

.....dnia2014 r.

**Załącznik nr 1
do SIWZ**

OFERTA

**Muzeum Podlaskie w Białymstoku
15-426 Białystok
Ratusz – Rynek Kościuszki 10**

1. Dane Wykonawcy :

a/ nazwa

b/ adres

Tel..... fax

Regon NIP.....

2. Oferuje realizację usługi: **usługa dozoru mienia – ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz w Muzeum w Bielsku Podlaskim przy ulicy Mickiewicza 45 w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:**

- 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego
całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia.

CPV 934114000 – 6

cena 1 godz. dozoruzł netto (słownie :..... zł)

..... podatek VAT (słownie:zł)

cena za 1 godz. dozoru zł brutto (słownie:zł)

Podana w ofercie cena za godzinę dozoru obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin ochrony, dozoru mienia przy obsłudze imprez muzealnych, jarmarków, festynów, nocy muzeów itp.

3. Oferuje realizację usługi: **usługa dozoru mienia –ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz w Muzeum w Tykocinie ul. Kozia 2 :**

Dom Talmudyczny :

w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia,6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia.

cena 1 godz. dozoruzł netto (słownie :..... zł)

..... podatek VAT (słownie:zł)

cena za 1 godz. dozoru zł brutto (słownie:zł)

Podana w ofercie cena za godzinę dozoru obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin ochrony, dozoru mienia przy obsłudze imprez muzealnych, jarmarków, festynów, noc muzeów itp.

Synagoga:

w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia,6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz w 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia .

Cena 1 godz. dozoruzł netto (słownie :..... zł)

..... podatek VAT (słownie:zł)

cena za 1 godz. dozoru zł brutto (słownie:zł)

Podana w ofercie cena za godzinę dozoru obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin ochrony, dozoru mienia przy obsłudze imprez muzealnych, jarmarków, festynów, nocy muzeów itp.

4. Oferuje realizację usługi: usługa dozoru mienia –ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz w Muzeum Historycznym w Białymstoku przy ul. Warszawskiej 37 w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinnego codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia,6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia .

Cena 1 godz. dozoruzł netto (słownie :..... zł)

..... podatek VAT (słownie:zł)

cena za 1 godz. dozoru zł brutto (słownie:zł)

Podana w ofercie cena za godzinę dozoru obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin ochrony, dozoru mienia przy obsłudze imprez muzealnych, jarmarków, festynów, nocy muzeów itp.

5. Oferuje realizację usługi: usługa dozoru mienia –ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz w Muzeum Rzeźby Alfonsa Karnego w Białymstoku przy ulicy Świętojańskiej 17 w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinnego codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia

Cena 1 godz. dozoruzł netto (słownie :..... zł)

..... podatek VAT (słownie:zł)

cena za 1 godz. dozoru zł brutto (słownie:zł)

Podana w ofercie cena za godzinę dozoru obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin ochrony, dozoru mienia przy obsłudze imprez muzealnych, jarmarków, festynów, nocy muzeów itp.

6. Oferuje realizację usługi: usługa dozoru mienia –ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach w budynku administracyjnego wraz z otoczeniem oraz budynku wiatraka i zamieszkałej zagrody leśnej w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16- godzinnego codziennie od godz.15:00 do 7:00 dnia następnego od poniedziałku do piątku
- całodobowo: w soboty i niedziele oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia .

Nadzorem będzie objęty budynek administracyjny wraz z otoczeniem oraz budynek wiatraka i i zamieszkałej zagrody leśnej. W budynku biura znajduje się centrala monitoringu wizyjnego obejmującego 16 kamer rozmieszczonych na terenie całego skansenu.

Cena 1 godz. dozoruzł netto (słownie :..... zł)

..... podatek VAT (słownie:zł)

cena za 1 godz. dozoru zł brutto (słownie:zł)

Podana w ofercie cena za godzinę dozoru obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin ochrony, dozoru mienia przy obsłudze imprez muzealnych, jarmarków, festynów, nocy muzeów itp.

7. Oferuje realizację usługi: usługa dozoru mienia –ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz w Muzeum Ikon w Supraślu przy ul. Klasztornej 1 w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia.

Cena 1 godz. dozoruzł netto (słownie :..... zł)

..... podatek VAT (słownie:zł)

cena za 1 godz. dozoru zł brutto (słownie:zł)

Podana w ofercie cena za godzinę dozoru obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin ochrony, dozoru mienia przy obsłudze imprez muzealnych, jarmarków, festynów, nocy muzeów itp.

8. Oferuje realizację usługi: usługa dozoru mienia –ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz w Ratuszu – siedzibie Muzeum Podlaskiego przy Rynku Kościuszki 10 w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia.

Cena 1 godz. dozoruzł netto (słownie :..... zł)

..... podatek VAT (słownie:zł)

cena za 1 godz. dozoru zł brutto (słownie:zł)

Podana w ofercie cena za godzinę dozoru obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin ochrony, dozoru mienia przy obsłudze imprez muzealnych, jarmarków, festynów, nocy muzeów itp.

9. Oferuje realizację usługi: usługa dozoru mienia –ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz w **Muzeum Wnętrz Pałacowych** w **Choroszczy** w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia , 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia .

Cena 1 godz. dozoruzł netto (słownie :..... zł)

..... podatek VAT (słownie:zł)

cena za 1 godz. dozoru zł brutto (słownie:zł)

Podana w ofercie cena za godzinę dozoru obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin ochrony, dozoru mienia przy obsłudze imprez muzealnych, jarmarków, festynów, nocy muzeów itp.

10. Usługa ochrony mienia przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz, pożarem i dewastacją mienia znajdującego się w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach Oddziału Muzeum Podlaskiego w Białymstoku -posterunek na terenie skansenu w formie:

- jednego 24 godzinnego posterunku obsługiwanego przez jednego strażnika we wszystkie dni w roku -

Cena 1 godz. dozoruzł netto (słownie :..... zł)

..... podatek VAT (słownie:zł)

cena za 1 godz. dozoru zł brutto (słownie:zł)

Podana w ofercie cena za godzinę dozoru obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin ochrony, dozoru mienia przy obsłudze imprez muzealnych, jarmarków, festynów, nocy muzeów itp.

Oświadczamy, że:

- a) Zapoznaliśmy się ze SIWZ wraz z jej załącznikami i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- b) Jestem /jesteśmy/ uprawniony /uprawnieni/ do występowania w obrocie prawnym.
- c) Posiadam /posiadamy/ niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
- d) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 60 dni od terminu składania ofert.
- e) Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać sami .
- f) Spełniamy wymogi art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
- g) Nie podlegamy wykluczeniu z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- h) Oświadczamy, że akceptujemy wzór umowy stanowiący załącznik do specyfikacji i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do jej zawarcia bez wprowadzania żadnych zmian.

Oferta została złożona na stronach, podpisanych i kolejno ponumerowanych od do nr , z których strony od do stanowią „tajemnice przedsiębiorstwa.”

Załączniki:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo wydruk z CEIDG ,
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

**Oświadczenie
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w trybie przetargu
nieograniczonego na:**

Usługę dozoru mienia – ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz, pożarem i dewastacją w obiektach Muzeum Podlaskiego w Białymstoku:

- w Muzeum Ikon w Supraślu ul. Klasztorna 1
- w Ratuszu – siedzibie Muzeum Podlaskiego w Białymstoku przy Rynku Kościuszki 10
- w budynku administracyjnym wraz z otoczeniem oraz budynku wiatraka i zamieszkałej zagrody leśnej w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach
- w Muzeum w Bielsku Podlaskim przy ulicy Mickiewicza 45
- w Muzeum w Tykocinie przy ulicy Kozia 2
 - a/ Dom Talmudyczny
 - b/ Synagoga
- w Muzeum Historycznym w Białymstoku przy ulicy Warszawskiej 37
- w Muzeum Rzeźby Alfonsa Karnego w Białymstoku przy ulicy Świętojańskiej 17.
- w Muzeum Wnętrz Pałacowych w Choroszczu,
- w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach – posterunek na terenie skansenu

Nazwa Przedsiębiorstwa

Adres Przedsiębiorstwa

Numer telefonuNr teleksu/faksu

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oświadczamy, że spełniam niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Ponadto oświadczamy, że wszystkie informacje, dokumenty oraz przedstawione oświadczenia są zgodne z prawdą.

.....dnia2014 r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy)

ZAMAWIAJĄCY:

Muzeum Podlaskie w Białymstoku, Ratusz – Rynek Kościuszki 10, 15-426 Białystok

WYKONAWCA:

OŚWIADCZAM, ŻE:

Stosownie do treści art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych spełniam warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na :

Usługę dozoru mienia – ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz, pożarem i dewastacją w obiektach Muzeum Podlaskiego w Białymstoku:

- w Muzeum Ikon w Supraślu ul. Klasztorna 1
- w Ratuszu – siedzibie Muzeum Podlaskiego w Białymstoku przy Rynku Kościuszki 10
- w budynku administracyjnym wraz z otoczeniem oraz budynku wiatraka i zamieszkałej zagrody leśnej w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach
- w Muzeum w Bielsku Podlaskim przy ulicy Mickiewicza 45
- w Muzeum w Tykocinie przy ulicy Kozia 2
 - a/ Dom Talmudyczny
 - b/ Synagoga
- w Muzeum Historycznym w Białymstoku przy ulicy Warszawskiej 37
- w Muzeum Rzeźby Alfonsa Karnego w Białymstoku przy ulicy Świętojańskiej 17.
- w Muzeum Wnętrz Pałacowych w Choroszczy,
- w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach – posterunek na terenie skansenu

.....dnia2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

Muzeum Podlaskie w Białymstoku, Ratusz – Rynek Kościuszki 10, 15-426 Białystok

WYKONAWCA:

.....
.....

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA NA:**

Usługę dozoru mienia – ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz, pożarem i dewastacją w obiektach Muzeum Podlaskiego w Białymstoku:

- w Muzeum Ikon w Supraślu ul. Klasztorna 1
- w Ratuszu – siedzibie Muzeum Podlaskiego w Białymstoku przy Rynku Kościuszki 10
- w budynku administracyjnym wraz z otoczeniem oraz budynku wiatraka i zamieszkałej zagrody leśnej w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach
- w Muzeum w Bielsku Podlaskim przy ulicy Mickiewicza 45
- w Muzeum w Tykocinie przy ulicy Kozia 2
 - a/ Dom Talmudyczny
 - b/ Synagoga
- w Muzeum Historycznym w Białymstoku przy ulicy Warszawskiej 37
- w Muzeum Rzeźby Alfonsa Karnego w Białymstoku przy ulicy Świętojańskiej 17.
- w Muzeum Wnętrz Pałacowych w Choroszcy,
- w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach – posterunek na terenie skansenu

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne z przyczyn przewidzianych w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907).
2. Oświadczam, że znana mi jest treść przepisów art. 24 ust. 1 ustawy w myśl, którego wyklucza się:
 - 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
 - 2) wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;

- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku,
- 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom

przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

2. Oświadczam, iż mam świadomość, że z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ust. 1, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 5) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

....., dnia2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy)

**Wykaz
co najmniej 2 zamówień wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat (o wartości min.
200.000,00 zł brutto każda) o charakterze porównywalnym z zakresem
niniejszego zamówienia z podaniem ich wartości**

Nazwa Wykonawcy

.....
.....

TelefonFax

Rodzaj usługi	Miejsce wykonania usługi	Data wykonania usługi	Wartość brutto wykonanej usługi w PLN

UWAGA:
**Do wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające, że usługi te zostały
wykonane lub są wykonywane należycie**

.....dnia2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

WYKAZ OSÓB

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (dot. **Muzeum Historyczne w Białymstoku przy ul. Warszawskiej 37**)

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje

W tym wykaz co najmniej 4 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia mający przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia (należy dołączyć dokument lub oświadczenie potwierdzające, że te osoby pracowały w ochronie).

.....dnia 2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (dot. **Muzeum Rzeźby Alfonsa Karnego w Białymstoku przy ulicy Świętojańskiej 17**)

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje

W tym wykaz co najmniej 4 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia mający przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia (należy dołączyć dokument lub oświadczenie potwierdzające , że te osoby pracowały w ochronie).

.....dnia 2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (**dot. Białostockie Muzeum Wsi w Osowiczach –budynek administracyjny wraz z otoczeniem oraz budynek wiatraka i zamieszkałej zagrody leśnej**)

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje

W tym wykaz co najmniej 4 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia mający przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia (należy dołączyć dokument lub oświadczenie potwierdzające , że te osoby pracowały w ochronie).

.....dnia 2014r.

.....
(Podpis i pieczętka osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (**dot. Muzeum w Bielsku Podlaskim przy ulicy Mickiewicza 45**)

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje

W tym wykaz co najmniej 4 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia mający przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia (należy dołączyć dokument lub oświadczenie potwierdzające , że te osoby pracowały w ochronie).

.....dnia 2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (**dot. Muzeum w Tykocinie przy ulicy Koziej 2(Dom Talmudyczny)**)

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje

W tym wykaz co najmniej 4 osób , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia mający przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia (należy dołączyć dokument- oświadczenie potwierdzający , że te osoby pracowały w ochronie).

.....dnia 2014r.

.....
(Podpis i pieczętka osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (**dot. Muzeum w Tykocinie przy ulicy Koziej 2, Synagoga**)

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje

W tym wykaz co najmniej 4 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia mający przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia (należy dołączyć dokument lub oświadczenie potwierdzające , że te osoby pracowały w ochronie).

.....dnia 2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (**dot. Ratusz – Rynek Kościuszki 10**)

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje

W tym wykaz co najmniej 4 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia mający przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia (należy dołączyć dokument lub oświadczenie potwierdzające, że te osoby pracowały w ochronie).

.....dnia 2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (**dot. Muzeum ikon w Supraślu przy ulicy Klasztorna 1**)

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje

W tym wykaz co najmniej 4 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia mający przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia (należy dołączyć dokument lub oświadczenie potwierdzające, że te osoby pracowały w ochronie).

.....dnia 2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (**dot. posterunku zewnętrznego na terenie Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach**)

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje

W tym wykaz co najmniej 4 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia mający przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia (należy dołączyć dokument lub oświadczenie potwierdzające, że te osoby pracowały w ochronie).

.....dnia 2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

**Załącznik nr 6 i
do SIWZ**

WYKAZ OSÓB

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (**dot. Muzeum Wnętrz Pałacowych w Choroszczy**)

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje

W tym wykaz co najmniej 4 osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia mający przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia (należy dołączyć dokument lub oświadczenie potwierdzające, że te osoby pracowały w ochronie).

.....dnia 2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

**Oświadczenie
dotyczące akceptacji warunków postępowania**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na :

Usługę dozoru mienia – ochrony obiektu przed kradzieżą, włamaniem z zewnątrz, pożarem i dewastacją w obiektach Muzeum Podlaskiego w Białymstoku:

- w Muzeum Ikon w Supraślu ul. Klasztorna 1
- w Ratuszu – siedzibie Muzeum Podlaskiego w Białymstoku przy Rynku Kościuszki 10
- w budynku administracyjnym wraz z otoczeniem oraz budynku wiatraka i zamieszkałej zagrody leśnej w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach
- w Muzeum w Bielsku Podlaskim przy ulicy Mickiewicza 45
- w Muzeum w Tykocinie przy ulicy Kozia 2
 - a/ Dom Talmudyczny
 - b/ Synagoga
- w Muzeum Historycznym w Białymstoku przy ulicy Warszawskiej 37
- w Muzeum Rzeźby Alfonsa Karnego w Białymstoku przy ulicy Świętojańskiej 17.
- w Muzeum Wnętrz Pałacowych w Choroszczu,
- w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach – posterunek na terenie skansenu

Oświadczamy, że:

1. akceptujemy bez zastrzeżeń Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia,
2. jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni liczonych od daty upływu terminu składania ofert,
3. akceptujemy bez zastrzeżeń projekt umowy, stanowiący załącznik do SIWZ, i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....dnia2014r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy informuję, iż należymy/ nie należymy do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

.....dnia2014roku

.....
(podpis i pieczęć osób/y upoważnionej
o składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Umowa o ochronę mienia nr AG/U/ /14(projekt)

zawarta w dniu pomiędzy Muzeum Podlaskim w Białymstoku , 15 -426 Białystok, Ratusz- Rynek Kościuszki 10 ,reprezentowane przez:

1. mgr Andrzeja Lechowskiego – Dyrektora Muzeum Podlaskiego
2. mgr Danutę Jackowską – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCY**”,

a

.....
.....
.....

wpisaną do rejestru KRS nrposiadającą koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia z dnia reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCA**”.

Zamawiającego oświadcza, iż wyboru Wykonawcy dokonał w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy z dnia 29.01.04r. Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity: Dz.U. z 20 13 r.poz.907z póź.zm../

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się w **Muzeum w Bielsku Podlaskim przy ulicy Mickiewicza 45 w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:**
 - 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego,
 - całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz w 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia . CPV 79710000-4
2. Protokół oględzin i przekazania obiektu pod ochronę stanowi integralną część niniejszej umowy. W protokole strony ustaliły czynności niezbędne do wykonania przez Zamawiającego w celu zapewnienia należytego wykonywania umowy przez Wykonawcę . Protokół stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się od daty i godziny ustalonej w protokole przekazania obiektu pod ochronę.
4. Zamawiający zobowiązany jest, pod rygorem utraty prawa skutecznego dochodzenia roszczeń o odszkodowanie, do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach wprowadzanych na obiekcie w zakresie rozszerzenia terenu podlegającego ochronie, powierzchni magazynowej oraz mienia, w stosunku do przyjętych i zapisanych ustaleń w protokole przekazania obiektu

5. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowe na kwotę 2.000.000,00 zł których potwierdzone przez siebie kserokopie przedkłada Zleceniodawcy.

§2

1. Z tytułu wykonywanych przez Wykonawcę usług, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za godzinę dozoru w wysokościzł netto (słownie:.....zł)+ stawka podatku VAT obowiązująca w dacie wystawienia faktury za godzinę ochrony. Podstawą do wystawienia faktury będzie miesięczne rozliczenie ilości godzin świadczonych usług sporządzone na podstawie harmonogramu i potwierdzone przez przedstawiciela Z Zamawiającego, tj.
2. Podane w ofercie wynagrodzenie netto za godzinę dozoru tj.....netto (słownie:.....zł)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin przy obsłudze imprez muzealnych organizowanych w obiektach Zamawiającego j. jarmarków, festynów, noc muzealna itp.
3. Przyjęta przy podpisaniu umowy stawka za usługi dozoru mienia obowiązuje przez cały okres trwania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dodatkowej ochrony obiektu (oprócz obsługi imprez) wg stawki za godzinę dozoru określonej w umowie.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy W terminie 14 dni od daty otrzymania faktury
6. Nie zapłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę za okres trzech miesięcy, daje Wykonawcy podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia – ze skutkiem natychmiastowym i dochodzenia powstałej należności na drodze sądowej.

§3

1. Zakres obowiązków służby ochrony mienia /strażników/ określa, oprócz przepisów prawa, Regulamin wewnętrzny służby strażnika opracowany przez Wykonawcę i przekazany do uzgodnienia przez Zamawiającego najpóźniej w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Regulamin wewnętrzny określa szczegółowe obowiązki strażnika, sposób pełnienia służby, dokumentację, sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania strażnika w razie wystąpienia szkody i innych nieprawidłowości w obiektach.
3. Wykonawca kontroluje wykonanie pracy strażników poprzez uprawniony do tego własny personel nadzoru i wyraża zgodę na kontrolę pracy strażników przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.
4. Zamawiający o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia służby przez strażników powiadamia Wykonawcę, potwierdzając to na piśmie.

§4

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - zapewnienie strażnikowi warunków pracy zgodnych z przepisami BHP w szczególności: pomieszczenia dającego schronienie przed opadami atmosferycznymi w okresie jesienno – zimowym, utrzymania stałej temperatury w pomieszczeniu, zapewnienia oświetlenia oraz takiego usytuowania, żeby umożliwić strażnikowi prowadzenie obserwacji wzrokowej, przynajmniej części dozorowanego obiektu.

- pomieszczenie powinno być wyposażone w środki łączności alarmowej jak telefon, itp. oraz niżej wymieniony, niezbędny sprzęt i urządzenia:
 - a) krzesło i biurko / względnie stolik/ oraz szafka ubraniowa,
 - b) apteczka pierwszej pomocy oznakowana krzyżem PCK z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w nagłych przypadkach,
 - c) gaśnica p.poż.
 - d) dostęp do wody i toalety.
- 2. W przypadku zaistnienia w dozorowanym obiekcie wypadku przy pracy Pracownika Wykonawcy, Zamawiający bezzwłocznie zawiadamia Wykonawcę i bierze udział w postępowaniu powypadkowym prowadzonym przez Wykonawcę w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
- 3. Oddany pod ochronę obiekt winien być zabezpieczony przed włamaniem przez właściwe zamknięcie, ogrodzenie, oświetlenie oraz przed pożarem, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4. Okna i drzwi obiektów winny być zabezpieczone w sposób określony właściwymi przepisami, prawidłowo oświetlone, a drogi i ścieżki obchodowe w stanie zapewniającym należyte wykonywanie czynności ochrony.
- 5. W miejscu widocznym i dostępnym dla strażnika Zamawiający zamieszcza Regulamin wewnętrzny i wykaz telefonów Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Gazowego, Wod.- Kan. oraz telefonów i adresów Zamawiającego, których należy powiadomić w nagłych przypadkach.
- 6. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zamierzonych zmianach w zakresie powiększenia, przemieszczenia lub innych zmianach ilościowych i jakościowych, a także o zmianie charakteru użytkowego lub przeznaczenia obiektu w stosunku do wyszczególnionych w protokole przekazania.
- 7. W razie prowadzenia przez Wykonawcę okresowych przeglądów stanowisk pracy, Zamawiający deleguje do komisji swojego pracownika.
- 8. Obiekt muzealny będący przedmiotem umowy jest wyposażony w systemy p.poż. i p.włamaniowy. Pierwsze szkolenie pracowników Wykonawcy przed objęciem służby jest bezpłatne, następne wg stawek obowiązujących w firmach obsługujących te systemy.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli posterunków o każdej porze przez upoważnionych przez siebie pracowników.
2. W dniu przekazania posterunków Zamawiający przekazuje Wykonawcy listę osób upoważnionych do kontroli posterunków.

§ 6

1. Przyjęcie i zdanie obiektu przez strażnika, przy rozpoczęciu i zakończeniu służby, odbywa się poprzez sprawdzenie zabezpieczenia i zamknięć budynku i pomieszczeń oraz stanu plomb, klódek i zamków. Strażnik każdorazowo przyjęcie i przekazanie obiektu odnotowuje odpowiednim zapisem w książce przebiegu służb, natomiast ze strony Zamawiającego pracownicy Muzeum w Bielsku Podlaskim mają obowiązek zgłaszania wszelkich uwag lub zastrzeżeń, co do stanu przyjmowanych rano, przed rozpoczęciem pracy, obiektu i mienia. W przypadku dozoru mienia całodobowego przekazywanie obiektu odbywa się pomiędzy strażnikami: zdającym i przyjmującym służbę.
2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy przekazać Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywać dozór, wraz z określeniem ich kwalifikacji oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o

- niekaralności oraz zdolności psychofizycznej. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego aktualizowania wykazu, co najmniej na 24 godziny przed zmianą wykazu osób wykonujących dozór. Osoby wykonujące dozór powinny mieć przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia.
3. Wykonawca oraz osoby za pośrednictwem, których będzie wykonywał przedmiot zamówienia, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, zarówno w trakcie jego realizacji jak i po jego zakończeniu.
 4. Wyznaczeni przez Wykonawcę pracownicy do ochrony podczas pełnienia służby są zobowiązani do noszenia właściwego umundurowania. W widocznym miejscu do odzieży muszą mieć przymocowany identyfikator z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy ochroniarskiej.
 5. Wykonawca powinien wyposażyć swoich pracowników w latarkę oraz telefon komórkowy.
 6. Strażnicy są zobowiązani do utrzymania czystości w pomieszczeniu, w którym pełnią dozór, przechowywania odzieży w przeznaczonych do tego szafkach, chowania produktów żywnościowych, utrzymania czystości w toalecie.
 7. Obowiązuje bezwzględny zakaz palenia papierosów, picia alkoholu oraz spania podczas pełnienia służby, przynoszenia odbiorników telewizyjnych i oglądania telewizji
 8. Strażnicy zobowiązani są do robienia obchodów na terenie obiektu nie rzadziej niż co 2 godz. i potwierdzać to czytnikami elektronicznymi (obiektach, które są w nie wyposażone).

§ 7

1. Świadczone przez Wykonawcę usługi ochrony mienia w obiektach przyjętych pod dozór mają za zadanie całodobową ochronę powierzonego mienia przed kradzieżą, włamaniem, pożarem, zalaniem i innymi szkodami.
2. Wykonawca dozoruje mienie Zamawiającego poprzez swoich strażników.
3. W przypadku zaistnienia szkody Wykonawca wypłaca odszkodowanie do wysokości strat faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odszkodowania za utracone korzyści.
4. Wykonawca odpowiada ponadto:
 - a/ za kradzieże gotówki pozostawionej w dozorowanym obiekcie Zamawiającego pod warunkiem jej przechowywania w kasie pancernej
 - b/ za kradzież dokumentów, pieczęci stempli biurowych, chyba że po zakończeniu godzin pracy pozostawiono je bez zabezpieczenia.
 - c/ innych wartościowych przedmiotów papiery wartościowe, biżuteria, srebro, złoto pod warunkiem ich przechowywania w kasie pancernej.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody:
 - a/ wyrządzone Zamawiającemu przez jego własnych pracowników, z wyjątkiem wypadku popełnienia przez nich kradzieży z włamaniem z zewnątrz do dozorowanego obiektu.
 - b/ powstałe na skutek niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawidłowego zabezpieczenia mienia określonego niniejszą umową.
 - c/ jeżeli sprawcy: włamali się do obiektu z miejsca obiektywnie niewidocznego dla strażnika/ podkop, niezabezpieczony wąż dachowy, przebicie przez mur z sąsiedniej posesji itp./ lub gdy zostali zamknięci przez pracowników

Wykonawcy, którzy opuścili stanowiska pracy,

§8

1. W przypadku powstania szkody, Wykonawca wypłaca odszkodowanie po udokumentowaniu przez Zamawiającego faktycznej wysokości poniesionych strat i po wskazaniu, że na jej powstanie miała wpływ służba pełniona niezgodnie z regulaminem dozoru. Odszkodowanie wypłacane jest w terminie 14 dni od daty zakończenia prac przez Komisję, o której mowa w ust.2.
2. Przyczyny powstania szkód będzie ustalać Komisja złożona z przedstawicieli obu stron umowy. Nie zgłoszenie się przedstawiciela Wykonawcy do prac Komisji na pisemne zawiadomienie Zamawiającego, skutkować będzie przyjęciem bez zastrzeżeń przez Wykonawcę ustaleń komisji zawartych w protokole.

§9

1. W razie zaistnienia szkody w strzeżonym obiekcie Strony obowiązuje następujący tryb postępowania:
 - a/ Wykonawca zobowiązany jest natychmiast po stwierdzeniu kradzieży, włamania, pożaru, zalania zawiadomić o tym ustnie lub telefonicznie Zamawiającego pod numer oraz właściwą jednostkę Policji, Straży Pożarnej, itd.. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub ustnie musi być potwierdzone na piśmie w ciągu 12 godzin. Taki sam obowiązek ciąży na Zamawiającym,
 - b/ Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj i ilość oraz przypuszczalną wartość skradzionych lub zniszczonych przedmiotów. Zamawiający ponadto zobowiązany jest podać datę i godzinę rozpoczęcia inwentaryzacji, aby przedstawiciel Wykonawcy mógł być przy niej obecny.
 - c/ Zamawiający umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie niezbędnego dochodzenia zmierzającego do ustalenie okoliczności powstania szkody, jej wysokości jak również udzieli wyjaśnień i przedstawi dowody jakich odpowiednio do stanu sprawy można wymagać.
 - d/ Zamawiający zobowiązany jest sporządzić na własny koszt dokładne zestawienie strat celem wypłaty odszkodowania. Koszty obciążają Wykonawcę.
3. O odzyskaniu skradzionych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym, Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a gdy odszkodowanie zostało już wypłacone Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy kwotę wypłaconego odszkodowania potrącając koszty ewentualnej konserwacji odzyskanych uszkodzonych muzealiów. Ocena wartości odzyskanych z kradzieży przedmiotów winna być dokonana w obecności przedstawicieli obu Stron.

§10

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy, za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. W przypadku powstania szkody przekraczającej wysokość ustalonych kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

4. Zleceniobiorca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 100zł za każde stwierdzone uchybienie warunkom umowy (np. spóźnienie się pracownika dozoru, nie dokonywanie wpisów do zeszytów dyżuru, brak udokumentowanego dozoru nad pracownikami, wprowadzanie osób trzecich na posterunek itp.).

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a/ w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, rozwiązanie lub likwidację firmy,
 - b/ w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c/ w razie nie podjęcia czynności usługi,
 - d/ w razie przerwania wykonywania usługi,
 - e/ w razie nienależytego wykonywania usługi,
 - f/ w razie naruszenia postanowień umowy, w tym w szczególności powtarzającego się spóźniania do pełnienia dozoru, nie stawienia się na dozór
 - g/ w razie naruszenia zapisów instrukcji lub regulaminów obiektów określonych w § 3 niniejszej umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt. e, f i g Zamawiający może według swego wyboru od umowy odstąpić bądź ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia zachowując prawo do kary umownej określonej w § 10 ust. 1 umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w przypadku samowolnego opuszczenia stanowiska pracy przez osobę dozoru, pełnienia dyżuru przez osobę nieuprawnioną, pełnienie dyżuru przez osobę znajdującą się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, skierowanie do pracy pracowników nie posiadających wymaganych przez Zamawiającego dokumentów itp.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.: **od 01.03.2014 r. godz. 17:00 do dnia 28.02.15 roku kończący się dyżurem 01.03.2015 r. o godz. . 09:00.**
2. Do realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony wyznaczają:
 - ze strony Zamawiającego-.....
 - ze strony Wykonawcy-

§ 13.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Do spraw nie unormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy z dnia
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia obsady osobowej na danym posterunku w przypadku powstania okoliczności, których nie można było wcześniej

przewidzieć, a które uniemożliwiają realizację zamówienia w pożądanym terminie.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Umowa o ochronę mienia nr AG/U/ /14 (projekt)

zawarta w dniu pomiędzy Muzeum Podlaskim w Białymstoku , 15 -426 Białystok, Ratusz- Rynek Kościuszki 10 ,reprezentowane przez:

1. mgr Andrzeja Lechowskiego – Dyrektora Muzeum Podlaskiego
2. mgr Danutę Jackowską – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCY**”,

a

.....
.....
.....

wpisaną do rejestru KRS nrposiadającą koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia z dnia reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCA**”.

Zamawiającego oświadcza, iż wyboru Wykonawcy dokonał w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy z dnia 29.01.04r. Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz.907./

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek ochrony mienia Zamawiającego

znajdującego się w:

Muzeum Historycznym w Białymstoku przy ulicy Warszawskiej 37 w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego,
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz w 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia . CPV 79710000-4

2.Protokół oględzin i przekazania obiektu pod ochronę stanowi integralną część niniejszej umowy. W protokole strony ustaliły czynności niezbędne do wykonania przez Zamawiającego w celu zapewnienia należytego wykonywania umowy przez Wykonawcę . Protokół stanowi załącznik nr 1 do umowy.

3.Odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się od daty i godziny ustalonej w protokole przekazania obiektu pod ochronę.

4.Zamawiający zobowiązany jest, pod rygorem utraty prawa skutecznego dochodzenia roszczeń o odszkodowanie, do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach wprowadzanych na obiekcie w zakresie rozszerzenia terenu podlegającego ochronie, powierzchni magazynowej oraz mienia, w stosunku do przyjętych i zapisanych ustaleń w protokole przekazania obiektu

5. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczy opłaconą polisę OC na wypadek szkód wyrządzonych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą

w zakresie ochrony osób i mienia na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł i zobowiązuje się do jej przedłużania tak aby obowiązywała przez cały okres umowy, przekładając każdorazowo jej przedłużenie (lub nową polisę) najpóźniej na trzy dni przed wygaśnięciem poprzedniej.

§2

1. Z tytułu wykonywanych przez Wykonawcę usług, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za godzinę dozoru w wysokościzł netto+ stawka podatku VAT obowiązująca w dacie wystawienia faktury za godzinę ochrony. Podstawą do wystawienia faktury będzie miesięczne rozliczenie ilości godzin świadczonych usług sporządzone na podstawie harmonogramu i potwierdzone przez przedstawiciela Z Zamawiającego, tj.
2. Podane w ofercie wynagrodzenie netto za godzinę dozoru tj.....netto (słownie:.....zł)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin przy obsłudze imprez muzealnych organizowanych w obiektach Zamawiającego j. jarmarków, festynów, noc muzealna itp.
3. Przyjęta przy podpisaniu umowy stawka za usługi dozoru mienia obowiązuje przez cały okres trwania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dodatkowej ochrony obiektu (oprócz obsługi imprez) wg stawki za godzinę dozoru określonej w umowie.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy W terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
6. Nie zapłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę za okres trzech miesięcy, daje Wykonawcy podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia – ze skutkiem natychmiastowym i dochodzenia powstałej należności na drodze sądowej.

§3

1. Zakres obowiązków służby ochrony mienia /strażników/ określa, oprócz przepisów prawa, Regulamin wewnętrzny służby strażnika opracowany przez Wykonawcę i przekazany do uzgodnienia przez Zamawiającego najpóźniej w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Regulamin wewnętrzny określa szczegółowe obowiązki strażnika, sposób pełnienia służby, dokumentację, sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania strażnika w razie wystąpienia szkody i innych nieprawidłowości w obiektach.
3. Wykonawca kontroluje wykonanie pracy strażników poprzez uprawniony do tego własny personel nadzoru i wyraża zgodę na kontrolę pracy strażników przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.
4. Zamawiający o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia służby przez strażników powiadamia Wykonawcę, potwierdzając to na piśmie.

§4

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - zapewnienie strażnikowi warunków pracy zgodnych z przepisami BHP w szczególności: pomieszczenia dającego schronienie przed opadami atmosferycznymi w okresie jesienno – zimowym, utrzymania stałej temperatury w pomieszczeniu, zapewnienia oświetlenia oraz takiego usytuowania, żeby

- umożliwić strażnikowi prowadzenie obserwacji wzrokowej, przynajmniej części dozorowanego obiektu.
- pomieszczenie powinno być wyposażone w środki łączności alarmowej jak telefon, itp. oraz niżej wymieniony, niezbędny sprzęt i urządzenia:
 - a) krzesło i biurko / względnie stolik/ oraz szafka ubraniowa,
 - b) apteczka pierwszej pomocy oznakowana krzyżem PCK z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w nagłych przypadkach,
 - c) gaśnica p.poż.
 - d) dostęp do wody i toalety.
 - 2. W przypadku zaistnienia w dozorowanym obiekcie wypadku przy pracy Pracownika Wykonawcy, Zamawiający bezzwłocznie zawiadamia Wykonawcę i bierze udział w postępowaniu powypadkowym prowadzonym przez Wykonawcę w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
 - 3. Oddany pod ochronę obiekt winien być zabezpieczony przed włamaniem przez właściwe zamknięcie, ogrodzenie, oświetlenie oraz przed pożarem, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 4. Okna i drzwi obiektów winny być zabezpieczone w sposób określony właściwymi przepisami, prawidłowo oświetlone, a drogi i ścieżki obchodowe w stanie zapewniającym należyte wykonywanie czynności ochrony.
 - 5. W miejscu widocznym i dostępnym dla strażnika Zamawiający zamieszcza Regulamin wewnętrzny i wykaz telefonów Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Gazowego, Wod.- Kan. oraz telefonów i adresów Zamawiającego, których należy powiadomić w nagłych przypadkach.
 - 6. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zamierzonych zmianach w zakresie powiększenia, przemieszczenia lub innych zmianach ilościowych i jakościowych, a także o zmianie charakteru użytkowego lub przeznaczenia obiektu w stosunku do wyszczególnionych w protokole przekazania.
 - 7. W razie prowadzenia przez Wykonawcę okresowych przeglądów stanowisk pracy, Zamawiający deleguje do komisji swojego pracownika.
 - 8. Obiekt muzealny będący przedmiotem umowy jest wyposażony w systemy p.poż. i p. włamaniowy. Pierwsze szkolenie pracowników Wykonawcy przed objęciem służby jest bezpłatne, następne wg stawek obowiązujących w firmach obsługujących te systemy.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli posterunków o każdej porze przez upoważnionych przez siebie pracowników.
2. W dniu przekazania posterunków Zamawiający przekazuje Wykonawcy listę osób upoważnionych do kontroli posterunków.

§ 6

1. Przyjęcie i zdanie obiektu przez strażnika, przy rozpoczęciu i zakończeniu służby, odbywa się poprzez sprawdzenie zabezpieczenia i zamknięć budynku i pomieszczeń oraz stanu plomb, klódek i zamków. Strażnik każdorazowo przyjęcie i przekazanie obiektu odnotowuje odpowiednim zapisem w książce przebiegu służb, natomiast ze strony Zamawiającego pracownicy Muzeum Historycznego mają obowiązek zgłaszania wszelkich uwag lub zastrzeżeń, co do stanu przyjmowanych rano, przed rozpoczęciem pracy, obiektu i mienia. W przypadku dozoru mienia całodobowego przekazywanie obiektu odbywa się pomiędzy strażnikami: zdającym i przyjmującym służbę.

2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy przekazać Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywać dozór, wraz z określeniem ich kwalifikacji oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o niekaralności oraz zdolności psychofizycznej. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego aktualizowania wykazu, co najmniej na 24 godziny przed zmianą wykazu osób wykonujących dozór. Osoby wykonujące dozór powinny mieć przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia.
3. Wykonawca oraz osoby za pośrednictwem, których będzie wykonywał przedmiot zamówienia, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, zarówno w trakcie jego realizacji jak i po jego zakończeniu.
4. Wyznaczeni przez Wykonawcę pracownicy do ochrony podczas pełnienia służby są zobowiązani do noszenia właściwego umundurowania. W widocznym miejscu do odzieży muszą mieć przymocowany identyfikator z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy ochroniarskiej.
5. Wykonawca powinien wyposażyć swoich pracowników w latarkę oraz telefon komórkowy.
6. Strażnicy są zobowiązani do utrzymania czystości w pomieszczeniu, w którym pełnią dozór, przechowywania odzieży w przeznaczonych do tego szafkach, chowania produktów żywnościowych, utrzymania czystości w toalecie.
7. Obowiązuje bezwzględny zakaz palenia papierosów, picia alkoholu oraz spania podczas pełnienia służby, przynoszenia odbiorników telewizyjnych i oglądania telewizji
8. Strażnicy zobowiązani są do robienia obchodów na terenie obiektu nie rzadziej niż co 2 godz. i potwierdzać to czytnikami elektronicznymi (w obiektach, które są w nie wyposażone).

