

UMOWA Nr DGN-I. 2500.7.2017
NA WYKONANIE PRAC PORZĄDKOWYCH

Zawarta w dniu12-.2017 r. pomiędzy Województwem Podlaskim w imieniu którego działa Zarząd Województwa Podlaskiego reprezentowany przez Dyrektora Departamentu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego Danutę Konopka zwanym dalej Zamawiającym, REGON: 050667685 NIP 542-254-20-16 ul. Kard. St. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok

a:

.....
..... NIP
zwanym dalej Wykonawcą o następującej treści:

§ 1.

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót polegających na wykonywaniu prac porządkowych na terenie chodnika przylegającego do budynku położonego w Białymstoku przy ul. Sienkiewicza 86 o pow. ok. 200 m² polegających na:

- 1) usuwanie śniegu i oblodzenia,
- 2) usunięciu zanieczyszczeń w postaci śmieci, papierów, butelek, puszek, gałęzi i trawy.

§ 2.

Wykonawca będzie wykonywał czynności objęte niniejszą umową sukcesywnie i na bieżąco.

§ 3.

1. Strony ustalają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe za usługę w okresie obowiązywania umowy w wysokości zł brutto (słownie:00/100 zł).

2. Wynagrodzenie płatne będzie w miesięcznych ratach w wysokości po zł brutto,

3. Płatność za usługę wykonywana będzie w formie przelewu na podstawie wystawionych faktur VAT, na konto Wykonawcy nr, w terminie 21 dni od dnia ich wystawienia.

4. Faktury wystawiać należy na:

Województwo Podlaskie
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1
15.888 Białystok NIP 542-254-20-16
Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego

5. Postanowienia niniejszej umowy obowiązują od dnia 1 stycznia 2018 r. do dnia 31 lipca 2018 r.

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć realizację przedmiotu umowy od dnia 1 stycznia 2018 r.

§ 5.

W razie stwierdzenia nieprawidłowości wykonywania robót, Zamawiający wyznaczy termin do ich usunięcia, a w przypadku bezskutecznego upływu tego terminu Zamawiający, po uprzednim dodatkowym, pisemnym (mailowym) wezwaniu do niezwłocznego ich usunięcia, będzie upoważniony do wykonania tych prac na koszt Wykonawcy.

§ 6.

1. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić w razie wystąpienia okoliczności, które spowodowałyby, że jej wykonanie nie leży w interesie publicznym.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej umowy w drodze jednostronnego oświadczenia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę.

3. Odstąpienie od umowy w okolicznościach, o których mowa w ust.1 i 2 wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

- 1) opóźnienie wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 1 % - z ustalonej kwoty wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki;
- 2) nie usunięcie nieprawidłowości w wyznaczonym terminie zgodnie z § 5 w wysokości 0,5% - z ustalonej kwoty wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki;
- 3) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% ustalonej kwoty określonej w § 3 ust. 1.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę zastrzeżonych powyżej kar umownych.

§ 8.

W razie naruszenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 9.

1. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć się w zakresie prowadzonej działalności od odpowiedzialności cywilnej.

2. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować pracę tak, aby nie wywoływała ona uciążliwości i niebezpieczeństwa dla osób trzecich.

3. W przypadku szkody wywołanej w trakcie wykonywania robót związanych z realizacją umowy, Wykonawca samodzielnie bez wezwania dokona likwidacji szkody i pokryje ewentualne koszty z nią związane, informując Zamawiającego o tym fakcie.

§ 10.

Integralną część niniejszej umowy stanowi zamówienie wraz z ofertą Wykonawcy.

§ 11.

Niniejsza umowa może zostać rozwiązana z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia przez Zamawiającego w sytuacji gdy Zamawiający dokona zbycia nieruchomości lub odda ją do korzystania na rzecz innego podmiotu

§ 12.

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony.

§ 13.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14.

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca