

UMOWA Nr WODG.7521.1.2022

zawarta w Białymstoku w dniupomędzy:

Województwem Podlaskim z siedzibą w Białymstoku przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, reprezentowanym przez:

1.
2.

Pozostałe dane: REGON 050658404 NIP 542-25-42-016

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

Firmą

reprezentowaną przez:

1.
2.

Pozostałe dane: REGON NIP

zwaną dalej **Wykonawcą**,

w wyniku zapytania ofertowego, strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY I TERMIN REALIZACJI

1. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujące czynności: „Opracowanie analizy zmian w strukturze agrarnej, sposobu użytkowania gruntów oraz ich bonitacji dla terenów położonych wzdłuż drogi ekspresowej S 61, od północy na odcinku od granicy województwa podlaskiego, obręb ewidencyjny Tarachy, do granicy województwa podlaskiego na południu, obręb ewidencyjny Szabły Młode”.
2. Szczegółowy zakres prac objętych przedmiotem zamówienia, a także materiały powstałe w wyniku realizacji umowy określają Warunki techniczne stanowiące integralny załącznik do niniejszej umowy.
3. Termin wykonania i dostarczenia do odbioru przedmiotu zamówienia to:
7 października 2022 r.
4. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć realizację przedmiotu zamówienia od dnia podpisania umowy.

§ 2. WYNAGRODZENIE

1. Wymienione w § 1. prace Wykonawca zobowiązuje się wykonać za wynagrodzeniem wynoszącym: **kwota bruttozł** (słownie:.....złotych).
2. Wykonanie przedmiotu zamówienia podlega kontroli jakości i odbiorowi.

3. Należność za wykonany i przyjęty przedmiot zamówienia, płatna będzie przelewem na rachunek bankowy: wskazany przez Wykonawcę, w terminie 14 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru potwierdzający wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Fakturę należy wystawić na:
Województwo Podlaskie
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1
15-888 Białystok
NIP: 542-25-42-016
Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego
6. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wykonawca ma prawo wystawić fakturę bez podpisu Zamawiającego.

§ 3. WYKONANIE UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia ze szczególną starannością właściwą dla zawodowego charakteru tych czynności, obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z zasadami etyki zawodowej oraz normami technicznymi i Warunkami technicznymi, o których mowa w § 1. ust. 2.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompletne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym również odpowiada za działania i zaniechania osób i podmiotów, którymi posługuje się przy realizacji umowy jak za własne działania lub zaniechania.
3. Zamawiający zastrzega możliwość zlecenia wykonania kontroli jakości przedmiotu zamówienia wybranemu przez siebie podmiotowi.
4. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub działającemu w jego imieniu podmiotowi weryfikację i nadzór nad wykonywaniem przedmiotu zamówienia, kontrolowanie postępu i jakości prac, w wyniku których mogą zostać zgłoszone uwagi i zalecenia wiążące Wykonawcę w granicach Umowy i przekazanie Wykonawcy na piśmie.
5. W stosunku do uwag i zaleceń, o których mowa w ust. 4, Wykonawca powinien ustosunkować się do nich na piśmie w terminie 3 dni od dnia ich otrzymania od Zamawiającego.
6. Nieustosunkowanie się w powyższym terminie przez Wykonawcę do zgłoszonych uwag przez Zamawiającego będzie traktowane jako przyjęcie i zaakceptowanie uwag oraz ich uwzględnienie.
7. Wszystkie koszty związane z pozyskaniem materiałów, niezbędnych do wykonania oraz z dostarczeniem przedmiotu zamówienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokumentację geodezyjno-kartograficzną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia, udostępnioną z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

9. Wykonawca, po upływie okresu rękojmi za wady, zobowiązuje się do trwałego usunięcia, będących w jego posiadaniu wszystkich danych i materiałów, otrzymanych i powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązuje się do nie udostępniania osobom trzecim materiałów będących własnością Skarbu Państwa, stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny oraz do nie wykorzystywania ich do sporządzania jakichkolwiek kopii lub materiałów pochodnych.
11. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę, w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, jakichkolwiek praw osób trzecich.
12. Wykonawca zostanie powiadomiony o wszelkich postępowaniach sądowych i pozasądowych dotyczących naruszeń, o których mowa w ust. 11.
13. Wykonawca ani podmioty lub osoby działające w jego imieniu nie mają prawa do udostępniania, przekazywania lub odsprzedaży (w żadnej formie) jakichkolwiek danych i materiałów przekazanych Wykonawcy lub powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia osobom trzecim ani do wykorzystywania tych materiałów do innych celów, nie będących przedmiotem zamówienia.

§ 4. WSPÓŁDZIAŁANIE STRON

1. Do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonaniu przedmiotu zamówienia upoważnia się:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
Mariusz Fabisiak - Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku,
 - 2) ze strony Wykonawcy:
.....
2. Osobami upoważnionymi do podpisywania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
Marszałek Województwa Podlaskiego,
 - 2) ze strony Wykonawcy:
.....

§ 5. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
2. Czynności kontroli i odbioru prowadzone będą w Wojewódzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Za termin dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu zamówienia uznaje się dzień przysłania zawiadomienia o wykonaniu i przekazania Przedmiotu Zamówienia.
5. Przekazane do odbioru materiały poddane będą kontroli zgodności ich wykonania z obowiązującymi przepisami i Warunkami Technicznymi, zwanej dalej „kontrolą jakości”.