§ 7

1. Świadczone przez Wykonawcę usługi ochrony mienia w obiektach przyjętych pod dozór mają za zadanie całodobową ochronę powierzonego mienia przed kradzieżą, włamaniem, pożarem, zalaniem i innymi szkodami.
2. Wykonawca dozoruje mienie Zamawiającego poprzez swoich strażników.
3. W przypadku zaistnienia szkody Wykonawca wypłaca odszkodowanie do wysokości strat faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odszkodowania za utracone korzyści.
4. Wykonawca odpowiada ponadto:
 - a/ za kradzież gotówki pozostawionej w dozorowanym obiekcie Zamawiającego pod warunkiem jej przechowywania w kasie pancernej.
 - b/ za kradzież dokumentów, pieczęci stempli biurowych, chyba że po zakończeniu godzin pracy pozostawiono je bez zabezpieczenia.
 - c/ innych wartościowych przedmiotów papiery wartościowe, biżuteria, srebro, złoto pod warunkiem ich przechowywania w kasie pancernej.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody:
 - a/ wyrządzone Zamawiającemu przez jego własnych pracowników, z wyjątkiem wypadku popełnienia przez nich kradzieży z włamaniem z zewnątrz do dozorowanego obiektu.
 - b/ powstałe na skutek niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawidłowego zabezpieczenia mienia określonego niniejszą umową.
 - c/ jeżeli sprawcy: włamali się do obiektu z miejsca obiektywnie niewidocznego dla strażnika/ podkop, niezabezpieczony wąż dachowy, przebicie przez mur z sąsiedniej posesji itp./ lub gdy zostali zamknięci przez pracowników

Wykonawcy, którzy opuścili stanowiska pracy,

§8

1. W przypadku powstania szkody, Wykonawca wypłaca odszkodowanie po udokumentowaniu przez Zamawiającego faktycznej wysokości poniesionych strat i po wskazaniu, że na jej powstanie miała wpływ służba pełniona niezgodnie z regulaminem dozoru. Odszkodowanie wypłacane jest w terminie 14 dni od daty zakończenia prac przez Komisję, o której mowa w ust.2.
2. Przyczyny powstania szkód będzie ustalać Komisja złożona z przedstawicieli obu stron umowy. Nie zgłoszenie się przedstawiciela Wykonawcy do prac Komisji na pisemne zawiadomienie Zamawiającego, skutkować będzie przyjęciem bez zastrzeżeń przez Wykonawcę ustaleń komisji zawartych w protokole.

§9

1. W razie zaistnienia szkody w strzeżonym obiekcie Strony obowiązuje następujący tryb postępowania:
 - a/ Wykonawca zobowiązany jest natychmiast po stwierdzeniu kradzieży, włamania, pożaru, zalania zawiadomić o tym ustnie lub telefonicznie Zamawiającego pod numer oraz właściwą jednostkę Policji, Straży Pożarnej, itd.. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub ustnie musi być potwierdzone na piśmie w ciągu 12 godzin. Taki sam obowiązek ciąży na Zamawiającym,
 - b/ Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj i ilość oraz przypuszczalną wartość skradzionych lub zniszczonych przedmiotów. Zamawiający ponadto zobowiązany jest podać datę i godzinę rozpoczęcia inwentaryzacji, aby przedstawiciel Wykonawcy mógł być przy niej obecny.
 - c/ Zamawiający umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie niezbędnego dochodzenia zmierzającego do ustalenia okoliczności powstania szkody, jej wysokości jak również udzieli wyjaśnień i przedstawi dowody jakich odpowiednio do stanu sprawy można wymagać.
 - d/ Zamawiający zobowiązany jest sporządzić na własny koszt dokładne zestawienie strat celem wypłaty odszkodowania.
2. O odzyskaniu skradzionych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym, Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a gdy odszkodowanie zostało już wypłacone Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy kwotę wypłaconego odszkodowania potrącając koszty ewentualnej

konserwacji odzyskanych muzealiów, które uległy uszkodzeniu. Ocena wartości odzyskanych z kradzieży przedmiotów winna być dokonana w obecności przedstawicieli obu Stron.

§10

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy, za odstąpienie od umowy

- którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego .
3. W przypadku powstania szkody przekraczającej wysokość ustalonych kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 4. Zleceniobiorca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 100zł za każde stwierdzone uchybienie warunkom umowy (np. spóźnienie się pracownika dozoru, nie dokonywanie wpisów do zeszytów dyżuru, brak udokumentowanego dozoru nad pracownikami, wprowadzanie osób trzecich na posterunek itp.).

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a/ w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, rozwiązanie lub likwidację firmy,
 - b/ w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c/ w razie nie podjęcia czynności usługi,
 - d/ w razie przerwania wykonywania usługi,
 - e/ w razie nienależytego wykonywania usługi,
 - f/ w razie naruszenia postanowień umowy, w tym w szczególności powtarzającego się spóźniania do pełnienia dozoru, nie stawienia się na dozór
 - g/ w razie naruszenia zapisów instrukcji lub regulaminów obiektów określonych w §3 niniejszej umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt. e, f i g Zamawiający może według swego wyboru od umowy odstąpić bądź ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia zachowując prawo do kary umownej określonej w § 10 ust. 1 umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w przypadku samowolnego opuszczenia stanowiska pracy przez osobę dozoru, pełnienia dyżuru przez osobę nieuprawnioną, pełnienie dyżuru przez osobę znajdującą się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, skierowanie do pracy pracowników nie posiadających wymaganych przez Zamawiającego dokumentów itp.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.:
od dnia 01.03.2014 roku od godz. 17:00 do dnia 28.02.2015 roku kończący się dyżurem dnia 01.03.2015 roku o dz.09:00
2. Do realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony wyznaczają:
 - ze strony Zamawiającego-.....
 - ze strony Wykonawcy-

§ 13.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Do spraw nie unormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy

- Kodeksu Cywilnego.
4. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy z dnia
 6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia obsady osobowej na danym posterunku w przypadku powstania okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a które uniemożliwiają realizację zamówienia w pożądanym terminie.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY::

WYKONAWCA:

Umowa o ochronę mienia nr AG/U/ /14 (projekt)

zawarta w dniu pomiędzy Muzeum Podlaskim w Białymstoku , 15 -426 Białystok, Ratusz- Rynek Kościuszki 10 ,reprezentowane przez:

3. mgr Andrzeja Lechowskiego – Dyrektora Muzeum Podlaskiego
4. mgr Danutę Jackowską – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCY”,

a

.....
.....
.....

wpisaną do rejestru KRS nrposiadającą koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia z dnia reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „ WYKONAWCA”.

Zamawiającego oświadcza, iż wyboru Wykonawcy dokonał w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy z dnia 29.01.04r. Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r.poz.907./

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się w:

Muzeum Rzeźby A. Karnego w Białymstoku przy ulicy Świętojańskiej 17 w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinnego codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego,
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz w 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia . CPV 79710000-4

2.Protokół oględzin i przekazania obiektu pod ochronę stanowi integralną część niniejszej umowy. W protokole strony ustaliły czynności niezbędne do wykonania przez Zamawiającego w celu zapewnienia należytego wykonywania umowy przez Wykonawcę . Protokół stanowi załącznik nr 1 do umowy.

3.Odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się od daty i godziny ustalonej w protokole przekazania obiektu pod ochronę.

4.Zamawiający zobowiązany jest, pod rygorem utraty prawa skutecznego dochodzenia roszczeń o odszkodowanie, do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach wprowadzanych na obiekcie w zakresie rozszerzenia terenu podlegającego ochronie, powierzchni magazynowej oraz mienia, w stosunku do przyjętych i zapisanych ustaleń w protokole przekazania obiektu

5. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczy opłaconą polisę OC na wypadek szkód wyrządzonych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł i

zobowiązuje się do jej przedłużania tak aby obowiązywała przez cały okres umowy, przekładając każdorazowo jej przedłużenie (lub nową polisę) najpóźniej na trzy dni przed wygaśnięciem poprzedniej.

§2

1. Z tytułu wykonywanych przez Wykonawcę usług, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za godzinę dozoru w wysokościzł netto (słownie:.....)+ stawka podatku VAT obowiązująca w dacie wystawienia faktury za godzinę ochrony. Podstawą do wystawienia faktury będzie miesięczne rozliczenie ilości godzin świadczonych usług sporządzone na podstawie harmonogramu i potwierdzone przez przedstawiciela Z Zamawiającego, tj.
2. Podane w ofercie wynagrodzenie netto za godzinę dozoru tj.....netto słownie:.....zł)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin przy obsłudze imprez muzealnych organizowanych w obiektach Zamawiającego j. jarmarków, festynów, noc muzealna itp.
3. Przyjęta przy podpisaniu umowy stawka za usługi dozoru mienia obowiązuje przez cały okres trwania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dodatkowej ochrony obiektu (oprócz obsługi imprez) wg stawki za godzinę dozoru określonej w umowie.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy W terminie 14 dni od daty otrzymania faktury
6. Nie zapłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę za okres trzech miesięcy, daje Wykonawcy podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia – ze skutkiem natychmiastowym i dochodzenia powstałej należności na drodze sądowej.

§3

1. Zakres obowiązków służby ochrony mienia /strażników/ określa, oprócz przepisów prawa, Regulamin wewnętrzny służby strażnika opracowany przez Wykonawcę i przekazany do uzgodnienia przez Zamawiającego najpóźniej w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Regulamin wewnętrzny określa szczegółowe obowiązki strażnika, sposób pełnienia służby, dokumentację, sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania strażnika w razie wystąpienia szkody i innych nieprawidłowości w obiektach.
3. Wykonawca kontroluje wykonanie pracy strażników poprzez uprawniony do tego własny personel nadzoru i wyraża zgodę na kontrolę pracy strażników przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.
4. Zamawiający o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia służby przez strażników powiadamia Wykonawcę, potwierdzając to na piśmie.

§4

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - zapewnienie strażnikowi warunków pracy zgodnych z przepisami BHP w szczególności: pomieszczenia dającego schronienie przed opadami atmosferycznymi w okresie jesienno – zimowym, utrzymania stałej temperatury w pomieszczeniu, zapewnienia oświetlenia oraz takiego usytuowania, żeby umożliwić strażnikowi prowadzenie obserwacji wzrokowej, przynajmniej części dozorowanego obiektu.

- pomieszczenie powinno być wyposażone w środki łączności alarmowej jak telefon, itp. oraz niżej wymieniony, niezbędny sprzęt i urządzenia:
 - a) krzesło i biurko / względnie stolik/ oraz szafka ubraniowa,
 - b) apteczka pierwszej pomocy oznakowana krzyżem PCK z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w nagłych przypadkach,
 - c) gaśnica p.poż.
 - d) dostęp do wody i toalety.
- 2. W przypadku zaistnienia w dozorowanym obiekcie wypadku przy pracy Pracownika Wykonawcy, Zamawiający bezzwłocznie zawiadamia Wykonawcę i bierze udział w postępowaniu powypadkowym prowadzonym przez Wykonawcę w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
- 3. Oddany pod ochronę obiekt winien być zabezpieczony przed włamaniem przez właściwe zamknięcie, ogrodzenie, oświetlenie oraz przed pożarem, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4. Okna i drzwi obiektów winny być zabezpieczone w sposób określony właściwymi przepisami, prawidłowo oświetlone, a drogi i ścieżki obchodowe w stanie zapewniającym należyte wykonywanie czynności ochrony.
- 5. W miejscu widocznym i dostępnym dla strażnika Zamawiający zamieszcza Regulamin wewnętrzny i wykaz telefonów Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Gazowego, Wod.- Kan. oraz telefonów i adresów Zamawiającego, których należy powiadomić w nagłych przypadkach.
- 6. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zamierzonych zmianach w zakresie powiększenia, przemieszczenia lub innych zmianach ilościowych i jakościowych, a także o zmianie charakteru użytkowego lub przeznaczenia obiektu w stosunku do wyszczególnionych w protokole przekazania.
- 7. W razie prowadzenia przez Wykonawcę okresowych przeglądów stanowisk pracy, Zamawiający deleguje do komisji swojego pracownika.
- 8. Obiekt muzealny będący przedmiotem umowy jest wyposażony w systemy p.poż. i p.włamaniowy. Pierwsze szkolenie pracowników Wykonawcy przed objęciem służby jest bezpłatne, następne wg stawek obowiązujących w firmach obsługujących te systemy.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli posterunków o każdej porze przez upoważnionych przez siebie pracowników.
2. W dniu przekazania posterunków Zamawiający przekazuje Wykonawcy listę osób upoważnionych do kontroli posterunków.

§ 6

1. Przyjęcie i zdanie obiektu przez strażnika, przy rozpoczęciu i zakończeniu służby, odbywa się poprzez sprawdzenie zabezpieczenia i zamknięć budynku i pomieszczeń oraz stanu plomb, klódek i zamków. Strażnik każdorazowo przyjęcie i przekazanie obiektu odnotowuje odpowiednim zapisem w książce przebiegu służb, natomiast ze strony Zamawiającego pracownicy Muzeum Rzeźby A. Karnego mają obowiązek zgłaszania wszelkich uwag lub zastrzeżeń, co do stanu przyjmowanych rano, przed rozpoczęciem pracy, obiektu i mienia. W przypadku dozoru mienia całodobowego przekazywanie obiektu odbywa się pomiędzy strażnikami: zdającym i przyjmującym służbę.
2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy przekazać Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywać dozór, wraz z określeniem ich kwalifikacji oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o

- niekaralności oraz zdolności psychofizycznej. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego aktualizowania wykazu, co najmniej na 24 godziny przed zmianą wykazu osób wykonujących dozór. Osoby wykonujące dozór powinny mieć przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia.
3. Wykonawca oraz osoby za pośrednictwem, których będzie wykonywał przedmiot zamówienia, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, zarówno w trakcie jego realizacji jak i po jego zakończeniu.
 4. Wyznaczeni przez Wykonawcę pracownicy do ochrony podczas pełnienia służby są zobowiązani do noszenia właściwego umundurowania. W widocznym miejscu do odzieży muszą mieć przymocowany identyfikator z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy ochroniarskiej.
 5. Wykonawca powinien wyposażyć swoich pracowników w latarkę oraz telefon komórkowy.
 6. Strażnicy są zobowiązani do utrzymania czystości w pomieszczeniu, w którym pełnią dozór, przechowywania odzieży w przeznaczonych do tego szafkach, chowania produktów żywnościowych, utrzymania czystości w toalecie.
 7. Obowiązuje bezwzględny zakaz palenia papierosów, picia alkoholu oraz spania podczas pełnienia służby, przynoszenia odbiorników telewizyjnych i oglądania telewizji
 8. Strażnicy zobowiązani są do robienia obchodów na terenie obiektu nie rzadziej niż co 2 godz. i potwierdzać to czytnikami elektronicznymi (obiektach, które są w nie wyposażone).

§ 7

1. Świadczone przez Wykonawcę usługi ochrony mienia w obiektach przyjętych pod dozór mają za zadanie całodobową ochronę powierzonego mienia przed kradzieżą, włamaniem, pożarem, zalaniem i innymi szkodami.
2. Wykonawca dozoruje mienie Zamawiającego poprzez swoich strażników.
3. W przypadku zaistnienia szkody Wykonawca wypłaca odszkodowanie do wysokości strat faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odszkodowania za utracone korzyści.
4. Wykonawca odpowiada ponadto:
 - a/ za kradzieże gotówki pozostawionej w dozorowanym obiekcie Zamawiającego pod warunkiem jej przechowywania w kasie pancernej
 - b/ za kradzież dokumentów, pieczęci stempli biurowych, chyba że po zakończeniu godzin pracy pozostawiono je bez zabezpieczenia.
 - c/ innych wartościowych przedmiotów papiery wartościowe, biżuteria, srebro, złoto pod warunkiem ich przechowywania w kasie pancernej.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody:
 - a/ wyrządzone Zamawiającemu przez jego własnych pracowników, z wyjątkiem wypadku popełnienia przez nich kradzieży z włamaniem z zewnątrz do dozorowanego obiektu.
 - b/ powstałe na skutek niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawidłowego zabezpieczenia mienia określonego niniejszą umową.
 - c/ jeżeli sprawcy: włamali się do obiektu z miejsca obiektywnie niewidocznego dla strażnika/ podkop, niezabezpieczony wąż dachowy, przebicie przez mur z sąsiedniej posesji itp./ lub gdy zostali zamknięci przez pracowników Wykonawcy, którzy opuścili stanowiska pracy,

§8

1. W przypadku powstania szkody, Wykonawca wypłaca odszkodowanie po udokumentowaniu przez Zamawiającego faktycznej wysokości poniesionych strat i po wskazaniu, że na jej powstanie miała wpływ służba pełniona niezgodnie z regulaminem dozoru. Odszkodowanie wypłacane jest w terminie 14 dni od daty zakończenia prac przez Komisję, o której mowa w ust.2.
2. Przyczyny powstania szkód będzie ustalać Komisja złożona z przedstawicieli obu stron umowy. Nie zgłoszenie się przedstawiciela Wykonawcy do prac Komisji na pisemne zawiadomienie Zamawiającego, skutkować będzie przyjęciem bez zastrzeżeń przez Wykonawcę ustaleń komisji zawartych w protokole.

§9

1. W razie zaistnienia szkody w strzeżonym obiekcie Strony obowiązuje następujący tryb postępowania:
 - a/ Wykonawca zobowiązany jest natychmiast po stwierdzeniu kradzieży, włamania, pożaru, zalania zawiadomić o tym ustnie lub telefonicznie Zamawiającego pod numer oraz właściwą jednostkę Policji, Straży Pożarnej, itd.. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub ustnie musi być potwierdzone na piśmie w ciągu 12 godzin. Taki sam obowiązek ciąży na Zamawiającym,
 - b/ Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj i ilość oraz przypuszczalną wartość skradzionych lub zniszczonych przedmiotów. Zamawiający ponadto zobowiązany jest podać datę i godzinę rozpoczęcia inwentaryzacji, aby przedstawiciel Wykonawcy mógł być przy niej obecny.
 - c/ Zamawiający umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie niezbędnego dochodzenia zmierzającego do ustalenie okoliczności powstania szkody, jej wysokości jak również udzieli wyjaśnień i przedstawi dowody jakich odpowiednio do stanu sprawy można wymagać.
 - d/ Zamawiający zobowiązany jest sporządzić na własny koszt dokładne zestawienie strat celem wypłaty odszkodowania. Koszty obciążają Wykonawcę.
2. O odzyskaniu skradzionych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym, Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a gdy odszkodowanie zostało już wypłacone Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy kwotę wypłaconego odszkodowania potrącając koszty ewentualnej konserwacji odzyskanych uszkodzonych muzealiów. Ocena wartości odzyskanych z kradzieży przedmiotów winna być dokonana w obecności przedstawicieli obu Stron.

