

AG/360/02/14

MUZEUM PODLASKIE  
W BIAŁYMSTOKU  
RATUSZ – RYNEK KOŚCIUSZKI 10

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

**„Roboty budowlane - remont dachów gontowych na czterech budynkach znajdujących się na terenie Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach Oddziale Muzeum Podlaskiego w Białymstoku”**

TRYB POSTĘPOWANIA:

Przetarg nieograniczony – art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku , poz. 907 z póź. zm./

Podpisy Komisji:

1. Joanna Olechno – Przewodnicząca Komisji
2. Grażyna Skarżyńska – Sekretarz
3. Artur Gawel – Członek Komisji
4. Kamilla Konaszuk – Członek Komisji
5. Krzysztof Sawicki – Członek Komisji

Zatwierdził:  
mgr Andrzej Lechowski  
Dyrektor muzeum Podlaskiego  
W Białymstoku

Marzec 2014 r.

**Spis treści:**

Rozdział I. Nazwa i adres Zamawiającego oraz osoby do kontaktu .

Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia.

Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia.

Rozdział IV. Informacja dotycząca powierzenie części zamówienia podwykonawcom.

Rozdział V. Oferty częściowe i wariantowe, zamówienia uzupełniające, aukcja elektroniczna.

Rozdział VI. Termin wykonania zamówienia.

Rozdział VII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków;

Rozdział VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają przedłożyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Rozdział IX. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym.

Rozdział X. Zasady udzielania wyjaśnień i modyfikacji SIWZ.

Rozdział XI. Termin związania z ofertą.

Rozdział XII. Opis sposobu przygotowania oferty.

Rozdział XIII. Wymagania dotyczące wadium.

Rozdział XIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział XV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

Rozdział XVI. Opis kryteriów z podaniem ich znaczenia i sposobu oceny ofert.

Rozdział XVII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Rozdział XVIII. Informacje o trybie otwarcia i badania ofert.

Rozdział XIX. Umowa w sprawie zamówienia.

Rozdział XX. Środki ochrony prawnej.

AG/360/02 / 14

### **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego powyżej 14.000,00 euro a poniżej progów unijnych na prace budowlane – remont dachów gontowych na 4 budynkach znajdujących się na terenie Białostockiego Muzeum Wsi Oddziału Muzeum Podlaskiego w Białymstoku

#### **I. Zamawiający:**

Pełna nazwa Zamawiającego:

**Muzeum Podlaskie w Białymstoku**

Adres:

**15-426 Białystok, Rynek Kościuszki 10**

REGON: **000276328**

Internet: e-mail [muzeum@muzeum.bialystok.pl](mailto:muzeum@muzeum.bialystok.pl)

Numer telefonu: 085 7421 – 473, faks 085 7421 – 440

Pracownicy zamawiającego uprawnieni do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami:

#### **a) sprawy proceduralne:**

**Grażyna Skarżyńska**

- stanowisko służbowe specjalista ds. zamówień publicznych
- numer telefonu **85 740 77 43**, fax. **85 740 77 39**
- e-mail: [g.skarzynska@muzeum.bialystok.pl](mailto:g.skarzynska@muzeum.bialystok.pl)
- numer pokoju (w siedzibie zamawiającego): **Dział Administracyjno - Gospodarczy Ratusz- Rynek Kościuszki 10**
- godziny, w których udzielane są informacje dotyczące przetargu:  
wtorek – czwartek godz. 8:00 – 14:30

#### **b) sprawy merytoryczne:**

**Krzysztof Sawicki** – inspektor nadzoru budowlanego

tel. 509 200 501

**Artur Gawel** – Kierownik Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach

tel. 502 105 456

**Joanna Olechno** – Kierownik Działu Administracyjno – Gospodarczego w Muzeum Podlaskim w Białymstoku tel. 515 263 998

## **II. Tryb udzielenia zamówienia.**

- 1) Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907z póź.zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp.”. Wartość niniejszego zamówienia nie przekracza wartości określonych w rozporządzeniu wydanym na podstawie art.11 ust.8 ustawy Pzp.
- 2) Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
  - Portal Urzędu Zamówień Publicznych
  - strona internetowa Zamawiającego –[www.wrotapodlasia.pl](http://www.wrotapodlasia.pl)
  - tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego

## **III. Przedmiot zamówienia:**

Roboty budowlane - remont dachów gontowych na czterech budynkach znajdujących się na terenie Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach Oddziale Muzeum Podlaskiego w Białymstoku

### **1.Opis przedmiotu zamówienia:**

Remont dachów na budynkach :

- Kuźnia z Gródka,
- Gajówka z Krusznika,
- budynek inwentarski z Karczmiska,
- budynek inwentarski z Krusznika

polega na wymianie istniejącego pokrycia gontowego na nowy zgodnie ze sztuką dekarską.

**Krycie dachów gontem podwójnym typu łódeczkowego o długości 400-500 mm i szerokości 70-100 mm, grubości 20mm mierzonej 2cm od wypustu końcowego.**

**Gont cięty wykonany z drzewa osikowego zabezpieczony ogniowo oraz posiadający klasyfikację w zakresie oddziaływania ognia zewnętrznego.**

**Szalówka sosnowa prosta na pióra. Gwoździe cynkowe lub cynkowane.**

**Szczegółowy zakres prac określa Załącznik Nr 1 do SIWZ .**

### **3.Obowiązki Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia:**

- podstawienia pojemnika na składowanie odpadów zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i jego wywóz na własny koszt,
- uprzątnięcia terenu po zakończeniu robot.,
- wykonanie przedmiotu umowy przy zachowaniu wszelkich zasad związanych z ochroną środowiska i posiadania wszelkich decyzji wymaganych przepisami prawa dotyczących ochrony środowiska,
- zabezpieczenie zieleni przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia prac pod rygorem obowiązku dokonania nasadzeń na własny koszt.

### **4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe, z przyczyn leżących po jego stronie lub po stronie osób i podmiotów z nim współpracujących, w robotach wykonywanych u Zamawiającego przez Podwykonawców oraz za szkody powstałe u osób trzecich chyba, że to uszkodzenie lub naruszenie nie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.**

5. Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się dostarczyć na swój koszt i ryzyko materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Koszty związane z wykorzystaniem rusztowań obciążają Wykonawcę. Do momentu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca samodzielnie ponosi ryzyko swoich działań. Dotyczy to kradzieży dostarczonych przez niego lub dla niego materiałów, elementów oraz innych przedmiotów. Niniejsze postanowienie obejmuje także przypadkową utratę lub uszkodzenie, jak np. w wyniku działania sił natury.
6. Prace zostaną wykonane przy użyciu materiałów i narzędzi Wykonawcy. **Na wszystkie zastosowane materiały wykonawca zobowiązany jest przedstawić aprobaty techniczne lub oceny zgodności technicznej – zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz.881 z późn.zm.).**
7. Elementy drewniane użyte do wykonania przedmiotu zamówienia (szalówka oraz materiały użyte do remontu i odtworzenia pokrycia dachowego) Wykonawca zobowiązany jest zaimpregnować środkiem konserwującym (przeciw szkodnikom, grzybom, pleśniam) i ogniochronnym.
8. Elementy stalowe Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym.
9. **Zakaz używania otwartego ognia oraz sprzętów iskrzących.**

#### **10 . Wizja lokalna:**

Obowiązkiem Wykonawcy, przed złożeniem oferty, jest przeprowadzenie wizji lokalnej budynków w celu wykonania pomiarów oraz uzyskania, na swoją odpowiedzialność i na swoje ryzyko, wszelkich istotnych informacji, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty. Termin przeprowadzenia wizji Wykonawca obowiązany jest wcześniej uzgodnić **tj. z Panem Arturem Gawel Kierownikiem Białostockiego Muzeum Wsi.**

#### **11. Gwarancja:**

- Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały.
- termin gwarancji na roboty budowlane i materiały wynosi 60 miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- termin udzielonej rękojmi wynosi 60 m-cy

**CPV 45000000-7 (roboty budowlane)**

**CPV 45261210-9 ( wykonanie pokrycia dachowego)**

**CPV 45261910 -6 ( obróbki blacharskie)**

#### **IV . Informacja dotycząca powierzenie części zamówienia podwykonawcom.**

1. Wykonawca wskaże w ofercie zakres czynności, którego wykonywanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz poda nazwy / firmy / podwykonawców, którzy będą wykonywać prace przy realizacji umowy ( **Załącznik Nr 9 SIWZ**)
2. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne oraz ponosi przed Zamawiającym pełną odpowiedzialność za działania podwykonawców.
3. Zatrudnienie podwykonawcy dla wykonania części robót nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Udział Podwykonawcy i zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie wymagała pisemnej zgody Zamawiającego i nastąpi zgodnie z postanowieniami przepisu art. 647 § 1 Kodeksu cywilnego oraz postanowień ustawy PZP.

