

[http://ec.europa.eu/competition/elojade/isef/case_details.cfm?proc_code=3_SA_33439].

W szczególności zapewnienie dostępu do sieci SSPW będą zgodne z systemem warunkowego dostępu do węzłów SSPW opisanym w decyzji Komisji w sprawie pomocy publicznej oraz klasyfikacją miejscowości dokonaną w załączniku 4 do Studium wykonalności - „Lista miejscowości województwa podlaskiego nieobjętych zasięgiem usług „tradycyjnych” oraz NGA”.

Zasady i ograniczenia dotyczące sieci SSPW określone są w szczególności w decyzji Komisji Europejskiej w sprawie pomocy publicznej (np. w zakresie stosowania warunkowego dostępu do węzłów, obowiązku zapewnienia efektywnego dostępu hurtowego, ustalania opłat, monitorowania i tzw. mechanizmu clawback).

Koncesjodawca dopuszcza możliwość rozbudowy sieci SSPW w okresie związania umową koncesji celu minimalizacji obszarów, na których nie ma odpowiedniej infrastruktury szkieletowo-dystrybucyjnej. W ten sposób Koncesjodawca realizuje cele Europejskiej Agendy Cyfrowej.



Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej

Koncesjodawca dopuszcza rozbudowę sieci SSPW przez Koncesjonariusza w ramach wkładu własnego Koncesjonariusza w okresie związania umową. Warunki rozbudowy realizowanej przez Koncesjonariusza zostaną określone w umowie koncesji po przeprowadzeniu negocjacji z kandydatami.

IV. Informacje dotyczące infrastruktury SSPW

Infrastruktura pasywna i aktywna (urządzenia) sieci SSPW w całości stanowi własność Koncesjodawcy.

Na stronie internetowej http://bip.umwp.wrotapodlasia.pl/wojewodztwo/urzed_mar/przet/ udostępnione zostały dokumenty dotyczące postępowań przetargowych, na realizację części pasywnej i aktywnej sieci SSPW – województwo podlaskie, w tym Program Funkcjonalno-Użytkowy i Opis Przedmiotu zamówienia dla zamówień:

- a) na budowę infrastruktury pasywnej: nr BO-II.272.55.2012 (postępowanie zakończone; stan realizacji zamówienia – etap odbiorów końcowych robót budowlanych),
- b) na dostawę urządzeń dla infrastruktury aktywnej: nr OR-II.272.12.2015 (postępowanie w trakcie realizacji procedury przetargowej – nierozstrzygnięte).

Z uwagi na możliwość wystąpienia modyfikacji zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla postępowania, o którym mowa w lit. b) Koncesjodawca nie gwarantuje, iż treść ww. SIWZ nie ulegnie zmianie i jest wiążąca, a co za tym idzie Koncesjodawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne zmiany i modyfikacje zapisów SIWZ w tymże postępowaniu.

Wskazane powyżej dokumenty opisują przedmiot zamówienia na realizację infrastruktury pasywnej i aktywnej SSPW w zakresie wymagań technicznych i funkcjonalnych, warunki wykonania i odbioru robót budowlanych, parametry i cechy obiektów budowlanych oraz urządzeń aktywnych, sposób zabezpieczenia i monitorowania, warunki gwarancji i rękojmi wybudowanej i zainstalowanej infrastruktury.

Sieć SSPW zrealizowana w ramach powyższych zamówień publicznych będzie sukcesywnie przekazywana Koncesjonariuszowi, który zobowiązany będzie do zarządzania, utrzymania oraz świadczenia usług z jej wykorzystaniem.

Obecnie infrastruktura pasywna SSPW –województwo podlaskie wnoszona jako wkład własny przez Koncesjodawcę obejmuje:

- długość sieci optycznej - 1885,23 km
- węzły szkieletowe - 8 szt.
- węzły dystrybucyjne - 164 szt.



Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej

- węzły NGA – 9 szt.
- punkty styku z sieciami SSPW: 2 szt. (z sieciami SSPW Lubelskie i SSPW Warmińsko Mazurskie)
- międzyoperatorskie punkty wymiany ruchu: 3 szt. (w m. Białystok, Łomża, Suwałki)

Wykaz lokalizacji i mapy posadowienia węzłów i relacji zawiera załącznik do nn. Opisu potrzeb i wymagań Koncesjodawcy.

Infrastruktura wybudowana i dostarczona przez Koncesjodawcę, wnoszona w ramach wkładu własnego, jest w trakcie realizacji i może ulec zmianie względem opisu przedmiotu zamówienia zawartego w dokumentacji zamieszczonej na ww. stronie internetowej, w granicach dopuszczalnych przez przepisy zamówień publicznych. Tym samym Koncesjodawca nie gwarantuje, że infrastruktura wnoszona w ramach wkładu własnego będzie w pełni zgodna z dokumentacją zamieszczoną na ww. stronie internetowej.

Koncesjodawca przekaze Koncesjonariuszowi po zawarciu umowy dokumentację powykonawczą sieci SSPW oraz system paszportyzacji wraz z danymi.