§10

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy, za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego .
3. W przypadku powstania szkody przekraczającej wysokość ustalonych kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zleceniobiorca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 100zł za każde stwierdzone uchybienie warunkom umowy (np. spóźnienie się

pracownika dozoru, nie dokonywanie wpisów do zeszytów dyżuru, brak udokumentowanego dozoru nad pracownikami, wprowadzanie osób trzecich na posterunek itp.).

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a/ w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, rozwiązanie lub likwidację firmy,
 - b/ w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c/ w razie nie podjęcia czynności usługi,
 - d/ w razie przerwania wykonywania usługi,
 - e/ w razie nienależytego wykonywania usługi,
 - f/ w razie naruszenia postanowień umowy, w tym w szczególności powtarzającego się spóźniania do pełnienia dozoru, nie stawiania się na dozór
 - g/ w razie naruszenia zapisów instrukcji lub regulaminów obiektów określonych w §3 niniejszej umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt. e, f i g Zamawiający może według swego wyboru od umowy odstąpić bądź ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia zachowując prawo do kary umownej określonej w § 10 ust. 1 umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w przypadku samowolnego opuszczenia stanowiska pracy przez osobę dozoru, pełnienia dyżuru przez osobę nieuprawnioną, pełnienie dyżuru przez osobę znajdującą się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, skierowanie do pracy pracowników nie posiadających wymaganych przez Zamawiającego dokumentów itp.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.: **od dnia 01.03.2014 r. od godz.17:00 do dnia 28.02.2015 roku kończący się dyżurem dnia 01.03.2015 roku o godz.09:00 .**
2. Do realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony wyznaczają:
 - ze strony Zamawiającego-.....
 - ze strony Wykonawcy-

§ 13.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Do spraw nie unormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy z dnia
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia obsady osobowej na danym posterunku w

przypadku powstania okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a które uniemożliwiają realizację zamówienia w pożądanym terminie.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Umowa o ochronę mienia nr AG/U/ /14(projekt)

zawarta w dniu pomiędzy Muzeum Podlaskim w Białymstoku , 15 -426 Białystok, Ratusz- Rynek Kościuszki 10 ,reprezentowane przez:

1. mgr Andrzeja Lechowskiego – Dyrektora Muzeum Podlaskiego
2. mgr Danutę Jackowską – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCY**”,

a

.....
.....
.....

wpisaną do rejestru KRS nrposiadającą koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia z dnia reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCA**”.

Zamawiającego oświadcza, iż wyboru Wykonawcy dokonał w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy z dnia 29.01.04r. Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r.poz.907./

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek ochrony mienia Zamawiającego

znajdującego się w:

Muzeum Tykocinie przy ulicy Kozia 2:

DOM TALMUDYCZNY:

w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinnego codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego,
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz w 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia .

SYNAGOGA:

w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:

- 16-godzinnego codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego,
- całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz w 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia .

CPV 79710000-4

2.Protokół oględzin i przekazania obiektu pod ochronę stanowi integralną część niniejszej umowy. W protokole strony ustaliły czynności niezbędne do wykonania przez Zamawiającego w celu zapewnienia należytego wykonywania umowy przez Wykonawcę . Protokół stanowi załącznik nr 1 do umowy.

3. Odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się od daty i godziny ustalonej w protokole przekazania obiektu pod ochronę.
4. Zamawiający zobowiązany jest, pod rygorem utraty prawa skutecznego dochodzenia roszczeń o odszkodowanie, do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach wprowadzanych na obiekcie w zakresie rozszerzenia terenu podlegającego ochronie, powierzchni magazynowej oraz mienia, w stosunku do przyjętych i zapisanych ustaleń w protokole przekazania obiektu
5. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczy opłaconą polisę OC na wypadek szkód wyrządzonych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł i zobowiązuje się do jej przedłużania tak aby obowiązywała przez cały okres umowy, przekładając każdorazowo jej przedłużenie (lub nową polisę) najpóźniej na trzy dni przed wygaśnięciem poprzedniej.

§2

1. Z tytułu wykonywanych przez Wykonawcę usług, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia **DOM TALMUDYCZNY**:
w wysokościzł netto(słownie:.....)+ obowiązująca stawka podatku VAT w dacie wystawienia faktury za godzinę ochrony. Podstawą do wystawienia faktury będzie miesięczne rozliczenie ilości godzin świadczonych usług sporządzone na podstawie harmonogramu i potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego , tj.
2. Podane w ofercie wynagrodzenie netto za godzinę dozoru tj.....netto słownie:.....zł)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin przy obsłudze imprez muzealnych organizowanych w obiektach Zamawiającego j. jarmarków, festynów, noc muzealna itp.
3. Z tytułu wynagrodzenia przez Wykonawcę usług Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia **SYNAGOGA**:
w wysokościzł netto(słownie:.....)+ obowiązująca stawka podatku VAT w dacie wystawienia faktury za godzinę ochrony. Podstawą do wystawienia faktury będzie miesięczne rozliczenie ilości godzin świadczonych usług sporządzone na podstawie harmonogramu i potwierdzone przez przedstawiciela Z Zamawiającego , tj.
4. Podane w ofercie wynagrodzenie netto za godzinę dozoru tj.....netto słownie:.....zł)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin przy obsłudze imprez muzealnych organizowanych w obiektach Zamawiającego j. jarmarków, festynów, noc muzealna itp.
5. Przyjęta przy podpisaniu umowy stawka za usługi dozoru mienia obowiązuje przez cały okres trwania umowy.
6. Należności będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dodatkowej ochrony obiektu (oprócz obsługi imprez) wg. stawki za godzinę dozoru określonej w umowie.
- 8.. Nie opłacenie należności za wykonaną usługę, za okres trzech miesięcy, daje Wykonawcy podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia – ze skutkiem natychmiastowym i dochodzenia powstałej należności na drodze sądowej.

§3

1. Zakres obowiązków służby ochrony mienia /strażników/ określa, oprócz przepisów prawa, Regulamin wewnętrzny służby strażnika opracowany przez Wykonawcę i przekazany do uzgodnienia przez Zamawiającego najpóźniej w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Regulamin wewnętrzny określa szczegółowe obowiązki strażnika, sposób pełnienia służby, dokumentację, sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania strażnika w razie wystąpienia szkody i innych nieprawidłowości w obiektach.
3. Wykonawca kontroluje wykonanie pracy strażników poprzez uprawniony do tego własny personel nadzoru i wyraża zgodę na kontrolę pracy strażników przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.
4. Zamawiający o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia służby przez strażników powiadamia Wykonawcę, potwierdzając to na piśmie.

§4

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - zapewnienie strażnikowi warunków pracy zgodnych z przepisami BHP w szczególności: pomieszczenia dającego schronienie przed opadami atmosferycznymi w okresie jesienno – zimowym, utrzymania stałej temperatury w pomieszczeniu, zapewnienia oświetlenia oraz takiego usytuowania, żeby umożliwić strażnikowi prowadzenie obserwacji wzrokowej, przynajmniej części dozorowanego obiektu.
 - pomieszczenie powinno być wyposażone w środki łączności alarmowej jak telefon, itp. oraz niżej wymieniony, niezbędny sprzęt i urządzenia:
 - a) krzesło i biurko / względnie stolik/ oraz szafka ubraniowa,
 - b) apteczka pierwszej pomocy oznakowana krzyżem PCK z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w nagłych przypadkach,
 - c) gaśnica p.poż.
 - d) dostęp do wody i toalety.
2. W przypadku zaistnienia w dozorowanym obiekcie wypadku przy pracy Pracownika Wykonawcy, Zamawiający bezzwłocznie zawiadamia Wykonawcę i bierze udział w postępowaniu powypadkowym prowadzonym przez Wykonawcę w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
3. Oddany pod ochronę obiekt winien być zabezpieczony przed włamaniem przez właściwe zamknięcie, ogrodzenie, oświetlenie oraz przed pożarem, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Okna i drzwi obiektów winny być zabezpieczone w sposób określony właściwymi przepisami, prawidłowo oświetlone, a drogi i ścieżki obchodowe w stanie zapewniającym należyte wykonywanie czynności ochrony.
5. W miejscu widocznym i dostępnym dla strażnika Zamawiający zamieszcza Regulamin wewnętrzny i wykaz telefonów Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Gazowego, Wod.- Kan. oraz telefonów i adresów Zamawiającego, których należy powiadomić w nagłych przypadkach.
6. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zamierzonych zmianach w zakresie powiększenia, przemieszczenia lub innych zmianach ilościowych i jakościowych, a także o zmianie charakteru użytkowego lub przeznaczenia obiektu w stosunku do wyszczególnionych w protokole przekazania.
7. W razie prowadzenia przez Wykonawcę okresowych przeglądów stanowisk pracy,

- Zamawiający deleguje do komisji swojego pracownika.
8. Obiekt muzealny będący przedmiotem umowy jest wyposażony w systemy p.poż. i p.włamaniowy. Pierwsze szkolenie pracowników Wykonawcy przed objęciem służby jest bezpłatne, następne wg stawek obowiązujących w firmach obsługujących te systemy.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli posterunków o każdej porze przez upoważnionych przez siebie pracowników.
2. W dniu przekazania posterunków Zamawiający przekazuje Wykonawcy listę osób upoważnionych do kontroli posterunków.

§ 6

1. Przyjęcie i zdanie obiektu przez strażnika, przy rozpoczęciu i zakończeniu służby, odbywa się poprzez sprawdzenie zabezpieczenia i zamknięć budynku i pomieszczeń oraz stanu plomb, klódek i zamków. Strażnik każdorazowo przyjęcie i przekazanie obiektu odnotowuje odpowiednim zapisem w książce przebiegu służb, natomiast ze strony Zamawiającego pracownicy Muzeum w Tykocinie mają obowiązek zgłaszania wszelkich uwag lub zastrzeżeń, co do stanu przyjmowanych rano, przed rozpoczęciem pracy, obiektu i mienia. W przypadku dozoru mienia całodobowego przekazywanie obiektu odbywa się pomiędzy strażnikami: zdającym i przyjmującym służbę.
2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy przekazać Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywać dozór, wraz z określeniem ich kwalifikacji oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o niekaralności oraz zdolności psychofizycznej. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego aktualizowania wykazu, co najmniej na 24 godziny przed zmianą wykazu osób wykonujących dozór. Osoby wykonujące dozór powinny mieć przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia.
3. Wykonawca oraz osoby za pośrednictwem, których będzie wykonywał przedmiot zamówienia, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, zarówno w trakcie jego realizacji jak i po jego zakończeniu.
4. Wyznaczeni przez Wykonawcę pracownicy do ochrony podczas pełnienia służby są zobowiązani do noszenia właściwego umundurowania. W widocznym miejscu do odzieży muszą mieć przymocowany identyfikator z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy ochroniarskiej.
5. Wykonawca powinien wyposażyć swoich pracowników w latarkę oraz telefon komórkowy.
6. Strażnicy są zobowiązani do utrzymania czystości w pomieszczeniu, w którym pełnią dozór, przechowywania odzieży w przeznaczonych do tego szafkach, chowania produktów żywnościowych, utrzymania czystości w toalecie.
7. Obowiązuje bezwzględny zakaz palenia papierosów, picia alkoholu oraz spania podczas pełnienia służby, przynoszenia odbiorników telewizyjnych i oglądania telewizji
8. Strażnicy zobowiązani są do robienia obchodów na terenie obiektu nie rzadziej niż co 2 godz. i potwierdzać to czytnikami elektronicznymi (obiektach, które są w nie wyposażone).

§ 7

1. Świadczone przez Wykonawcę usługi ochrony mienia w obiektach przyjętych pod dozór mają za zadanie całodobową ochronę powierzonego mienia przed kradzieżą, włamaniem, pożarem, zalaniem i innymi szkodami.

2. Wykonawca dozoruje mienie Zamawiającego poprzez swoich strażników.
3. W przypadku zaistnienia szkody Wykonawca wypłaca odszkodowanie do wysokości strat faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odszkodowania za utracone korzyści.
4. Wykonawca odpowiada ponadto:
 - a/ za kradzieże gotówki pozostawionej w dozorowanym obiekcie Zamawiającego pod warunkiem jej przechowywania w kasie pancernej.
 - b/ za kradzież dokumentów, pieczęci stempli biurowych, chyba że po zakończeniu godzin pracy pozostawiono je bez zabezpieczenia.
 - c/ innych wartościowych przedmiotów papiery wartościowe, biżuteria, srebro, złoto pod warunkiem ich przechowywania w kasie pancernej.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody:
 - a/ wyrządzone Zamawiającemu przez jego własnych pracowników, z wyjątkiem wypadku popełnienia przez nich kradzieży z włamaniem z zewnątrz do dozorowanego obiektu.
 - b/ powstałe na skutek niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawidłowego zabezpieczenia mienia określonego niniejszą umową.
 - c/ jeżeli sprawcy: włamali się do obiektu z miejsca obiektywnie niewidocznego dla strażnika/ podkop, niezabezpieczony wąż dachowy, przebicie przez mur z sąsiedniej posesji itp./ lub gdy zostali zamknięci przez pracowników Wykonawcy, którzy opuścili stanowiska pracy,

§8

1. W przypadku powstania szkody, Wykonawca wypłaca odszkodowanie po udokumentowaniu przez Zamawiającego faktycznej wysokości poniesionych strat i po wskazaniu, że na jej powstanie miała wpływ służba pełniona niezgodnie z regulaminem dozoru. Odszkodowanie wypłacane jest w terminie 14 dni od daty zakończenia prac przez Komisję, o której mowa w ust.2.
2. Przyczyny powstania szkód będzie ustalać Komisja złożona z przedstawicieli obu stron umowy. Nie zgłoszenie się przedstawiciela Wykonawcy do prac Komisji na pisemne zawiadomienie Zamawiającego, skutkować będzie przyjęciem bez zastrzeżeń przez Wykonawcę ustaleń komisji zawartych w protokole.

§9

1. W razie zaistnienia szkody w strzeżonym obiekcie Strony obowiązuje następujący tryb postępowania:
 - a/ Wykonawca zobowiązany jest natychmiast po stwierdzeniu kradzieży, włamania, pożaru, zalania zawiadomić o tym ustnie lub telefonicznie Zamawiającego pod numer oraz właściwą jednostkę Policji, Straży Pożarnej, itd.. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub ustnie musi być potwierdzone na piśmie w ciągu 12 godzin. Taki sam obowiązek ciąży na Zamawiającym,
 - b/ Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj i ilość oraz przypuszczalną wartość skradzionych lub zniszczonych przedmiotów. Zamawiający ponadto zobowiązany jest podać datę i godzinę rozpoczęcia inwentaryzacji, aby przedstawiciel Wykonawcy mógł być przy niej obecny.
 - c/ Zamawiający umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie niezbędnego dochodzenia zmierzającego do ustalenia okoliczności powstania szkody, jej wysokości jak również udzieli wyjaśnień i przedstawi dowody jakich odpowiednio do stanu sprawy można wymagać.

- d/ Zamawiający zobowiązany jest sporządzić na własny koszt dokładne zestawienie strat celem wypłaty odszkodowania. Koszty obciążają Wykonawcę.
2. O odzyskaniu skradzionych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym, Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a gdy odszkodowanie zostało już wypłacone Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy kwotę wypłaconego odszkodowania potrącając koszty ewentualnej konserwacji odzyskanych uszkodzonych muzealiów. Ocena wartości odzyskanych z kradzieży przedmiotów winna być dokonana w obecności przedstawicieli obu Stron.

§10

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy, za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. W przypadku powstania szkody przekraczającej wysokość ustalonych kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zleceniobiorca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 100zł za każde stwierdzone uchybienie warunkom umowy (np. spóźnienie się pracownika dozoru, nie dokonywanie wpisów do zeszytów dyżuru, brak udokumentowanego dozoru nad pracownikami, wprowadzanie osób trzecich na posterunek itp.).

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a/ w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, rozwiązanie lub likwidację firmy,
 - b/ w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c/ w razie nie podjęcia czynności usługi,
 - d/ w razie przerwania wykonywania usługi,
 - e/ w razie nienależytego wykonywania usługi,
 - f/ w razie naruszenia postanowień umowy, w tym w szczególności powtarzającego się spóźniania do pełnienia dozoru, nie stawienia się na dozór
 - g/ w razie naruszenia zapisów instrukcji lub regulaminów obiektów określonych w §3 niniejszej umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt. e, f i g Zamawiający może według swego wyboru od umowy odstąpić bądź ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia zachowując prawo do kary umownej określonej w § 10 ust. 1 umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w przypadku samowolnego opuszczenia stanowiska pracy przez osobę dozoru, pełnienia dyżuru przez osobę nieuprawnioną, pełnienie dyżuru przez osobę znajdującą się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, skierowanie do pracy pracowników nie posiadających wymaganych przez Zamawiającego dokumentów itp.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.:

DOM TALMUDYCZNY:

od dnia 01.03.2014 r. od godz. 17:00 do dnia 28.02.2015 roku kończący się dyżurem dnia 01.03.2015 roku o godz. 09:00 .

SYNAGOGA:

od dnia 01.03.2014 r. od godz. 17:00 do dnia 28.02.2015 roku kończący się dyżurem dnia 01.03.2015 roku o godz. 09:00 .

2. Do realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony wyznaczają:

- ze strony Zamawiającego-.....

- ze strony Wykonawcy-

§ 13.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Do spraw nie unormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy z dnia
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia obsady osobowej na danym posterunku w przypadku powstania okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a które uniemożliwiają realizację zamówienia w pożądanym terminie.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego 1 egzemplarz dla Wykonawcy .

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Umowa o ochronę mienia nr AG/U/ /14(projekt)

zawarta w dniu pomiędzy Muzeum Podlaskim w Białymstoku , 15 -426 Białystok, Ratusz- Rynek Kościuszki 10 ,reprezentowane przez:

- 1.mgr Andrzeja Lechowskiego – Dyrektora Muzeum Podlaskiego
2. mgr Danutę Jackowską – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCY”,

a

.....
.....
.....

wpisaną do rejestru KRS nrposiadającą koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia z dnia reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „ WYKONAWCA”.

Zamawiającego oświadcza, iż wyboru Wykonawcy dokonał w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy z dnia 29.01.04r. Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz.907./

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się w:
Muzeum Wnętrz Pałacowych w Choroszcy w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:
 - 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego,
 - całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz w 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia . CPV 79710000-4
- 2.Protokół oględzin i przekazania obiektu pod ochronę stanowi integralną część niniejszej umowy. W protokole strony ustaliły czynności niezbędne do wykonania przez Zamawiającego w celu zapewnienia należytego wykonywania umowy przez Wykonawcę . Protokół stanowi załącznik nr 1 do umowy.
- 3.Odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się od daty i godziny ustalonej w protokole przekazania obiektu pod ochronę.
- 4.Zamawiający zobowiązany jest, pod rygorem utraty prawa skutecznego dochodzenia roszczeń o odszkodowanie, do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach wprowadzanych na obiekcie w zakresie rozszerzenia terenu podlegającego ochronie, powierzchni magazynowej oraz mienia, w stosunku do przyjętych i zapisanych ustaleń w protokole przekazania obiektu
5. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczy opłaconą polisę OC na wypadek szkód wyrządzonych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą

w zakresie ochrony osób i mienia na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł i zobowiązuje się do jej przedłużania tak aby obowiązywała przez cały okres umowy, przekładając każdorazowo jej przedłużenie (lub nową polisę) najpóźniej na trzy dni przed wygaśnięciem poprzedniej.

