

Białystok, dn. 04.06.2009 r.

BO.II.3321-19/09

Wykonawcy

(uczestnicy postępowania przetargowego)

Uprzejmie informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Wykonanie dokumentacji projektowej wielobranżowej, dwuetapowej Książnicy Podlaskiej im. Łukasza Górnickiego w Białymstoku oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu do Zamawiającego wpłynęło pytanie dotyczące treści SIWZ.

W załączeniu przekazuję ich treść wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1

Na terenie opracowania znajduje się budynek zabytkowy (dom murowany przy ul Sienkiewicza 86) wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Czy dla obiektu tego inwestor dysponuje **zaleceniami** Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwator Zabytków zgodnie z §27 Ustawy o Ochronie Zabytków. Bez oficjalnych, aktualnych zaleceń określających zakres ingerencji w budynek zabytkowy, oraz sposób jego ochrony, projektanci nie będą mogli przystąpić do prac projektowych. Tylko właściciel może o takie zalecenia wystąpić, a PWKZ wyda je w terminach określonych w KPA (nawet do 60dni)?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Informuję, że wytycznymi konserwatorskimi w przedmiotowym, postępowaniu są zapisy działu III § 33 uchwały nr XVIII/174/07 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 października 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Bojary w Białymstoku (rejon ul. Towarowej, Skorupskiej, Świętojańskiej, J.K. Branickiego, Ogrodowej i Sienkiewicza) /Dz.Urz.W.P. nr 261, poz. 2778/. W związku z tym nie są wymagane dodatkowe wytyczne konserwatorskie. Cytowany w pytaniu § 27 ustawy dotyczy zabytków wpisanych do rejestru zabytków.

Pytanie nr 2

Czy do przetargu przystąpić może jednostka projektowa, która w ciągu ostatnich 3 lat zaprojektowała budynek produkcyjny (produkcja stalowych słupów oświetleniowych), wraz z częścią biurowo - administracyjną o powierzchni netto ok.16.000m²:
- ok.9.600m I etap hali produkcyjnej

- ok.4.400 m2 II etap hali produkcyjnej
- ok 2.000m2 budynek biurowo - administracyjny?

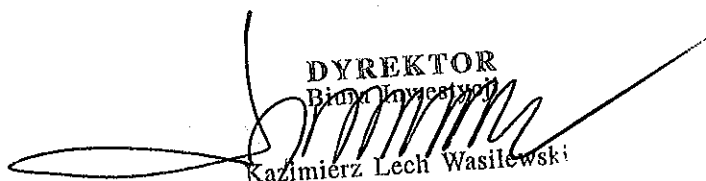
Odpowiedź na pytanie nr 2

Zgodnie z postanowieniami pkt 4 ppkt 1 lit.a SIWZ o zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy

„a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn. zaprojektowali w ciągu ostatnich 3 lat co najmniej:

- jeden budynek przeznaczony na potrzeby **administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, obsługi bankowej o powierzchni netto nie mniejszej niż 15.000 m2** i wartości nie mniejszej niż 35 mln zł brutto,
- jeden dowolny obiekt w strefie ochrony konserwatorskiej,

Ponadto informujemy, że w SIWZ błędnie podano nr sprawy. Prawidłowy nr, na który należy się powoływać w korespondencji to OR.VI.3321-19/09.


DYREKTOR
Biura Inwestycji
Kazimierz Lech Wasilewski