6. Zamawiający przeprowadzi kontrolę jakości w terminie przez siebie wyznaczonym, najpóźniej w ciągu 30 dni od terminu przekazania przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający odmówi odebrania przedmiotu zamówienia, w przypadku stwierdzenia podczas kontroli jakości wad, popartych stosownymi postanowieniami zawartymi w protokole odbioru i wyznaczy w protokole termin poprawy wykonanych prac.
8. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wykryte wady przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego w protokole odbioru i przekazać go w celu przeprowadzenia ponownej kontroli jakości. Za każdy dzień opóźnienia w stosunku do wskazanego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad naliczana będzie kara umowna określona w § 7. ust. 3 pkt. 2 umowy.
9. Po usunięciu wad strony przystąpią ponownie do odbioru przedmiotu zamówienia na zasadach określonych ust. 4,5,6.
10. W przypadku nie wykonania przedmiotu zamówienia lub nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może powierzyć jego wykonanie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 6. GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany przedmiot zamówienia będzie należytej jakości, wolny od wad oraz spełniać będzie wszelkie wymogi określone w umowie.
2. Bieg terminu gwarancji dla przedmiotu zamówienia rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru prac, a kończy się po upływie 36 miesięcy licząc od dnia dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Jeżeli w okresie gwarancji, w trakcie korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu zamówienia okaże się, że posiada on wady, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad, w terminie ustalonym przez Zamawiającego, ale nie krótszym niż 14 od dnia otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego
4. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja oraz rękojmia za wady przedłuża się o okres upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady do dnia jej usunięcia potwierdzonego pisemnie przez Zamawiającego.
5. Niezależnie od gwarancji określonej w umowie, zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w kodeksie cywilnym. W przypadku żądania przez Zamawiającego usunięcia wad w przedmiocie zamówienia w ramach rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad, w terminie 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez zamawiającego o tych wadach.
6. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady w przedmiocie zamówienia wygasają z upływem 3 lat, licząc od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

§ 7. KARY UMOWNE

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający pokryje wyłącznie faktycznie poniesione przez Wykonawcę koszty realizacji

- umowy, określone na podstawie wspólnie sporządzonego i podpisanego przez obie strony protokołu zawierającego opis wykonanych i przekazanych prac.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, a także w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności za które nie odpowiada Zamawiający, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2. ust. 1 .
 3. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia, licząc od ustalonego w umowie terminu, zgodnie z § 1. ust. 3 - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 2. ust. 1.;
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu zamówienia, jak i w okresie gwarancji lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2. ust. 1.;
 - 3) w innych niż określone w ust. 2 i ust. 3 pkt. 1- 2 przypadkach nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2. ust. 1.
 4. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, określonego w § 2. ust. 1.

§ 8. ODSZKODOWANIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w kodeksie cywilnym.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości albo w części w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, albo też nie kontynuuje prac z przyczyn go dotyczących, i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - 3) gdy opóźnienie Wykonawcy w realizacji przedmiotu zamówienia przekracza 7 dni;
 - 4) gdy Wykonawca w sposób istotny naruszy postanowienia umowy, mimo wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji umowy i do zaniechania naruszeń.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
4. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie może nastąpić tylko i wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego zgodnie z treścią ust. 2, pkt. 1. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9. PRAWA AUTORSKIE

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia następuje przeniesienie na Zamawiającego wszelkich autorskich praw majątkowych do powstałych w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia utworów - w rozumieniu z ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062), zwanych dalej „Utworami”.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów obejmować będzie następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania Utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) modyfikacja i aktualizacja Utworów;
 - 3) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 4) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 3 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu części lub całości Utworów Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w Utworach.
4. Wykonawca oświadcza, że jego prawa autorskie do Utworów nie będą ograniczone w zakresie objętym Przedmiotem Zamówienia, oraz że Utwory nie będą zawierać żadnych zapożyczeń, a w szczególności takich, które mogłyby powodować odpowiedzialność Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia na osobę trzecią nabytych autorskich praw majątkowych do Utworów.
6. Zamawiającemu służy wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do Utworów.
7. Wykonawca nie ma prawa do sprzedaży praw autorskich do Utworów, będących Przedmiotem Zamówienia, innej osobie niż Zamawiający.
8. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na mocy Umowy dokonuje się na czas nieokreślony oraz w sposób nieograniczony, co do miejsca.
9. Wykonawca gwarantuje, że realizacja Umowy nie spowoduje naruszenia czyichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych, towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych oraz innych praw chronionych.
10. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać żadnej cesji praw, w tym wierzytelności związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość następujących zmian postanowień zawartej umowy:

- 1) gdy wystąpią okoliczności leżące po stronie Zamawiającego mające wpływ na terminową realizację zamówienia, możliwe jest wydłużenie czasu realizacji umowy - o okres trwania tych okoliczności;
- 2) z uwagi na zmiany obowiązujących przepisów prawnych mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia – w zakresie niezbędnym do wprowadzenia tych zmian.
4. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego pisemnego, także drogą mailową lub faksem, informowania o wszelkich okolicznościach mających istotne znaczenie dla realizacji postanowień niniejszej umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062).
6. Strony umowy postanawiają, że w razie sporów wynikłych z niniejszej umowy lub z nią związanych, będą współdziałać w celu ich ugodowego rozstrzygnięcia.
7. W przypadku nie osiągnięcia przez Strony ugody w ciągu 30 dni od otrzymania przez Stronę pisemnego wezwania do ugody, Strony poddają spory wynikłe z niniejszej umowy lub z nią związane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....