§2

1. Z tytułu wykonywanych przez Wykonawcę usług, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za godzinę dozoru w wysokościzł netto(słownie.....zł)+ stawka podatku VAT obowiązująca w dacie wystawienia faktury za godzinę ochrony. Podstawą do wystawienia faktury będzie miesięczne rozliczenie ilości godzin świadczonych usług sporządzone na podstawie harmonogramu i potwierdzone przez przedstawiciela Z Zamawiającego, tj.
2. Podane w ofercie wynagrodzenie netto za godzinę dozoru tj.....netto słownie:.....zł)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin przy obsłudze imprez muzealnych organizowanych w obiektach Zamawiającego j. jarmarków, festynów, noc muzealna itp.
3. Przyjęta przy podpisaniu umowy stawka za usługi dozoru mienia obowiązuje przez cały okres trwania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dodatkowej ochrony obiektu (oprócz obsługi imprez) wg stawki za godzinę dozoru określonej w umowie.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy W terminie 14 dni od daty otrzymania faktury
6. Nie zapłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę za okres trzech miesięcy, daje Wykonawcy podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia – ze skutkiem natychmiastowym i dochodzenia powstałej należności na drodze sądowej.

§3

1. Zakres obowiązków służby ochrony mienia /strażników/ określa, oprócz przepisów prawa, Regulamin wewnętrzny służby strażnika opracowany przez Wykonawcę i przekazany do uzgodnienia przez Zamawiającego najpóźniej w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Regulamin wewnętrzny określa szczegółowe obowiązki strażnika, sposób pełnienia służby, dokumentację, sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania strażnika w razie wystąpienia szkody i innych nieprawidłowości w obiektach.
3. Wykonawca kontroluje wykonanie pracy strażników poprzez uprawniony do tego własny personel nadzoru i wyraża zgodę na kontrolę pracy strażników przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.
4. Zamawiający o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia służby przez strażników powiadamia Wykonawcę, potwierdzając to na piśmie.

§4

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - zapewnienie strażnikowi warunków pracy zgodnych z przepisami BHP w szczególności: pomieszczenia dającego schronienie przed opadami atmosferycznymi w okresie jesienno – zimowym, utrzymania stałej temperatury w pomieszczeniu, zapewnienia oświetlenia oraz takiego usytuowania, żeby

- umożliwić strażnikowi prowadzenie obserwacji wzrokowej, przynajmniej części dozorowanego obiektu.
- pomieszczenie powinno być wyposażone w środki łączności alarmowej jak telefon, itp. oraz niżej wymieniony, niezbędny sprzęt i urządzenia:
 - a) krzesło i biurko / względnie stolik/ oraz szafka ubraniowa,
 - b) apteczka pierwszej pomocy oznakowana krzyżem PCK z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w nagłych przypadkach,
 - c) gaśnica p.poż.
 - d) dostęp do wody i toalety.
 - 2. W przypadku zaistnienia w dozorowanym obiekcie wypadku przy pracy Pracownika Wykonawcy, Zamawiający bezzwłocznie zawiadamia Wykonawcę i bierze udział w postępowaniu powypadkowym prowadzonym przez Wykonawcę w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
 - 3. Oddany pod ochronę obiekt winien być zabezpieczony przed włamaniem przez właściwe zamknięcie, ogrodzenie, oświetlenie oraz przed pożarem, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 4. Okna i drzwi obiektów winny być zabezpieczone w sposób określony właściwymi przepisami, prawidłowo oświetlone, a drogi i ścieżki obchodowe w stanie zapewniającym należyte wykonywanie czynności ochrony.
 - 5. W miejscu widocznym i dostępnym dla strażnika Zamawiający zamieszcza Regulamin wewnętrzny i wykaz telefonów Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Gazowego, Wod.- Kan. oraz telefonów i adresów Zamawiającego, których należy powiadomić w nagłych przypadkach.
 - 6. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zamierzonych zmianach w zakresie powiększenia, przemieszczenia lub innych zmianach ilościowych i jakościowych, a także o zmianie charakteru użytkowego lub przeznaczenia obiektu w stosunku do wyszczególnionych w protokole przekazania.
 - 7. W razie prowadzenia przez Wykonawcę okresowych przeglądów stanowisk pracy, Zamawiający deleguje do komisji swojego pracownika.
 - 8. Obiekt muzealny będący przedmiotem umowy jest wyposażony w systemy p.poż. i p. włamaniowy. Pierwsze szkolenie pracowników Wykonawcy przed objęciem służby jest bezpłatne, następne wg stawek obowiązujących w firmach obsługujących te systemy.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli posterunków o każdej porze przez upoważnionych przez siebie pracowników.
2. W dniu przekazania posterunków Zamawiający przekazuje Wykonawcy listę osób upoważnionych do kontroli posterunków.

§ 6

1. Przyjęcie i zdanie obiektu przez strażnika, przy rozpoczęciu i zakończeniu służby, odbywa się poprzez sprawdzenie zabezpieczenia i zamknięć budynku i pomieszczeń oraz stanu plomb, klódek i zamków. Strażnik każdorazowo przyjęcie i przekazanie obiektu odnotowuje odpowiednim zapisem w książce przebiegu służb, natomiast ze strony Zamawiającego pracownicy Muzeum Wnętrz Pałacowych w Choroszczy mają obowiązek zgłaszania wszelkich uwag lub zastrzeżeń, co do stanu przyjmowanych rano, przed rozpoczęciem pracy, obiektu i mienia. W przypadku dozoru mienia całodobowego przekazywanie obiektu odbywa się pomiędzy strażnikami: zdającym i przyjmującym służbę.

2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy przekazać Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywać dozór, wraz z określeniem ich kwalifikacji oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o niekaralności oraz zdolności psychofizycznej. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego aktualizowania wykazu, co najmniej na 24 godziny przed zmianą wykazu osób wykonujących dozór. Osoby wykonujące dozór powinny mieć przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia.
3. Wykonawca oraz osoby za pośrednictwem, których będzie wykonywał przedmiot zamówienia, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, zarówno w trakcie jego realizacji jak i po jego zakończeniu.
4. Wyznaczeni przez Wykonawcę pracownicy do ochrony podczas pełnienia służby są zobowiązani do noszenia właściwego umundurowania. W widocznym miejscu do odzieży muszą mieć przymocowany identyfikator z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy ochroniarskiej.
5. Wykonawca powinien wyposażyć swoich pracowników w latarkę oraz telefon komórkowy.
6. Strażnicy są zobowiązani do utrzymania czystości w pomieszczeniu, w którym pełnią dozór, przechowywania odzieży w przeznaczonych do tego szafkach, chowania produktów żywnościowych, utrzymania czystości w toalecie.
7. Obowiązuje bezwzględny zakaz palenia papierosów, picia alkoholu oraz spania podczas pełnienia służby, przynoszenia odbiorników telewizyjnych i oglądania telewizji
8. Strażnicy zobowiązani są do robienia obchodów na terenie obiektu nie rzadziej niż co 2 godz. i potwierdzać to czytnikami elektronicznymi (obiektach, które są w nie wyposażone).

§ 7

1. Świadczone przez Wykonawcę usługi ochrony mienia w obiektach przyjętych pod dozór mają za zadanie całodobową ochronę powierzonego mienia przed kradzieżą, włamaniem, pożarem, zalaniem i innymi szkodami.
2. Wykonawca dozoruje mienie Zamawiającego poprzez swoich strażników.
3. W przypadku zaistnienia szkody Wykonawca wypłaca odszkodowanie do wysokości strat faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odszkodowania za utracone korzyści.
4. Wykonawca odpowiada ponadto:
 - a/ za kradzieże gotówki pozostawionej w dozorowanym obiekcie Zamawiającego pod warunkiem jej przechowywania w kasie pancernej.
 - b/ za kradzież dokumentów, pieczęci stempli biurowych, chyba że po zakończeniu godzin pracy pozostawiono je bez zabezpieczenia.
 - c/ innych wartościowych przedmiotów papiery wartościowe, biżuteria, srebro, złoto pod warunkiem ich przechowywania w kasie pancernej.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody:
 - a/ wyrządzone Zamawiającemu przez jego własnych pracowników, z wyjątkiem wypadku popełnienia przez nich kradzieży z włamaniem z zewnątrz do dozorowanego obiektu.
 - b/ powstałe na skutek niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawidłowego zabezpieczenia mienia określonego niniejszą umową.
 - c/ jeżeli sprawcy: włamali się do obiektu z miejsca obiektywnie niewidocznego dla strażnika/ podkop, niezabezpieczony wąż dachowy, przebicie przez mur z

sąsiedniej posesji itp./ lub gdy zostali zamknięci przez pracowników Wykonawcy, którzy opuścili stanowiska pracy,

§8

1. W przypadku powstania szkody, Wykonawca wypłaca odszkodowanie po udokumentowaniu przez Zamawiającego faktycznej wysokości poniesionych strat i po wskazaniu, że na jej powstanie miała wpływ służba pełniona niezgodnie z regulaminem dozoru. Odszkodowanie wypłacane jest w terminie 14 dni od daty zakończenia prac przez Komisję, o której mowa w ust.2.
2. Przyczyny powstania szkód będzie ustalać Komisja złożona z przedstawicieli obu stron umowy. Nie zgłoszenie się przedstawiciela Wykonawcy do prac Komisji na pisemne zawiadomienie Zamawiającego, skutkować będzie przyjęciem bez zastrzeżeń przez Wykonawcę ustaleń komisji zawartych w protokole.

§9

1. W razie zaistnienia szkody w strzeżonym obiekcie Strony obowiązuje następujący tryb postępowania:
 - a/ Wykonawca zobowiązany jest natychmiast po stwierdzeniu kradzieży, włamania, pożaru, zalania zawiadomić o tym ustnie lub telefonicznie Zamawiającego pod numer oraz właściwą jednostkę Policji, Straży Pożarnej, itd.. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub ustnie musi być potwierdzone na piśmie w ciągu 12 godzin. Taki sam obowiązek ciąży na Zamawiającym,
 - b/ Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj i ilość oraz przypuszczalną wartość skradzionych lub zniszczonych przedmiotów. Zamawiający ponadto zobowiązany jest podać datę i godzinę rozpoczęcia inwentaryzacji, aby przedstawiciel Wykonawcy mógł być przy niej obecny.
 - c/ Zamawiający umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie niezbędnego dochodzenia zmierzającego do ustalenie okoliczności powstania szkody, jej wysokości jak również udzieli wyjaśnień i przedstawi dowody jakich odpowiednio do stanu sprawy można wymagać.
 - d/ Zamawiający zobowiązany jest sporządzić na własny koszt dokładne zestawienie strat celem wypłaty odszkodowania.
2. O odzyskaniu skradzionych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym, Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a gdy odszkodowanie zostało już wypłacone Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy kwotę wypłaconego odszkodowania potrącając koszty ewentualnej konserwacji odzyskanych uszkodzonych muzealiów. Ocena wartości odzyskanych z kradzieży przedmiotów winna być dokonana w obecności przedstawicieli obu Stron.

§10

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy, za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem § 8 ust. 2 umowy.

3. W przypadku powstania szkody przekraczającej wysokość ustalonych kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zleceniobiorca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 100zł za każde stwierdzone uchybienie warunkom umowy (np. spóźnienie się pracownika dozoru, nie dokonywanie wpisów do zeszytów dyżuru, brak udokumentowanego dozoru nad pracownikami, wprowadzanie osób trzecich na posterunek itp.).

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a/ w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, rozwiązanie lub likwidację firmy,
 - b/ w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c/ w razie nie podjęcia czynności usługi,
 - d/ w razie przerwania wykonywania usługi,
 - e/ w razie nienależytego wykonywania usługi,
 - f/ w razie naruszenia postanowień umowy, w tym w szczególności powtarzającego się spóźniania do pełnienia dozoru, nie stawiania się na dozór
 - g/ w razie naruszenia zapisów instrukcji lub regulaminów obiektów określonych w §3 niniejszej umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt. e, f i g Zamawiający może według swego wyboru od umowy odstąpić bądź ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia zachowując prawo do kary umownej określonej w § 10 ust. 1 umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w przypadku samowolnego opuszczenia stanowiska pracy przez osobę dozoru, pełnienia dyżuru przez osobę nieuprawnioną, pełnienie dyżuru przez osobę znajdującą się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, skierowanie do pracy pracowników nie posiadających wymaganych przez Zamawiającego dokumentów itp.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.:
od dnia 01.03.2014 r. od godz. 17:00 do dnia 28.02.2015 roku kończący się dyżurem dnia 01.03.2015 roku o godz. 09:00 .

2. Do realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony wyznaczają:

- ze strony Zamawiającego-.....

- ze strony Wykonawcy-

§ 13.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Do spraw nie unormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy z dnia
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia obsady osobowej na danym posterunku w przypadku powstania okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a które uniemożliwiają realizację zamówienia w pożądanym terminie.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Umowa o ochronę mienia nr AG/U/ /14(projekt)

zawarta w dniu pomiędzy Muzeum Podlaskim w Białymstoku , 15 -426 Białystok, Ratusz- Rynek Kościuszki 10 ,reprezentowane przez:

1. mgr Andrzeja Lechowskiego – Dyrektora Muzeum Podlaskiego
2. mgr Danutę Jackowską – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCY”,

a

.....
.....
.....

wpisaną do rejestru KRS nrposiadającą koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia z dnia reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „ WYKONAWCA”.

Zamawiającego oświadcza, iż wyboru Wykonawcy dokonał w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy z dnia 29.01.04r. Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz.907./

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się w:
Muzeum Ikon w Supraślu ul. Klasztorna 1 w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:
 - 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego,
 - całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz w 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia . CPV 79710000-4
2. Protokół oględzin i przekazania obiektu pod ochronę stanowi integralną część niniejszej umowy. W protokole strony ustaliły czynności niezbędne do wykonania przez Zamawiającego w celu zapewnienia należytego wykonywania umowy przez Wykonawcę . Protokół stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się od daty i godziny ustalonej w protokole przekazania obiektu pod ochronę.
4. Zamawiający zobowiązany jest, pod rygorem utraty prawa skutecznego dochodzenia roszczeń o odszkodowanie, do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach wprowadzanych na obiekcie w zakresie rozszerzenia terenu podlegającego ochronie, powierzchni magazynowej oraz mienia, w stosunku do przyjętych i zapisanych ustaleń w protokole przekazania obiektu
5. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczy opłaconą polisę OC na wypadek szkód wyrządzonych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą

w zakresie ochrony osób i mienia na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł i zobowiązuje się do jej przedłużania tak aby obowiązywała przez cały okres umowy, przekładając każdorazowo jej przedłużenie (lub nową polisę) najpóźniej na trzy dni przed wygaśnięciem poprzedniej.

§2

1. Z tytułu wykonywanych przez Wykonawcę usług, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za godzinę dozoru w wysokościzł netto(słownie:.....zł)+ stawka podatku VAT obowiązująca w dacie wystawienia faktury za godzinę ochrony. Podstawą do wystawienia faktury będzie miesięczne rozliczenie ilości godzin świadczonych usług sporządzone na podstawie harmonogramu i potwierdzone przez przedstawiciela Z Zamawiającego, tj.
- 2.Podane w ofercie wynagrodzenie netto za godzinę dozoru tj.....netto słownie:.....zł)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin przy obsłudze imprez muzealnych organizowanych w obiektach Zamawiającego j. jarmarków, festynów, noc muzealna itp.
- 3.Przyjęta przy podpisaniu umowy stawka za usługi dozoru mienia obowiązuje przez cały okres trwania umowy.
- 4.Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dodatkowej ochrony obiektu (oprócz obsługi imprez) wg stawki za godzinę dozoru określonej w umowie.
- 5.Wynagrodzenie należne Wykonawcy będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy W terminie 14 dni od daty otrzymania faktury
- 6.Nie zapłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę za okres trzech miesięcy, daje Wykonawcy podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia – ze skutkiem natychmiastowym i dochodzenia powstałej należności na drodze sądowej.

§3

1. Zakres obowiązków służby ochrony mienia /strażników/ określa, oprócz przepisów prawa, Regulamin wewnętrzny służby strażnika opracowany przez Wykonawcę i przekazany do uzgodnienia przez Zamawiającego najpóźniej w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Regulamin wewnętrzny określa szczegółowe obowiązki strażnika, sposób pełnienia służby, dokumentację, sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania strażnika w razie wystąpienia szkody i innych nieprawidłowości w obiektach.
3. Wykonawca kontroluje wykonanie pracy strażników poprzez uprawniony do tego własny personel nadzoru i wyraża zgodę na kontrolę pracy strażników przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.
4. Zamawiający o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia służby przez strażników powiadamia Wykonawcę, potwierdzając to na piśmie.

§4

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - zapewnienie strażnikowi warunków pracy zgodnych z przepisami BHP w szczególności: pomieszczenia dającego schronienie przed opadami atmosferycznymi w okresie jesienno – zimowym, utrzymania stałej temperatury w pomieszczeniu, zapewnienia oświetlenie oraz takiego usytuowania, żeby

- umożliwić strażnikowi prowadzenie obserwacji wzrokowej, przynajmniej części dozorowanego obiektu.
- pomieszczenie powinno być wyposażone w środki łączności alarmowej jak telefon, itp. oraz niżej wymieniony, niezbędny sprzęt i urządzenia:
 - a) krzesło i biurko / względnie stolik/ oraz szafka ubraniowa,
 - b) apteczka pierwszej pomocy oznakowana krzyżem PCK z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w nagłych przypadkach,
 - c) gaśnica p.poż.
 - d) dostęp do wody i toalety.
 - 2. W przypadku zaistnienia w dozorowanym obiekcie wypadku przy pracy Pracownika Wykonawcy, Zamawiający bezzwłocznie zawiadamia Wykonawcę i bierze udział w postępowaniu powypadkowym prowadzonym przez Wykonawcę w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
 - 3. Oddany pod ochronę obiekt winien być zabezpieczony przed włamaniem przez właściwe zamknięcie, ogrodzenie, oświetlenie oraz przed pożarem, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 4. Okna i drzwi obiektów winny być zabezpieczone w sposób określony właściwymi przepisami, prawidłowo oświetlone, a drogi i ścieżki obchodowe w stanie zapewniającym należyte wykonywanie czynności ochrony.
 - 5. W miejscu widocznym i dostępnym dla strażnika Zamawiający zamieszcza Regulamin wewnętrzny i wykaz telefonów Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Gazowego, Wod.- Kan. oraz telefonów i adresów Zamawiającego, których należy powiadomić w nagłych przypadkach.
 - 6. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zamierzonych zmianach w zakresie powiększenia, przemieszczenia lub innych zmianach ilościowych i jakościowych, a także o zmianie charakteru użytkowego lub przeznaczenia obiektu w stosunku do wyszczególnionych w protokole przekazania.
 - 7. W razie prowadzenia przez Wykonawcę okresowych przeglądów stanowisk pracy, Zamawiający deleguje do komisji swojego pracownika.
 - 8. Obiekt muzealny będący przedmiotem umowy jest wyposażony w systemy p.poż. i p. włamaniowy. Pierwsze szkolenie pracowników Wykonawcy przed objęciem służby jest bezpłatne, następne wg stawek obowiązujących w firmach obsługujących te systemy.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli posterunków o każdej porze przez upoważnionych przez siebie pracowników.
2. W dniu przekazania posterunków Zamawiający przekazuje Wykonawcy listę osób upoważnionych do kontroli posterunków.