V. Opis Przedmiotu Zamówienia

Wymagania w zakresie operowania siecią SSPW Koncesjodawca wymaga operowania przez Koncesjonariusza siecią SSPW i świadczenia usług i dostępu hurtowego, sukcesywnie w miarę wnoszenia wkładu własnego przez Koncesjodawcę, przy czym sieć SSPW powinna być w całości gotowa do świadczenia usług i dostępu najpóźniej w terminie 1 miesiąca od wniesienia przez Koncesjodawcę całości infrastruktury w ramach wkładu własnego lecz nie później niż od 31 grudnia 2015 r.

W zakresie operowania infrastrukturą Koncesjodawca wymaga:

- 1) realizacji obowiązków wynikających ze statusu przedsiębiorcy telekomunikacyjnego wynikających z ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. Nr 171, poz. 1800 z późn. zm.) i ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. Nr 106, poz. 675 z późn. zm.),
- 2) przygotowania sieci telekomunikacyjnej do świadczenia usług dostępu telekomunikacyjnego;
- 3) utrzymanie infrastruktury telekomunikacyjnej i sieci telekomunikacyjnej w należyтым stanie technicznym;
- 4) zapewnienie dostępu do infrastruktury telekomunikacyjnej i sieci telekomunikacyjnej każdemu zainteresowanemu operatorowi telekomunikacyjnemu, na równych i niedyskryminujących zasadach; zgodnie z decyzją Komisji w sprawie pomocy publicznej w okresie związania umową
- 5) optymalizacji kosztów eksploatacji SSPW



Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej

- 6) zapewnienia Centrum Zarządzania Siecią Koncesjonariusza w zakresie wyposażenia i obsługi,
- 7) zapewnienia gwarantowanego poziomu świadczenia usług SLA sieci SSPW
- 8) świadczenia usług dostępu telekomunikacyjnego, co najmniej w zakresie:
 - dzierżawy kanalizacji kablowej,
 - dzierżawy ciemnych włókien,
 - usługi kolokacji,
 - dzierżawy „jasnych” włókien (lambda),
 - usług transmisyjnych w najpopularniejszych protokołach MPLS oraz Ethernet,
 - usługi hurtowego dostępu do sieci Internet,
- 9) skonstruowania oraz uzyskania niezbędnych akceptacji w tym UKE, Koncesjonariusza dla oferty na usługi hurtowe, regulaminów, cenników, wzorów umów, zgodnie z zasadami określonymi w umowie koncesji oraz decyzją Komisji w sprawie pomocy publicznej;
- 10) opracowania i realizacji strategii sprzedaży usług w tym proaktywne działania sprzedażowe
- 11) opracowania i wdrożenia standardów obsługi Klientów
- 12) prowadzenia promocji i działań marketingowych wspierających sprzedaż usług
- 13) promocji projektu SSPW w okresie trwałości projektu
- 14) planowania i rozwoju infrastruktury – monitoring potrzeb i wykorzystania zasobów
- 15) projektowanie i wdrażanie nowych usług zgodnie z uwzględnieniem tendencji rozwoju rynku hurtowego
- 16) zawarcie umów z operatorami w zakresie wymiany ruchu umożliwiających realizację międzyoperatorskich punktów styku, co najmniej w miejscowościach: Białystok, Łomża, Suwałki.

Koncesjonariusz oczekuje, iż Koncesjonariusz pełniąc rolę Operatora Infrastruktury wykonywał będzie swoje zobowiązania zawarte w umowie koncesji z najwyższą starannością oraz profesjonalizmem, jakiego oczekiwać należy od podmiotów zawodowo prowadzących tego rodzaju działalność telekomunikacyjną, zgodnie z wiedzą fachową, przepisami prawa, decyzją Komisji w sprawie pomocy publicznej, a także decyzjami krajowego organu regulacyjnego w dziedzinie rynku usług telekomunikacyjnych.

Przez utrzymanie należy rozumieć ogół czynności faktycznych i prawnych podejmowanych przez Koncesjonariusza związanych z utrzymaniem technicznym sieci w stanie nie pogorszonym zgodnie z jej



Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej

przeznaczeniem, jak również uzasadnionym inwestowaniem przez Koncesjonariusza, w zakresie odtworzenia infrastruktury, niezbędnym dla prawidłowego funkcjonowania sieci.

Przez zarządzanie należy rozumieć ogół czynności faktycznych i prawnych podejmowanych przez Koncesjonariusza mających na celu jak największe rzeczywiste wykorzystanie oraz faktyczną dostępność sieci SSPW, w szczególności jej eksploatację, nadzór nad nią oraz zapewnienie dostępu telekomunikacyjnego. W zakres obowiązków Operatora Infrastruktury wchodzić będą również – choć nie wyłącznie:

- obowiązki związane ze sprawozdawczością, inwentaryzacją wszystkich elementów sieci
- ponoszenie przez Koncesjonariusza kosztów i opłat związanych z ubezpieczeniem, utrzymaniem sieci i świadczeniem usług hurtowych, konieczną przebudową i modernizacją sieci,
- dokonywanie uzgodnień branżowych, przeglądów sieci, wykonywanie pomiarów, prac planowych, prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych i inne czynności oraz koszty związane z utrzymaniem sieci.

Dokładne określenie obowiązków Operatora Infrastruktury nastąpi w Opisie Warunków Koncesji sporządzonym po etapie negocjacji z kandydatami.

Wskazane powyżej wymagania Koncesjodawcy w zakresie wspólnego przedsięwzięcia mają charakter generalny. Nie należy ich traktować jako wyczerpujących lub ostatecznych. Szczegółowy zakres wymagań, w szczególności co do podziału wzajemnych praw i obowiązków, jak również ryzyka zostanie określony po zakończeniu negocjacji prowadzonego w ramach postępowania na wybór Koncesjonariusza.

Wymagania dla rozbudowy sieci SSPW o dodatkowe relacje i węzły lub urządzenia

W przypadku realizacji rozbudowy sieci SSPW przez Koncesjonariusza dodatkowych relacji lub węzłów, wymagania Koncesjodawcy względem tych dodatkowych relacji lub węzłów, w szczególności wymagania techniczne, technologiczne i funkcjonalne, są analogiczne jak wymagania względem zrealizowanej już pasywnej i aktywnej części sieci SSPW, opisane w dokumentacji tych postępowań.

V.1. Własność sieci

Właścicielem sieci SSPW, w tym infrastruktury aktywnej, będzie Koncesjodawca. Po zakończeniu okresu obowiązywania umowy koncesji, Koncesjonariusz zwróci Koncesjodawcy cały majątek (w tym powstały w trakcie obowiązywania umowy na skutek działań Operatora Infrastruktury), całą dokumentację, wszystkie ruchomości, nieruchomości, urządzenia, instalacje oraz inne składniki majątkowe związane funkcjonalnie z siecią, w stanie umożliwiającym dalsze jej funkcjonowanie zgodnie z jej przeznaczeniem.



Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej

Koncesjonobiorca nie może zaciągać zobowiązań względem osób trzecich na okres dłuższy niż termin obowiązywania umowy. W przypadku umów na czas nieokreślonych zagwarantuje stronie możliwość wypowiedzenia umowy bez dodatkowych kosztów dla Koncesjodawcy.

V.2. Respektowanie ograniczeń

W związku z finansowaniem projektu ze środków publicznych, zastosowanie mają wszelkie regulacje i wytyczne obowiązujące na obszarze Unii Europejskiej, odnoszące się do budowy i eksploatacji infrastruktury telekomunikacyjnej oraz do zasad finansowania takich przedsięwzięć ze środków publicznych, w szczególności w zakresie wyznaczania obszarów interwencji oraz w zakresie ograniczenia zakłóceń konkurencji, a w tym m.in. mechanizmu wycofania pozwalającego na uniknięcie nadmiernej rekompensaty dla Koncesjonariusza (mechanizm claw-back), zasad ustalania opłat za usługi, obowiązku świadczenia usług hurtowych i dostępu do sieci SSPW, warunków dostępu do poszczególnych węzłów SSPW, zawarte w decyzji Komisji w sprawie pomocy publicznej.

Operator Infrastruktury będzie działał wyłącznie na rynku hurtowym, bez prawa do świadczenia usług detalicznych.

V.3. Wynagrodzenie Koncesjonariusza

Wynagrodzenie Koncesjonariusza stanowić będzie uprawnienie do pobierania pożytków z usług wykonywanych z wykorzystaniem infrastruktury sieci SSPW. Szczegółowe zasady w tym zakresie określone zostaną w Opisie Warunków Koncesji.

V.4 Płatności Koncesjonariusza na rzecz Koncesjodawcy

Operator Infrastruktury będzie zobowiązany do terminowej zapłaty na rzecz Koncesjodawcy czynszu dzierżawnego, w tym :

- czynszu stałej wysokości, niezależnego od osiąganych przychodów Koncesjonariusza.
- czynszu w wysokości uzależnionej od uzyskanych przychodów Koncesjonariusza
- inne elementy płatności określone po zakończeniu negocjacji.

Ostateczny sposób obliczenia wysokości płatności na rzecz Koncesjodawcy zostanie określony w drodze negocjacji prowadzonych w ramach procedury koncesyjnej.



Fundusze Europejskie – dla rozwoju Polski Wschodniej

V.5. Okres obowiązywania umowy koncesji

Czas obowiązywania umowy koncesji Koncesjodawca określi po zakończeniu negocjacji. Jednocześnie Koncesjodawca wskazuje, że wymaganym minimalnym okresem obowiązywania umowy koncesji jest okres 6 lat od zawarcia umowy, a maksymalny okres wynosi 15 lat. Obowiązek świadczenia usług hurtowych i zapewnienia dostępu do sieci SSPW wraz z zakazem świadczenia usług detalicznych będą wiążące w całym okresie obowiązywania umowy koncesji.

VI. Załączniki

Załącznikami do nn. dokumentu są:

- 1) adresy węzłów sieci,
- 2) mapa relacji, węzłów szkieletowych i dystrybucyjnych sieci,
- 3) mapa odległości optycznych węzłów szkieletowych sieci.