§ 6

1. Przyjęcie i zdanie obiektu przez strażnika, przy rozpoczęciu i zakończeniu służby, odbywa się poprzez sprawdzenie zabezpieczenia i zamknięć budynku i pomieszczeń oraz stanu plomb, klódek i zamków. Strażnik każdorazowo przyjęcie i przekazanie obiektu odnotowuje odpowiednim zapisem w książce przebiegu służb, natomiast ze strony Zamawiającego pracownicy Muzeum Ikon w Supraślu mają obowiązek zgłaszania wszelkich uwag lub zastrzeżeń, co do stanu przyjmowanych rano, przed rozpoczęciem pracy, obiektu i mienia. W przypadku dozoru mienia całodobowego przekazywanie obiektu odbywa się pomiędzy strażnikami: zdającym i przyjmującym służbę.

2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy przekazać Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywać dozór, wraz z określeniem ich kwalifikacji oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o niekaralności oraz zdolności psychofizycznej. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego aktualizowania wykazu, co najmniej na 24 godziny przed zmianą wykazu osób wykonujących dozór. Osoby wykonujące dozór powinny mieć przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia.
3. Wykonawca oraz osoby za pośrednictwem, których będzie wykonywał przedmiot zamówienia, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, zarówno w trakcie jego realizacji jak i po jego zakończeniu.
4. Wyznaczeni przez Wykonawcę pracownicy do ochrony podczas pełnienia służby są zobowiązani do noszenia właściwego umundurowania. W widocznym miejscu do odzieży muszą mieć przymocowany identyfikator z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy ochroniarskiej.
5. Wykonawca powinien wyposażyć swoich pracowników w latarkę oraz telefon komórkowy.
6. Strażnicy są zobowiązani do utrzymania czystości w pomieszczeniu, w którym pełnią dozór, przechowywania odzieży w przeznaczonych do tego szafkach, chowania produktów żywnościowych, utrzymania czystości w toalecie.
7. Obowiązuje bezwzględny zakaz palenia papierosów, picia alkoholu oraz spania podczas pełnienia służby, przynoszenia odbiorników telewizyjnych i oglądania telewizji.
8. Strażnicy zobowiązani są do robienia obchodów na terenie obiektu nie rzadziej niż co 2 godz. i potwierdzać to czytnikami elektronicznymi (obiektach, które są w nie wyposażone).

§ 7

1. Świadczone przez Wykonawcę usługi ochrony mienia w obiektach przyjętych pod dozór mają za zadanie całodobową ochronę powierzonego mienia przed kradzieżą, włamaniem, pożarem, zalaniem i innymi szkodami.
2. Wykonawca dozoruje mienie Zamawiającego poprzez swoich strażników.
3. W przypadku zaistnienia szkody Wykonawca wypłaca odszkodowanie do wysokości strat faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odszkodowania za utracone korzyści.
4. Wykonawca odpowiada ponadto:
 - a/ za kradzież gotówki pozostawionej w dozorowanym obiekcie Zamawiającego pod warunkiem jej przechowywania w kasie pancernej.
 - b/ za kradzież dokumentów, pieczęci stempli biurowych, chyba że po zakończeniu godzin pracy pozostawiono je bez zabezpieczenia.
 - c/ innych wartościowych przedmiotów papiery wartościowe, biżuteria, srebro, złoto pod warunkiem ich przechowywania w kasie pancernej.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody:
 - a/ wyrządzone Zamawiającemu przez jego własnych pracowników, z wyjątkiem wypadku popełnienia przez nich kradzieży z włamaniem z zewnątrz do dozorowanego obiektu.
 - b/ powstałe na skutek niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawidłowego zabezpieczenia mienia określonego niniejszą umową.
 - c/ jeżeli sprawcy: włamali się do obiektu z miejsca obiektywnie niewidocznego dla strażnika/ podkop, niezabezpieczony wąż dachowy, przebicie przez mur z sąsiedniej posesji itp./ lub gdy zostali zamknięci przez pracowników

Wykonawcy, którzy opuścili stanowiska pracy,

§8

1. W przypadku powstania szkody, Wykonawca wypłaca odszkodowanie po udokumentowaniu przez Zamawiającego faktycznej wysokości poniesionych strat i po wskazaniu, że na jej powstanie miała wpływ służba pełniona niezgodnie z regulaminem dozoru. Odszkodowanie wypłacane jest w terminie 14 dni od daty zakończenia prac przez Komisję, o której mowa w ust.2.
2. Przyczyny powstania szkód będzie ustalać Komisja złożona z przedstawicieli obu stron umowy. Nie zgłoszenie się przedstawiciela Wykonawcy do prac Komisji na pisemne zawiadomienie Zamawiającego, skutkować będzie przyjęciem bez zastrzeżeń przez Wykonawcę ustaleń komisji zawartych w protokole.

§9

1. W razie zaistnienia szkody w strzeżonym obiekcie Strony obowiązuje następujący tryb postępowania:
 - a/ Wykonawca zobowiązany jest natychmiast po stwierdzeniu kradzieży, włamania, pożaru, zalania zawiadomić o tym ustnie lub telefonicznie Zamawiającego pod numer oraz właściwą jednostkę Policji, Straży Pożarnej, itd.. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub ustnie musi być potwierdzone na piśmie w ciągu 12 godzin. Taki sam obowiązek ciąży na Zamawiającym,
 - b/ Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj i ilość oraz przypuszczalną wartość skradzionych lub zniszczonych przedmiotów. Zamawiający ponadto zobowiązany jest podać datę i godzinę rozpoczęcia inwentaryzacji, aby przedstawiciel Wykonawcy mógł być przy niej obecny.
 - c/ Zamawiający umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie niezbędnego dochodzenia zmierzającego do ustalenia okoliczności powstania szkody, jej wysokości jak również udzieli wyjaśnień i przedstawi dowody jakich odpowiednio do stanu sprawy można wymagać.
 - d/ Zamawiający zobowiązany jest sporządzić na własny koszt dokładne zestawienie strat celem wypłaty odszkodowania.
2. O odzyskaniu skradzionych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym, Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a gdy odszkodowanie zostało już wypłacone Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy kwotę wypłaconego odszkodowania potrącając koszty ewentualnej konserwacji odzyskanych uszkodzonych muzealiów. Ocena wartości odzyskanych z kradzieży przedmiotów winna być dokonana w obecności przedstawicieli obu Stron.

§10

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy, za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego .
3. W przypadku powstania szkody przekraczającej wysokość ustalonych kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania

- uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zleceniobiorca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 100zł za każde stwierdzone uchybienie warunkom umowy (np. spóźnienie się pracownika dozoru, nie dokonywanie wpisów do zeszytów dyżuru, brak udokumentowanego dozoru nad pracownikami, wprowadzanie osób trzecich na posterunek itp.).

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a/ w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, rozwiązanie lub likwidację firmy,
 - b/ w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c/ w razie nie podjęcia czynności usługi,
 - d/ w razie przerwania wykonywania usługi,
 - e/ w razie nienależytego wykonywania usługi,
 - f/ w razie naruszenia postanowień umowy, w tym w szczególności powtarzającego się spóźniania do pełnienia dozoru, nie stawiania się na dozór
 - g/ w razie naruszenia zapisów instrukcji lub regulaminów obiektów określonych w §3 niniejszej umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt. e, f i g Zamawiający może według swego wyboru od umowy odstąpić bądź ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia zachowując prawo do kary umownej określonej w § 10 ust. 1 umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w przypadku samowolnego opuszczenia stanowiska pracy przez osobę dozoru, pełnienia dyżuru przez osobę nieuprawnioną, pełnienie dyżuru przez osobę znajdującą się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, skierowanie do pracy pracowników nie posiadających wymaganych przez Zamawiającego dokumentów itp.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.:
od dnia 01.03.2014 r. od godz.17:00 do dnia 28.02.2015 roku kończący się dyżurem dnia 01.03.2015 roku o godz.09:00 .
2. Do realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony wyznaczają:

- ze strony Zamawiającego-.....

- ze strony Wykonawcy-

§ 13.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Do spraw nie unormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy z dnia
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia obsady osobowej na danym posterunku w przypadku powstania okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a które uniemożliwiają realizację zamówienia w pożądanym terminie.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Umowa o ochronę mienia nr AG/U/ /14(projekt)

zawarta w dniu pomiędzy Muzeum Podlaskim w Białymstoku , 15 -426 Białystok, Ratusz- Rynek Kościuszki 10 ,reprezentowane przez:

- 1.mgr Andrzeja Lechowskiego – Dyrektora Muzeum Podlaskiego
- 2.mgr Danutę Jackowską – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....
.....
.....

wpisaną do rejestru KRS nrposiadającą koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia z dnia reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „ WYKONAWCĄ”.

Zamawiającego oświadcza, iż wyboru Wykonawcy dokonał w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy z dnia 29.01.04r. Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 907./

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się w:
Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach w budynku administracyjnego wraz z otoczeniem oraz budynku wiatraka i zamieszkałej zagrody leśnej w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:
 - 16- godzinne codziennie od godz.15:00 do 7:00 dnia następnego od poniedziałku do piątku
 - całodobowo: w soboty i niedziele oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia pierwszy i drugi dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia,1 Listopada, pierwszy i drugi dzień Świąt Bożego NarodzeniaCPV 79710000-4
2. W pomieszczeniu tym znajduje się wymagająca stałego nadzoru centrala wizyjnego systemu monitoringu złożonego z 16 kamer usytuowanych na terenie całego Białostockiego Muzeum Wsi. Nadzór obejmuje również centralę systemu przeciwpożarowego, którego czujki rozmieszczone są w budynkach na terenie całego skansenu.
- 3.Ochrona obejmuje budynek biura skansenu, stolarnię, wiatę wraz ze składem magazynowym drewna, wiatrak z Rzędzian oraz zagrodę z leśniczówką (trzy

- objekty). Strażnicy pełniący dyżur zobowiązani są do prowadzenia nadzoru nad bramą wjazdową do skansenu przy kasie.
4. Podczas nadzoru wymagana jest stała współpraca z posterunkiem znajdującym się na terenie skansenu w budynku z Piszczat. Do łączności między nimi służy telefon komórkowy stanowiący własność firmy ochroniarskiej.
 5. Protokół oględzin i przekazania obiektu pod ochronę stanowi integralną część niniejszej umowy. W protokole strony ustaliły czynności niezbędne do wykonania przez Zamawiającego w celu zapewnienia należytego wykonywania umowy przez Wykonawcę. Protokół stanowi załącznik nr 1 do umowy.
 6. Odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się od daty i godziny ustalonej w protokole przekazania obiektu pod ochronę.
 7. Zamawiający zobowiązany jest, pod rygorem utraty prawa skutecznego dochodzenia roszczeń o odszkodowanie, do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach wprowadzanych na obiekcie w zakresie rozszerzenia terenu podlegającego ochronie, powierzchni magazynowej oraz mienia, w stosunku do przyjętych i zapisanych ustaleń w protokole przekazania obiektu
 8. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczy opłaconą polisę OC na wypadek szkód wyrządzonych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł i zobowiązuje się do jej przedłużania tak aby obowiązywała przez cały okres umowy, przekładając każdorazowo jej przedłużenie(lub nową polisę) najpóźniej na trzy dni przed wygaśnięciem poprzedniej.

§2

1. Z tytułu wykonywanych przez Wykonawcę usług, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za godzinę dozoru w wysokościzł netto(słownie:zł)+ stawka podatku VAT obowiązująca w dacie wystawienia faktury za godzinę ochrony. Podstawą do wystawienia faktury będzie miesięczne rozliczenie ilości godzin świadczonych usług sporządzone na podstawie harmonogramu i potwierdzone przez przedstawiciela Z Zamawiającego, tj.
2. Podane w ofercie wynagrodzenie netto za godzinę dozoru tj.....netto słownie:.....zł)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin przy obsłudze imprez muzealnych organizowanych w obiektach Zamawiającego j. jarmarków, festynów, noc muzealna itp.
3. Przyjęta przy podpisaniu umowy stawka za usługi dozoru mienia obowiązuje przez cały okres trwania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dodatkowej ochrony obiektu (oprócz obsługi imprez) wg stawki za godzinę dozoru określonej w umowie.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy W terminie 14 dni od daty otrzymania faktury
6. Niezapłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę za okres trzech miesięcy, daje Wykonawcy podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia – ze skutkiem natychmiastowym i dochodzenia powstałej należności na drodze sądowej.

§3

1. Zakres obowiązków służby ochrony mienia /strażników/ określa oprócz przepisów

- prawa Regulamin wewnętrzny służby strażnika opracowany przez Wykonawcę i przekazany do uzgodnienia najpóźniej w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Regulamin wewnętrzny określa szczegółowe obowiązki strażnika, sposób pełnienia służby, dokumentację, sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania strażnika w razie wystąpienia szkody i innych nieprawidłowości w obiektach.
 3. Wykonawca kontroluje wykonanie pracy strażników poprzez uprawniony do tego własny personel nadzoru i wyraża zgodę na kontrolę pracy strażników przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.
 4. Zamawiający o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia służby przez strażników powiadamia Wykonawcę, potwierdzając to na piśmie.

§4

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - zapewnienie strażnikowi warunków pracy zgodne z przepisami BHP a w szczególności; pomieszczenie dające schronienie przed opadami atmosferycznymi w okresie jesienno – zimowym utrzymanie stałej temperatury, posiadać oświetlenie oraz takie usytuowanie, żeby umożliwić strażnikowi prowadzenie obserwacji wzrokowej, przynajmniej części dozorowanego obiektu.
 - pomieszczenie powinno być wyposażone w środki łączności alarmowej jak telefon, itp. oraz niżej wymieniony, niezbędny sprzęt i urządzenia:
 - a) krzesło i biurko / względnie stolik/ oraz szafka ubraniowa,
 - b) apteczka pierwszej pomocy oznakowana krzyżem PCK z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w nagłych przypadkach,
 - c) gaśnica p.poż.
 - d) dostęp do wody i toalety.
2. W przypadku zaistnienia w dozorowanym obiekcie wypadku przy pracy Pracownika Wykonawcy, Zamawiający bezzwłocznie zawiadamia Wykonawcę i bierze udział w postępowaniu powypadkowym prowadzonym przez Wykonawcę w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
3. Oddany pod ochronę obiekt winien być zabezpieczony przed włamaniem przez właściwe zamknięcie, ogrodzenie, oświetlenie oraz przed pożarem, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Okna i drzwi obiektów winny być zabezpieczone w sposób określony właściwymi przepisami, prawidłowo oświetlone, a drogi i ścieżki obchodowe w stanie zapewniającym należyte wykonywanie czynności ochrony.
5. W miejscu widocznym i dostępnym dla strażnika Zamawiający zamieszcza Regulamin wewnętrzny i wykaz telefonów Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Gazowego, Wod.- kan. oraz telefonów i adresów Zamawiającego, których należy powiadomić w nagłych przypadkach.
6. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zamierzonych zmianach w zakresie powiększenia, przemieszczenia lub innych zmianach ilościowych i jakościowych, a także o zmianie charakteru użytkowego lub przeznaczenia obiektu w stosunku do wyszczególnionych w protokole przekazania.
7. W razie prowadzenia przez Wykonawcę okresowych przeglądów stanowisk pracy, Zamawiający deleguje do komisji swojego pracownika.
8. Obiekt muzealny będący przedmiotem umowy jest wyposażony w systemy p.poż. i p. włamaniowy. Pierwsze szkolenie pracowników Wykonawcy przed objęciem

służby jest bezpłatne , następne wg stawek obowiązujących w firmach obsługujących te systemy.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli posterunków o każdej porze przez upoważnionych przez siebie pracowników.
2. W dniu przekazania posterunków Zamawiający przekaze Wykonawcy listę osób upoważnionych do kontroli posterunków.

§ 6

1. Przyjęcie i zdanie obiektu przez strażnika, przy rozpoczęciu i zakończeniu służby, odbywa się poprzez sprawdzenie zabezpieczenia i zamknięć budynku i pomieszczeń oraz stanu plomb, kłódek i zamków. Strażnik każdorazowo przyjęcie i przekazanie obiektu odnotowuje odpowiednim zapisem w książce przebiegu służb, natomiast ze strony Zamawiającego pracownicy Białostockiego Muzeum Wsi mają obowiązek zgłaszania wszelkich uwag lub zastrzeżeń, co do stanu przyjmowanych rano, przed rozpoczęciem pracy, obiektu i mienia. W przypadku dozoru mienia całodobowego przekazywanie obiektu odbywa się pomiędzy strażnikami: zdającym i przyjmującym służbę.
2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy przekazać Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywać dozór, wraz z określeniem ich kwalifikacji oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o niekaralności. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego aktualizowania wykazu, co najmniej na 24 godziny przed zmianą wykazu osób wykonujących dozór. Osoby wykonujące dozór powinny mieć przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia.
3. Wykonawca oraz osoby za pośrednictwem, których będzie wykonywał przedmiot zamówienia, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, zarówno w trakcie jego realizacji jak i po jego zakończeniu.
4. Wyznaczeni przez Wykonawcę pracownicy do ochrony y podczas pełnienia służby są zobowiązani do noszenia właściwego umundurowania w kolorze czarnym oraz kamizelki z napisem: *Ochrona*. W widocznym miejscu do odzieży muszą mieć przymocowany identyfikator z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy ochroniarskiej.
6. Wykonawca powinien wyposażyć swoich pracowników również w latarkę oraz telefon komórkowy.
8. Strażnicy są zobowiązani do utrzymania czystości w pomieszczeniu, w którym pełnią dozór, przechowywania odzieży w przeznaczonych do tego szafkach, chowania produktów żywnościowych, utrzymania czystości w toalecie.
9. Obowiązuje bezwzględny zakaz palenia papierosów, picia alkoholu oraz spania podczas pełnienia służby, przynoszenia odbiorników telewizyjnych i oglądać programy telewizyjne.

§ 7

1. Świadczone przez Wykonawcę usługi ochrony mienia w obiektach przyjętych pod dozór mają za zadanie całodobową ochronę powierzonego mienia przed kradzieżą, pożarem, zalaniem i innymi szkodami.
2. Wykonawca dozoruje mienie Zamawiającego poprzez swoich strażników.
3. W przypadku zaistnienia szkody Wykonawca wypłaca odszkodowanie do wysokości strat faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odszkodowania za utracone korzyści.
4. Wykonawca odpowiada ponadto:
 - a/ za kradzieże gotówki pozostawionej w dozorowanym obiekcie Zamawiającego pod warunkiem jej przechowywania w kasie pancерnej.
 - b/ za kradzież dokumentów, pieczęci stempli biurowych, chyba że po zakończeniu godzin pracy pozostawiono je bez zabezpieczenia.
 - c/ innych wartościowych przedmiotów papiery wartościowe, biżuteria, srebro, złoto pod warunkiem ich przechowywania w kasie pancерnej.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody:
 - a/ wyrządzone Zamawiającemu przez jego własnych pracowników, z wyjątkiem wypadku popełnienia przez nich kradzieży z włamaniem z zewnątrz do dozorowanego obiektu.
 - b/ powstałe na skutek niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawidłowego zabezpieczenia mienia określonego niniejszą umową.
 - c/ jeżeli sprawcy: włamali się do obiektu z miejsca obiektywnie niewidocznego dla strażnika/ podkop, niezabezpieczony wąż dachowy, przebicie przez mur z sąsiedniej posesji itp./ lub gdy zostali zamknięci przez pracowników Wykonawcy, którzy opuścili stanowiska pracy,

§8

1. W przypadku powstania szkody, Wykonawca wypłaca odszkodowanie po udokumentowaniu przez Zleceniodawcę faktycznej wysokości poniesionych strat i po wskazaniu, że na jej powstanie miała wpływ służba pełniona niezgodnie z regulaminem dozoru. Odszkodowanie wypłacane jest w terminie 14 dni od daty zakończenia prac przez Komisję, o której mowa w ust.3.
2. Przyczyny powstania szkód będzie ustalać Komisja złożona z przedstawicieli obu stron umowy. Nie zgłoszenie się przedstawiciela Wykonawcy do prac Komisji na pisemne zawiadomienie Zamawiającego, skutkować będzie przyjęciem bez zastrzeżeń przez Wykonawcę ustaleń komisji zawartych w protokole.

§9

1. W razie zaistnienia szkody w strzeżonym obiekcie Strony obowiązuje następujący tryb postępowania:
 - a/ Wykonawca zobowiązany jest natychmiast po stwierdzeniu kradzieży zawiadomić o tym ustnie lub telefonicznie Zamawiającego pod numer oraz właściwą jednostkę Policji. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub ustnie musi być potwierdzone na piśmie w ciągu 12 godzin. Taki sam obowiązek ciąży na Zamawiającym,
 - b/ Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj i ilość oraz

przypuszczalną wartość skradzionych przedmiotów. Zamawiający ponadto zobowiązany jest podać datę i godzinę rozpoczęcia inwentaryzacji, aby przedstawiciel Wykonawcy mógł być przy niej obecny.

- c/ Zamawiający umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie niezbędnego dochodzenia zmierzającego do ustalenie okoliczności powstania szkody, jej wysokości jak również udzieli wyjaśnień i przedstawi dowody jakich odpowiednio do stanu sprawy można wymagać.
 - d/ Zamawiający zobowiązany jest sporządzić na własny koszt dokładne zestawienie strat celem wypłaty odszkodowania.
2. W razie odzyskania skradzionych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym, Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a gdy odszkodowanie zostało już wypłacone Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy kwotę wypłaconego odszkodowania potrącając koszty ewentualnej konserwacji odzyskanych uszkodzonych muzealiów. Ocena wartości odzyskanych z kradzieży przedmiotów winna być dokonana w obecności przedstawicieli obu Stron.

§10

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy, za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego .
3. W przypadku powstania szkody przekraczającej wysokość ustalonych kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. . Zleceniobiorca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 100zł za każde stwierdzone uchybienie warunkom umowy (np. spóźnienie się pracownika dozoru, nie dokonywanie wpisów do zeszytów dyżuru, brak udokumentowanego dozoru nad pracownikami, wprowadzanie osób trzecich na posterunek itp.).

§11

1. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a/ w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, rozwiązania lub likwidacji firmy,
 - b/ w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c/ w razie nie podjęcia czynności usługi,
 - d/ w razie przerwania wykonywania usługi,
 - e/ w razie nienależytego wykonywania usługi,
 - f/ w razie naruszenia postanowień umowy.
 - g/ w razie naruszenia zapisów instrukcji lub regulaminów obiektów określonych w §3 niniejszej umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 11ust. 1 pkt. e i f Zamawiający może według swego wyboru od umowy odstąpić bądź ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia zachowując prawo do kary umownej określonej w § 10 ust. 1 umowy. Datą wypowiedzenia

oznaczoną na ostatni dzień miesiąca poprzedzającego miesiąc rozpoczynający bieg wypowiedzenia. O zachowaniu terminu decyduje data stempla pocztowego.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków niniejszej umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w przypadku samowolnego opuszczenia stanowiska pracy przez osobę dozorującą, pełnienia dyżuru przez osobę nieuprawnioną, pełnienie dyżuru przez osobę znajdującą się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, skierowanie do pracy pracowników nie posiadających wymaganych przez Zamawiającego dokumentów itp.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.:

od dnia 01.03.2014 r. od godz. 15:00 do 28.02.2015 roku kończący się dyżurem dnia 01.03.2015 r. do godz. 07:00.

2. Do realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony wyznaczają:

- ze strony Zamawiającego-.....

- ze strony Wykonawcy-

§ 13.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Do spraw nie unormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy z dnia
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia obsady osobowej na danym posterunku w przypadku powstania okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a które uniemożliwiają realizację zamówienia w pożądanym terminie.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Umowa o ochronę mienia nr AG/U/ /14(projekt)

zawarta w dniu pomiędzy Muzeum Podlaskim w Białymstoku , 15 -426 Białystok, Ratusz- Rynek Kościuszki 10 ,reprezentowane przez:

- 1.mgr Andrzeja Lechowskiego – Dyrektora Muzeum Podlaskiego
- 2.mgr Danutę Jackowską – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCY**”,

a

.....
.....
.....

wpisaną do rejestru KRS nrposiadającą koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia z dnia reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCA**”.

Zamawiającego oświadcza, iż wyboru Wykonawcy dokonał w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy z dnia 29.01.04r. Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity: Dz.U. z2013 r., poz.907./

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek ochrony mienia Zamawiającego znajdującego się w:
w Białostockim Muzeum Wsi w Osowiczach – posterunek na terenie skansenu w wydzielonym pomieszczeniu w budynku z Piszczat Piotrowięt.
- w formie jednego 24 godzinnego posterunku obsługiwanego przez jednego strażnika we wszystkie dni w roku.
2. Szczegółowy opis przedmiotu objętego niniejsza umową:
 - ochrona terenu - obszar wewnątrz ogrodzenia biegnącego wzdłuż granicy skansenu.
 - ochrony mienia przed dewastacją i kradzieżą, pożarem;
 - nadzór nad budynkami tj. kontrolowanie ich zamknięcia, sprawdzanie czy nie występują w nich uszkodzenia wynikających z dewastacji lub na skutek działania innych czynników, np. pogody. Dotyczy to także złożonych na terenie skansenu budynków przeznaczonych do ponownego złożenia;
 - nadzór nad systemami: antywłamaniowym, przeciwpożarowym oraz monitoringiem wraz z oświetleniem we współpracy z posterunkiem znajdującym się w budynku biura skansenu;
 - nadzór nad systemami alarmowymi obsługiwanymi z centrali w chałupie z Pieczysk, ich włączanie i wyłączanie stosownie do zaistniałych potrzeb;

- nadzór nad osobami zwiedzającymi skansen w zakresie ochrony pożarowej – przestrzegania zakazu palenia tytoniu;
 - nadzór nad bramami, a w szczególności znajdującymi się przy zagrodzie z budynkiem mieszkalnym z Uszy oraz przy Folwarku Nadawki – ich zamykanie i otwieranie zgodnie z godzinami otwarcia skansenu w sezonie, kiedy otwarte są wystawy;
 - nadzór nad stanem ogrodzenia – zgłaszanie specjalistom d/s budowlanych zatrudnionym w skansenie jego uszkodzeń.
 - nadzór nad właściwym wypełnianiem warunków umowy wynikających z wynajmu zagrody z budynkiem inwentarskim z Bryk i hodowanych na jej terenie zwierząt. Każdorazowe zgłaszanie faktu opuszczenia terenu wynajmowanej zagrody przez zwierzęta ich właścicielowi oraz odnotowanie tego faktu w książce pełnienia dozoru.
3. Strażnicy pełniący dyżur zobowiązani są do stałego patrolowania terenu, co jest poświadczane rejestracją przenośnego czytnika transponderów zbliżeniowych.
 4. Do łączności z posterunkiem w biurze skansenu i z służbami alarmowymi strażnicy posiadać sprawny telefon komórkowy, którego właścicielem jest firma ochroniarska.
 5. Wykaz obiektów objętych ochroną:
 - gajówka z Krusznika wraz z dwoma budynkami gospodarczymi,
 - teren zagrody z leśniczówką z Lipniaka (cztery budynki),
 - wiatrak z Wojnowiec,
 - teren zagrody z chałupą ze Starej Grzybowszczyzny,
 - teren zagrody z chałupą z Uszy Wielkiej,
 - dwór z Bobry Wielkiej wraz z dwoma spichlerzami,
 - chałupa z Pieczysk wraz z spichlerzem, stodołą i maneżem,
 - chałupa z Dąbrowy Moczyły wraz z spichlerzem,
 - chałupa z Tymianek Buci wraz ze stodołą ,
 - teren zagrody wokół chałupy z Piszczat Piotrowięt,
 - obora z Bryk,
 - wiatrak z Bogdanek,
 - remiza z Rudki,
 - młyn wodny z Bagnisk ,
 - ekspozycja bimbrownicza przy stawie,
 - teren zagrody wokół chałupy z Jacowlan.
 6. Protokół oględzin i przekazania obiektu pod ochronę stanowi integralną część niniejszej umowy. W protokole strony ustaliły czynności niezbędne do wykonania przez Zamawiającego w celu zapewnienia należytego wykonywania umowy przez Wykonawcę . Protokół stanowi załącznik nr 1 do umowy.
 7. Odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się od daty i godziny ustalonej w protokole przekazania obiektu pod ochronę.
 8. Zamawiający zobowiązany jest, pod rygorem utraty prawa skutecznego dochodzenia roszczeń o odszkodowanie, do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach wprowadzanych na obiekcie w zakresie rozszerzenia terenu podlegającego ochronie, powierzchni magazynowej oraz mienia, w stosunku do przyjętych i zapisanych ustaleń w protokole przekazania obiektu
 9. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczy opłaconą polisę OC na wypadek szkód wyrządzonych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł i zobowiązuje się do jej przedłużania tak aby obowiązywała przez

cały okres umowy, przekładając każdorazowo najpóźniej na trzy dni przed wygaśnięciem poprzedniej.

§2

1. Z tytułu wykonywanych przez Wykonawcę usług, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za godzinę dozoru w wysokościzł netto(słownie:.....zł)+ stawka podatku VAT obowiązująca w dacie wystawienia faktury za godzinę ochrony. Podstawą do wystawienia faktury będzie miesięczne rozliczenie ilości godzin świadczonych usług sporządzone na podstawie harmonogramu i potwierdzone przez przedstawiciela Z Zamawiającego, tj.
2. Podane w ofercie wynagrodzenie netto za godzinę dozoru tj.....netto słownie:.....zł)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin przy obsłudze imprez muzealnych organizowanych w obiektach Zamawiającego j. jarmarków, festynów, noc muzealna itp.
3. Przyjęta przy podpisaniu umowy stawka za usługi dozoru mienia obowiązuje przez cały okres trwania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dodatkowej ochrony obiektu (oprócz obsługi imprez) wg stawki za godzinę dozoru określonej w umowie.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy W terminie 14 dni od daty otrzymania faktury
6. Niezapłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę za okres trzech miesięcy, daje Wykonawcy podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia – ze skutkiem natychmiastowym i dochodzenia powstałej należności na drodze sądowej.

§3

1. Zakres obowiązków służby ochrony mienia /strażników/ określa oprócz przepisów prawa Regulamin wewnętrzny służby strażnika opracowany przez Wykonawcę i przekazany do uzgodnienia najpóźniej w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Regulamin wewnętrzny określa szczegółowe obowiązki strażnika, sposób pełnienia służby, dokumentację, sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania strażnika w razie wystąpienia szkody i innych nieprawidłowości w obiektach.
3. Wykonawca kontroluje wykonanie pracy strażników poprzez uprawniony do tego własny personel nadzoru i wyraża zgodę na kontrolę pracy strażników przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.
4. Zamawiający o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia służby przez strażników powiadamia Wykonawcę, potwierdzając to na piśmie.

§4

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - zapewnienie strażnikowi warunków pracy zgodne z przepisami BHP w szczególności pomieszczenie dające schronienie przed opadami atmosferycznymi w okresie jesienno – zimowym utrzymanie stałej temperatury, posiadać oświetlenie oraz takie usytuowanie, żeby umożliwić strażnikowi prowadzenie obserwacji wzrokowej, przynajmniej części dozorowanego obiektu.

- pomieszczenie powinno być wyposażone w środki łączności alarmowej jak telefon, itp. oraz niżej wymieniony, niezbędny sprzęt i urządzenia:
 - a) krzesło i biurko / względnie stolik/ oraz szafka ubraniowa,
 - b) apteczka pierwszej pomocy oznakowana krzyżem PCK z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w nagłych przypadkach,
 - c) gaśnica p.poż.
 - d) dostęp do wody i toalety.
- 2. W przypadku zaistnienia w dozorowanym obiekcie wypadku przy pracy Pracownika Wykonawcy, Zamawiający bezzwłocznie zawiadamia Wykonawcę i bierze udział w postępowaniu powypadkowym prowadzonym przez Wykonawcę w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
- 3. Oddany pod ochronę obiekt winien być zabezpieczony przed włamaniem przez właściwe zamknięcie, ogrodzenie, oświetlenie oraz przed pożarem, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4. Okna i drzwi obiektów winny być zabezpieczone w sposób określony właściwymi przepisami, prawidłowo oświetlone, a drogi i ścieżki obchodowe w stanie zapewniającym należyte wykonywanie czynności ochrony.
- 5. W miejscu widocznym i dostępnym dla strażnika Zamawiający zamieszcza Regulamin wewnętrzny i wykaz telefonów Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Gazowego, Wod.- kan. oraz telefonów i adresów Zamawiającego, których należy powiadomić w nagłych przypadkach.
- 6. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zamierzonych zmianach w zakresie powiększenia, przemieszczenia lub innych zmianach ilościowych i jakościowych, a także o zmianie charakteru użytkowego lub przeznaczenia obiektu w stosunku do wyszczególnionych w protokole przekazania.
- 7. W razie prowadzenia przez Wykonawcę okresowych przeglądów stanowisk pracy, Zamawiający deleguje do komisji swojego pracownika.
- 8. Obiekt muzealny będący przedmiotem umowy jest wyposażony w systemy p.poż. i p.włamaniowy. Pierwsze szkolenie pracowników Wykonawcy przed objęciem służby jest bezpłatne, następne wg stawek obowiązujących w firmach obsługujących te systemy.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli posterunków o każdej porze przez upoważnionych przez siebie pracowników.
2. W dniu przekazania posterunków Zamawiający przekazuje Wykonawcy listę osób upoważnionych do kontroli posterunków.

§ 6

1. Przyjęcie i zdanie obiektu przez strażnika, przy rozpoczęciu i zakończeniu służby, odbywa się poprzez sprawdzenie zabezpieczenia i zamknięć budynku i pomieszczeń oraz stanu plomb, klódek i zamków. Strażnik każdorazowo przyjęcie i przekazanie obiektu odnotowuje odpowiednim zapisem w książce przebiegu służb, natomiast ze strony Zamawiającego pracownicy Białostockiego Muzeum Wsi mają obowiązek zgłaszania wszelkich uwag lub zastrzeżeń, co do stanu przyjmowanych rano, przed rozpoczęciem pracy, obiektu i mienia. W przypadku

- dozoru mienia całodobowego przekazywanie obiektu odbywa się pomiędzy strażnikami: zdającym i przyjmującym służbę.
2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy przekazać Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywać dozór, wraz z określeniem ich kwalifikacji oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o niekaralności. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego aktualizowania wykazu, co najmniej na 24 godziny przed zmianą wykazu osób wykonujących dozór. Osoby wykonujące dozór powinny mieć przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia.
 3. Wykonawca oraz osoby za pośrednictwem, których będzie wykonywał przedmiot zamówienia, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, zarówno w trakcie jego realizacji jak i po jego zakończeniu.
 4. Wyznaczeni przez Wykonawcę pracownicy do ochrony y podczas pełnienia służby są zobowiązani do noszenia właściwego umundurowania w kolorze czarnym oraz kamizelki z napisem: *Ochrona*. W widocznym miejscu do odzieży muszą mieć przymocowany identyfikator z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy ochroniarskiej.
 5. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców w opisanej sytuacji ust. 4 dotyczącym grup interwencyjnych . Wykaz podwykonawców stanowi Załącznik Nr ... do niniejszej umowy.
 6. Wykonawca powinien wyposażyć swoich pracowników również w latarkę oraz telefon komórkowy.
 7. Strażnicy są zobowiązani do utrzymania czystości w pomieszczeniu, w którym pełnią dozór, przechowywania odzieży w przeznaczonych do tego szafkach, chowania produktów żywnościowych, utrzymania czystości w toalecie.
 8. Obowiązuje bezwzględny zakaz palenia papierosów, picia alkoholu oraz spania podczas pełnienia służby, przynoszenia odbiorników telewizyjnych i oglądać programy telewizyjne.

§ 7

1. Świadczone przez Wykonawcę usługi ochrony mienia w obiektach przyjętych pod dozór mają za zadanie całodobową ochronę powierzonego mienia przed kradzieżą, pożarem, zalaniem i innymi szkodami.
2. Wykonawca dozoruje mienie Zamawiającego poprzez swoich strażników.
3. W przypadku zaistnienia szkody Wykonawca wypłaca odszkodowanie do wysokości strat faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odszkodowania za utracone korzyści.
4. Wykonawca odpowiada ponadto:
 - a/ za kradzieże gotówki pozostawionej w dozorowanym obiekcie Zamawiającego pod warunkiem jej przechowywania w kasie pancernej.
 - b/ za kradzież dokumentów, pieczęci stempli biurowych, chyba że po zakończeniu godzin pracy pozostawiono je bez zabezpieczenia.
 - c/ innych wartościowych przedmiotów papiery wartościowe, biżuteria, srebro, złoto pod warunkiem ich przechowywania w kasie pancernej.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody:
 - a/ wyrządzone Zamawiającemu przez jego własnych pracowników, z wyjątkiem wypadku popełnienia przez nich kradzieży z włamaniem z zewnątrz do dozorowanego obiektu.

- b/ powstałe na skutek niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawidłowego zabezpieczenia mienia określonego niniejszą umową.
- c/ jeżeli sprawy: włamali się do obiektu z miejsca obiektywnie niewidocznego dla strażnika/ podkop, niezabezpieczony wąż dachowy, przebite przez mur z sąsiedniej posesji itp./ lub gdy zostali zamknięci przez pracowników Wykonawcy, którzy opuścili stanowiska pracy,

§8

1. W przypadku powstania szkody, Wykonawca wypłaca odszkodowanie po udokumentowaniu przez Zleceniodawcę faktycznej wysokości poniesionych strat i po wskazaniu, że na jej powstanie miała wpływ służba pełniona niezgodnie z regulaminem dozoru. Odszkodowanie wypłacane jest w terminie 14 dni od daty zakończenia prac przez Komisję, o której mowa w ust.3.
2. Przyczyny powstania szkód będzie ustalać Komisja złożona z przedstawicieli obu stron umowy. Nie zgłoszenie się przedstawiciela Wykonawcy do prac Komisji na pisemne zawiadomienie Zamawiającego, skutkować będzie przyjęciem bez zastrzeżeń przez Wykonawcę ustaleń komisji zawartych w protokole.

§9

1. W razie zaistnienia szkody w strzeżonym obiekcie Strony obowiązuje następujący tryb postępowania:
 - a/ Wykonawca zobowiązany jest natychmiast po stwierdzeniu kradzieży zawiadomić o tym ustnie lub telefonicznie Zamawiającego pod numer oraz właściwą jednostkę Policji. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub ustnie musi być potwierdzone na piśmie w ciągu 12 godzin. Taki sam obowiązek ciąży na Zamawiającym,
 - b/ Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj i ilość oraz przypuszczalną wartość skradzionych przedmiotów. Zamawiający ponadto zobowiązany jest podać datę i godzinę rozpoczęcia inwentaryzacji, aby przedstawiciel Wykonawcy mógł być przy niej obecny.
 - c/ Zamawiający umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie niezbędnego dochodzenia zmierzającego do ustalenie okoliczności powstania szkody, jej wysokości jak również udzieli wyjaśnień i przedstawi dowody jakich odpowiednio do stanu sprawy można wymagać.
 - d/ Zamawiający zobowiązany jest sporządzić na własny koszt dokładne zestawienie strat celem wypłaty odszkodowania.
2. W razie odzyskania skradzionych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym, Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a gdy odszkodowanie zostało już wypłacone Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy kwotę wypłaconego odszkodowania potrącając koszty ewentualnej konserwacji odzyskanych uszkodzonych muzealiów. Ocena wartości odzyskanych z kradzieży przedmiotów winna być dokonana w obecności przedstawicieli obu Stron.

§10

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy, za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego .
3. W przypadku powstania szkody przekraczającej wysokość ustalonych kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zleceniobiorca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 100zł za każde stwierdzone uchybienie warunkom umowy (np. spóźnienie się pracownika dozoru, nie dokonywanie wpisów do zeszytów dyżuru, brak udokumentowanego dozoru nad pracownikami, wprowadzanie osób trzecich na posterunek itp.).

§11

1. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a/ w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, rozwiązania lub likwidacji firmy,
 - b/ w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c/ w razie nie podjęcia czynności usługi,
 - d/ w razie przerwania wykonywania usługi,
 - e/ w razie nienależytego wykonywania usługi,
 - f/ w razie naruszenia postanowień umowy.
 - g/ w razie naruszenia zapisów instrukcji lub regulaminów obiektów określonych w §3 niniejszej umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 11ust. 1 pkt. e i f Zamawiający może według swego wyboru od umowy odstąpić bądź ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia zachowując prawo do kary umownej określonej w § 10 ust. 1 umowy. Datą wypowiedzenia oznaczoną na ostatni dzień miesiąca poprzedzającego miesiąc rozpoczynający bieg wypowiedzenia. O zachowaniu terminu decyduje data stempla pocztowego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków niniejszej umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w przypadku samowolnego opuszczenia stanowiska pracy przez osobę dozoru, pełnienia dyżuru przez osobę nieuprawnioną, pełnienie dyżuru przez osobę znajdującą się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, skierowanie do pracy pracowników nie posiadających wymaganych przez Zamawiającego dokumentów itp.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.:
od dnia 01.03.2014 r. od godz. do dnia 28.02.2015 roku kończący się dyżurem dnia 01.03.2014 r.
2. Do realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony wyznaczają:
 - ze strony Zamawiającego-.....
 - ze strony Wykonawcy-

§ 13.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Do spraw nie unormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy z dnia
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia obsady osobowej na danym posterunku w przypadku powstania okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a które uniemożliwiają realizację zamówienia w pożądanym terminie.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego , 1 egzemplarz dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Umowa o ochronę mienia nr AG/U/ /14 (projekt)

zawarta w dniu pomiędzy Muzeum Podlaskim w Białymstoku , 15 -426 Białystok, Ratusz- Rynek Kościuszki 10 ,reprezentowane przez:

- 1.mgr Andrzeja Lechowskiego – Dyrektora Muzeum Podlaskiego
- 2.mgr Danutę Jackowską – Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCY”,

a

.....
.....
.....

wpisaną do rejestru KRS nrposiadającą koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony mienia z dnia reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „ WYKONAWCA”.

Zamawiającego oświadcza, iż wyboru Wykonawcy dokonał w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy z dnia 29.01.04r. Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz.907./

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje obowiązek ochrony mienia Zamawiającego znajdujące się w:
Ratuszu – siedzibie Muzeum Podlaskiego w Białymstoku przy Rynku Kościuszki 10 w formie jednego posterunku wewnętrznego jednoosobowego:
 - 16-godzinne codziennie od godz.17:00 do 9:00 dnia następnego,
 - całodobowo: w poniedziałki oraz w święta: 1 stycznia, 6 stycznia 1 i 2 dzień Świąt Wielkanocnych, 1 Maja, Boże Ciało, 15 sierpnia, 1 Listopada, oraz w 1 i 2 dzień Świąt Bożego Narodzenia . CPV 79710000-4
- 2.Protokół oględzin i przekazania obiektu pod ochronę stanowi integralną część niniejszej umowy. W protokole strony ustaliły czynności niezbędne do wykonania przez Zamawiającego w celu zapewnienia należytego wykonywania umowy przez Wykonawcę . Protokół stanowi załącznik nr 1 do umowy.
- 3.Odpowiedzialność Wykonawcy rozpoczyna się od daty i godziny ustalonej w protokole przekazania obiektu pod ochronę.
- 4.Zamawiający zobowiązany jest, pod rygorem utraty prawa skutecznego dochodzenia roszczeń o odszkodowanie, do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach wprowadzanych na obiekcie w zakresie rozszerzenia terenu podlegającego ochronie, powierzchni magazynowej oraz mienia, w stosunku do przyjętych i zapisanych ustaleń w protokole przekazania obiektu
5. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczy opłaconą polisę OC na wypadek szkód wyrządzonych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie ochrony osób i mienia na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł i zobowiązuje się do jej przedłużania tak aby obowiązywała przez cały okres umowy,

przekładając każdorazowo jej przedłużenie (lub nową polisę) najpóźniej na trzy dni przed wygaśnięciem poprzedniej.

§2

3. Z tytułu wykonywanych przez Wykonawcę usług, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za godzinę dozoru w wysokościzł netto+ stawka podatku VAT obowiązująca w dacie wystawienia faktury za godzinę ochrony. Podstawą do wystawienia faktury będzie miesięczne rozliczenie ilości godzin świadczonych usług sporządzone na podstawie harmonogramu i potwierdzone przez przedstawiciela Z Zamawiającego, tj.
4. Podane w ofercie wynagrodzenie netto za godzinę dozoru tj.netto słownie:zł)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury obowiązywać będzie przy ewentualnym zleceniu Wykonawcy dodatkowych godzin przy obsłudze imprez muzealnych organizowanych w obiektach Zamawiającego j. jarmarków, festynów, noc muzealna itp.
3. Przyjęta przy podpisaniu umowy stawka za usługi dozoru mienia obowiązuje przez cały okres trwania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dodatkowej ochrony obiektu (oprócz obsługi imprez) wg stawki za godzinę dozoru określonej w umowie.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będą wpłacane przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy W terminie 14 dni od daty otrzymania faktury
6. Nie zapłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę za okres trzech miesięcy, daje Wykonawcy podstawę do rozwiązania niniejszej umowy bez wypowiedzenia – ze skutkiem natychmiastowym i dochodzenia powstałej należności na drodze sądowej.

§3

1. Zakres obowiązków służby ochrony mienia /strażników/ określa, oprócz przepisów prawa, Regulamin wewnętrzny służby strażnika opracowany przez Wykonawcę i przekazany do uzgodnienia przez Zamawiającego najpóźniej w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Regulamin wewnętrzny określa szczegółowe obowiązki strażnika, sposób pełnienia służby, dokumentację, sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania strażnika w razie wystąpienia szkody i innych nieprawidłowości w obiektach.
3. Wykonawca kontroluje wykonanie pracy strażników poprzez uprawniony do tego własny personel nadzoru i wyraża zgodę na kontrolę pracy strażników przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.
4. Zamawiający o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia służby przez strażników powiadamia Wykonawcę, potwierdzając to na piśmie.

§4

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - zapewnienie strażnikowi warunków pracy zgodnych z przepisami BHP w szczególności: pomieszczenia dającego schronienie przed opadami atmosferycznymi w okresie jesienno – zimowym, utrzymania stałej temperatury w pomieszczeniu, zapewnienia oświetlenia oraz takiego usytuowania, żeby umożliwić strażnikowi prowadzenie obserwacji wzrokowej, przynajmniej części dozorowanego obiektu.
 - pomieszczenie powinno być wyposażone w środki łączności alarmowej jak telefon, itp. oraz niżej wymieniony, niezbędny sprzęt i urządzenia:

- a) krzesło i biurko / względnie stolik/ oraz szafka ubraniowa,
 - b) apteczka pierwszej pomocy oznakowana krzyżem PCK z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w nagłych przypadkach,
 - c) gaśnica p.poż.
 - d) dostęp do wody i toalety.
2. W przypadku zaistnienia w dozorowanym obiekcie wypadku przy pracy Pracownika Wykonawcy, Zamawiający bezzwłocznie zawiadamia Wykonawcę i bierze udział w postępowaniu powypadkowym prowadzonym przez Wykonawcę w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
 3. Oddany pod ochronę obiekt winien być zabezpieczony przed włamaniem przez właściwe zamknięcie, ogrodzenie, oświetlenie oraz przed pożarem, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 4. Okna i drzwi obiektów winny być zabezpieczone w sposób określony właściwymi przepisami, prawidłowo oświetlone, a drogi i ścieżki obchodowe w stanie zapewniającym należyte wykonywanie czynności ochrony.
 5. W miejscu widocznym i dostępnym dla strażnika Zamawiający zamieszcza Regulamin wewnętrzny i wykaz telefonów Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Gazowego, Wod.- Kan. oraz telefonów i adresów Zamawiającego, których należy powiadomić w nagłych przypadkach.
 6. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zamierzonych zmianach w zakresie powiększenia, przemieszczenia lub innych zmianach ilościowych i jakościowych, a także o zmianie charakteru użytkowego lub przeznaczenia obiektu w stosunku do wyszczególnionych w protokole przekazania.
 7. W razie prowadzenia przez Wykonawcę okresowych przeglądów stanowisk pracy, Zamawiający deleguje do komisji swojego pracownika.
 8. Obiekt muzealny będący przedmiotem umowy jest wyposażony w systemy p.poż. i p. włamaniowy. Pierwsze szkolenie pracowników Wykonawcy przed objęciem służby jest bezpłatne, następne wg stawek obowiązujących w firmach obsługujących te systemy.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli posterunków o każdej porze przez upoważnionych przez siebie pracowników.
2. W dniu przekazania posterunków Zamawiający przekaze Wykonawcy listę osób upoważnionych do kontroli posterunków.

§ 6

1. Przyjęcie i zdanie obiektu przez strażnika, przy rozpoczęciu i zakończeniu służby, odbywa się poprzez sprawdzenie zabezpieczenia i zamknięć budynku i pomieszczeń oraz stanu plomb, klódek i zamków. Strażnik każdorazowo przyjęcie i przekazanie obiektu odnotowuje odpowiednim zapisem w książce przebiegu służb, natomiast ze strony Zamawiającego pracownicy Ratusza mają obowiązek zgłaszania wszelkich uwag lub zastrzeżeń, co do stanu przyjmowanych rano, przed rozpoczęciem pracy, obiektu i mienia. W przypadku dozoru mienia całodobowego przekazywanie obiektu odbywa się pomiędzy strażnikami: zdającym i przyjmującym służbę.
2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy przekazać Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywać dozór, wraz z określeniem ich kwalifikacji oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o niekaralności oraz zdolności psychofizycznej. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego aktualizowania wykazu, co najmniej na 24 godziny przed zmianą

- wykazu osób wykonujących dozór. Osoby wykonujące dozór powinny mieć przynajmniej roczne doświadczenie w pracy polegającej na ochronie mienia.
3. Wykonawca oraz osoby za pośrednictwem, których będzie wykonywał przedmiot zamówienia, zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją zamówienia, zarówno w trakcie jego realizacji jak i po jego zakończeniu.
 4. Wyznaczeni przez Wykonawcę pracownicy do ochrony podczas pełnienia służby są zobowiązani do noszenia właściwego umundurowania. W widocznym miejscu do odzieży muszą mieć przymocowany identyfikator z imieniem i nazwiskiem oraz nazwą firmy ochroniarskiej.
 5. Wykonawca powinien wyposażyć swoich pracowników w latarkę oraz telefon komórkowy.
 6. Strażnicy są zobowiązani do utrzymania czystości w pomieszczeniu, w którym pełnią dozór, przechowywania odzieży w przeznaczonych do tego szafkach, chowania produktów żywnościowych, utrzymania czystości w toalecie.
 7. Obowiązuje bezwzględny zakaz palenia papierosów, picia alkoholu oraz spania podczas pełnienia służby, przynoszenia odbiorników telewizyjnych i oglądania telewizji
 8. Strażnicy zobowiązani są do robienia obchodów na terenie obiektu nie rzadziej niż co 2 godz. i potwierdzać to czytnikami elektronicznymi (obiektach, które są w nie wyposażone).

§ 7

1. Świadczone przez Wykonawcę usługi ochrony mienia w obiektach przyjętych pod dozór mają za zadanie całodobową ochronę powierzonego mienia przed kradzieżą, włamaniem, pożarem, zalaniem i innymi szkodami.
2. Wykonawca dozoruje mienie Zamawiającego poprzez swoich strażników.
3. W przypadku zaistnienia szkody Wykonawca wypłaca odszkodowanie do wysokości strat faktycznie poniesionych i udokumentowanych przez Zamawiającego, z wyłączeniem odszkodowania za utracone korzyści.
4. Wykonawca odpowiada ponadto:
 - a/ za kradzieże gotówki pozostawionej w dozorowanym obiekcie Zamawiającego pod warunkiem jej przechowywania w kasie pancernej.
 - b/ za kradzież dokumentów, pieczęci stempli biurowych, chyba że po zakończeniu godzin pracy pozostawiono je bez zabezpieczenia.
 - c/ innych wartościowych przedmiotów papiery wartościowe, biżuteria, srebro, złoto pod warunkiem ich przechowywania w kasie pancernej.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody:
 - a/ wyrządzone Zamawiającemu przez jego własnych pracowników, z wyjątkiem wypadku popełnienia przez nich kradzieży z włamaniem z zewnątrz do dozorowanego obiektu.
 - b/ powstałe na skutek niedopełnienia przez Zamawiającego obowiązków prawidłowego zabezpieczenia mienia określonego niniejszą umową.
 - c/ jeżeli sprawcy: włamali się do obiektu z miejsca obiektywnie niewidocznego dla strażnika/ podkop, niezabezpieczony wąż dachowy, przebicie przez mur z sąsiedniej posesji itp./ lub gdy zostali zamknięci przez pracowników Wykonawcy, którzy opuścili stanowiska pracy,

§ 8

1. W przypadku powstania szkody, Wykonawca wypłaca odszkodowanie po udokumentowaniu przez Zamawiającego faktycznej wysokości poniesionych strat i

po wskazaniu, że na jej powstanie miała wpływ służba pełniona niezgodnie z regulaminem dozoru. Odszkodowanie wypłacane jest w terminie 14 dni od daty zakończenia prac przez Komisję, o której mowa w ust.2.

- 2..Przyczyny powstania szkód będzie ustalać Komisja złożona z przedstawicieli obu stron umowy. Nie zgłoszenie się przedstawiciela Wykonawcy do prac Komisji na pisemne zawiadomienie Zamawiającego , skutkować będzie przyjęciem bez zastrzeżeń przez Wykonawcę ustaleń komisji zawartych w protokole.

§9

1. W razie zaistnienia szkody w strzeżonym obiekcie Strony obowiązuje następujący tryb postępowania:
 - a/ Wykonawca zobowiązany jest natychmiast po stwierdzeniu kradzieży, włamania, pożaru, zalania zawiadomić o tym ustnie lub telefonicznie Zamawiającego pod numer oraz właściwą jednostkę Policji, Straży Pożarnej, itd.. Zawiadomienie dokonane telefonicznie lub ustnie musi być potwierdzone na piśmie w ciągu 12 godzin. Taki sam obowiązek ciąży na Zamawiającym,
 - b/ Zamawiający w miarę możliwości winien podać rodzaj i ilość oraz przypuszczalną wartość skradzionych lub zniszczonych przedmiotów. Zamawiający ponadto zobowiązany jest podać datę i godzinę rozpoczęcia inwentaryzacji, aby przedstawiciel Wykonawcy mógł być przy niej obecny.
 - c/ Zamawiający umożliwi Wykonawcy przeprowadzenie niezbędnego dochodzenia zmierzającego do ustalenie okoliczności powstania szkody, jej wysokości jak również udzieli wyjaśnień i przedstawi dowody jakich odpowiednio do stanu sprawy można wymagać.
 - d/ Zamawiający zobowiązany jest sporządzić na własny koszt dokładne zestawienie strat celem wypłaty odszkodowania. Koszty obciążają Wykonawcę.
2. O odzyskaniu skradzionych przedmiotów Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę. Jeżeli Zamawiający odzyskał przedmioty w stanie niezmienionym, Wykonawca jest wolny od obowiązku wypłaty odszkodowania, a gdy odszkodowanie zostało już wypłacone Zamawiający obowiązany jest zwrócić Wykonawcy kwotę wypłaconego odszkodowania potrącając koszty ewentualnej konserwacji odzyskanych uszkodzonych muzealiów. Ocena wartości odzyskanych z kradzieży przedmiotów winna być dokonana w obecności przedstawicieli obu Stron.

§10

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości zamówienia /wartości umowy/ za cały okres obowiązywania umowy, za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego .
3. W przypadku powstania szkody przekraczającej wysokość ustalonych kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zleceniobiorca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 100zł za każde stwierdzone uchybienie warunkom umowy (np. spóźnienie się pracownika dozoru, nie dokonywanie wpisów do zeszytów dyżuru, brak udokumentowanego dozoru nad pracownikami, wprowadzanie osób trzecich na posterunek itp.).

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a/ w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, rozwiązanie lub likwidację firmy,
 - b/ w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c/ w razie nie podjęcia czynności usługi,
 - d/ w razie przerwania wykonywania usługi,
 - e/ w razie nienależytego wykonywania usługi,
 - f/ w razie naruszenia postanowień umowy, w tym w szczególności powtarzającego się spóźniania do pełnienia dozoru, nie stawienia się na dozór
 - g/ w razie naruszenia zapisów instrukcji lub regulaminów obiektów określonych w §3 niniejszej umowy.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt. e, f i g Zamawiający może według swego wyboru od umowy odstąpić bądź ją wypowiedzieć z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia zachowując prawo do kary umownej określonej w § 10 ust. 1 umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy także w przypadku samowolnego opuszczenia stanowiska pracy przez osobę dozorującą, pełnienia dyżuru przez osobę nieuprawnioną, pełnienie dyżuru przez osobę znajdującą się pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, skierowanie do pracy pracowników nie posiadających wymaganych przez Zamawiającego dokumentów itp.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.:
od 01.03.2013 r. od godz. 17:00 do dnia 28.02.2015 r. kończący się dyżurem dnia 01.03.2015 r. o godz. 09:00.
2. Do realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony wyznaczają:
 - ze strony Zamawiającego-.....
 - ze strony Wykonawcy-

§ 13.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Do spraw nie unormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy z dnia
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia oraz zwiększenia obsady osobowej na danym posterunku w przypadku powstania okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a które uniemożliwiają realizację zamówienia w pożądanym terminie.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego , 1 egzemplarz dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Oświadczenie

Ja niżej podpisany, oświadczam, że firma, którą reprezentuję posiada swojego przedstawiciela w Białymstoku.

.....dnia 2014 r.

.....
(Podpis i pieczęć osób/y upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)