## **V. Oferty częściowe i wariantowe:**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

## **VI. Termin realizacji zamówienia.**

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia - **do 31.10.2014 roku**

## **VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy (Dz. U. 2013 r. poz.907 z póź.zm.), **dotyczące :**

L.p.	Warunki oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków
1.	Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. <b>Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie</b>
2.	Posiadanie wiedzy i doświadczenia Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie <b>ostatnich pięciu lat</b> przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z <b>załączeniem dowodów</b> dotyczących najważniejszych robót, określających, czy te roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały one wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Warunek ten zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone co najmniej <b>2 roboty budowlane</b> polegające na wykonywaniu robót pokrywowych – krycie gontem na kwotę nie niższą niż <b>60.000,00 zł brutto każda</b> . <b>Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/ nie spełnia</b>
3.	Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym <b>Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.</b>
4.	Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia <b>Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.</b>
5.	Dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej, - warunek ten zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca posiada aktualna polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż <b>100.000,00zł</b> lub złoży oświadczenie, że z dniem podpisania umowy Wykonawca posiadać będzie ubezpieczenie na kwotę nie mniejszą niż <b>100.000,00 zł</b> . <b>Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/ nie spełnia</b>

2. Wykonawca na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy Pzp może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca przedstawia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

**VIII. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają przedłożyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

W celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda następujących dokumentów:

L.p.	Wymagany dokument
1	Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust.1 ustawy – wzór stanowi <b>Załącznik 3 do SIWZ</b> . <b>W przypadku, gdy ofertę składa kilku Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.</b>
2	Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie <b>ostatnich pięciu lat</b> przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z <b>załączeniem dowodów</b> dotyczących najważniejszych robót, określających, czy te roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały one wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Warunek ten zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wykonywaniu robót pokrywczych – krycie gontem na kwotę nie niższą niż <b>60.000,00 zł brutto</b> każda - <b>Załącznik Nr 6</b> <b>Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie spełnią ten warunek łącznie.</b>
3	Polisa, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż <b>100.000,00 zł</b> lub oświadczenie, że z dniem podpisania umowy Wykonawca posiadać będzie ubezpieczenie na kwotę nie mniejszą niż <b>100.000,00 zł</b> . <b>Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie spełnią ten warunek łącznie.</b>

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia następujących dokumentów:

L.p.	Wymagany dokument
1.	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy – <b>Załącznik nr 4 do SIWZ</b> <b>W przypadku, gdy ofertę składa kilku Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.</b>
2.	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego <b>nie wcześniej niż 6 miesięcy</b> przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24.ust.1 pkt.2 <b>W przypadku, gdy ofertę składa kilku Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.</b>
3.	Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione <b>nie wcześniej niż 3 miesiące</b> przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert; <b>W przypadku, gdy ofertę składa kilku Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.</b>
4.	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione <b>nie wcześniej niż 3 miesiące</b> przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert; W przypadku, gdy ofertę składa kilku <b>Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.</b>
5.	Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4–8 ustawy, wystawionej <b>nie wcześniej niż 6 miesięcy</b> przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert; <b>W przypadku, gdy ofertę składa kilku Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.</b>
6.	Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona <b>nie wcześniej niż 6 miesięcy</b> przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert; <b>W przypadku, gdy ofertę składa kilku Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.</b>



7.	Podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków zgodnie z art.44 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień <b>publicznych ( Załącznik Nr 5 do SIWZ). W przypadku, gdy ofertę składa kilku Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.</b>
8.	Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej wraz z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art 24 ust.2 pkt.5 ustawy lub informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej– <b>Załącznik Nr 10 do SIWZ</b> <b>W przypadku, gdy ofertę składa kilku Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.</b>

2. Inne dokumenty, oświadczenia, formularze, które Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty:

L.p.	Nazwa dokumentu
1.	Wypełniony zgodnie z treścią i podpisany formularz „Oferta”, stanowiący <b>Załącznik Nr 2 do SIWZ</b>
2.	Podpisane oświadczenie o akceptacji warunków postępowania, w tym warunków umowy, stanowiące <b>Załącznik 8 do SIWZ</b>
3.	Pełnomocnictwo do podpisania oferty i innych dokumentów, jeżeli upoważnienie do ich złożenia nie wynika z przepisów bądź zapisów właściwego rejestru. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone w formie oryginału.
4.	Oświadczenie o realizacji zamówienia samodzielnie lub przy pomocy podwykonawców stanowiące <b>Załącznik Nr 7 do SIWZ.</b>
5.	Oświadczenie o wizji lokalnej stanowiący <b>Załącznik Nr 9 do SIWZ.</b>
6.	Dowód wpłaty wadium

3. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – Wykonawcy występujący wspólnie muszą spełniać łącznie warunki udziału w niniejszym postępowaniu.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani dołączyć:
- a) dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału.
  - b) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia jest zobowiązany do złożenia dokumentów i oświadczeń wymienionych w rozdz. VIII ust.2
  - c) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia łącznie muszą wykazać spełnienie warunków określonych w Rozdz. VIII ust. 1pkt.2 i 3
  - d) Dokumenty składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność przez Wykonawcę,
  - e) Zamawiający będzie żądał przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwości co do jej prawdziwości,
5. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejszą Zamawiający będzie żądać – przed

podpisaniem umowy – przedstawienia umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu wskazanego w Rozdziale VIII ust.2 pkt.2 w tabeli .- składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert.
8. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się tych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – wystawionych nie wcześniej niż w terminie wskazanym w pkt 7.
9. Dokumenty składane w trakcie postępowania zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z póź. zm.), co do których wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępnione podmiotom innym niż Zamawiający muszą być oznaczone w sposób nie budzący wątpliwości klauzulą „NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA” i powinny być odrębną częścią nie złączone z ofertą w sposób trwały. Brak takich zastrzeżeń traktowany będzie jako zgoda Wykonawcy na ujawnienie zainteresowanym przedmiotowych informacji.

Za tajemnicę przedsiębiorstwa nie mogą być uznane w szczególności:

- odpis z właściwego rejestru,
- informacje ujawniane przez Zamawiającego w trakcie otwarcia ofert,
- kosztorysy, ceny jednostkowe stanowiące podstawę obliczenia ceny, zaświadczenia, oświadczenia itp.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art.11 ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z póź. zm.) rozumie się nieujawnione do publicznej wiadomości informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

## **IX. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym.**

1. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości porozumiewania się **drogą elektroniczną**.
2. W postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy **przekazują pisemnie lub faksem. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.**
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ, przedmiotem zamówienia, sposobem przygotowania i złożenia oferty.

## **X. Zasady udzielania wyjaśnień i modyfikacji SIWZ.**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, w sposób określony w Rozdz. IX SIWZ.
2. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
3. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający zamieszcza na stronie internetowej oraz przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej oraz przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ.
6. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert, niezwłocznie zamieszczając te informacje na swojej stronie internetowej oraz zawiadamiając wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ.

## **XI. Termin związania z ofertą.**

1. Termin związania z ofertą wynosi **30 dni**.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego będzie mógł przedłużyć termin związania z ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **XII. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze, pismem czytelnym przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Wszelkie dokumenty urzędowe sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci elektronicznej.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą jedną cenę.
3. Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
4. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia jest obowiązany przygotować i przesłać:
  - wypełniony w całości i podpisany formularz oferty cenowej (wg **Załącznika Nr 2** do SIWZ), w którym wykonawca określi cenę netto, podatek VAT i brutto całości przedmiotu zamówienia
5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6. Oferta musi być napisana czytelnie, w języku polskim (wskazany jest maszynopis lub wydruk komputerowy).
7. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej firmy Wykonawcy.
8. **Wszystkie strony oferty, w kolejności wskazanej w formularzu ofertowym, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.**
9. Każda strona oferty powinna być opatrzona kolejnym numerem strony i paraflowana przez osobę podpisującą ofertę.
10. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być paraflowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
11. Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy PZP wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
12. Wykonawca składający ofertę wspólną, nie może złożyć w jednym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego odrębnej oferty własnej lub drugiej oferty wspólnie z innymi Wykonawcami. Wszystkie oferty złożone przez tego Wykonawcę Zamawiający odrzuci.
13. W przypadku, o którym mowa w pkt 11, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
14. Dokumenty stanowiące załączniki do oferty nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego. Ofertę należy umieścić w nieprzejrzystej i w trwały sposób zabezpieczonej kopercie oznaczonej napisem: **"Oferta na roboty budowlane – remont dachów gontowych na czterech budynkach znajdujących się na terenie Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach nie otwierać przed dniem 03.04.2014 r. godz.10:00"** oraz oznaczonej nazwą i adresem Wykonawcy oraz Zamawiającego.

Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania powyższych warunków.

#### UWAGA!

W przypadku nieprawidłowego zaadresowania i oznaczenia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.

Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

Przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść dokumentów składających się na SIWZ.

O każdej ewentualnej zmianie Zamawiający powiadomi niezwłocznie każdego z uczestników postępowania oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ tj. [www.wrotapodlasia.pl](http://www.wrotapodlasia.pl).

W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność zmiany treści oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

### **XIII. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia wadium w wysokości **3.000,00 zł** (słownie: trzy tysiące złotych).
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
3. Miejsce i sposób wniesienia wadium, w przypadku wadium wnoszone w pieniądzu wadium należy wpłacić na konto w PeKaO S.A O/Białystok nr 04 1240 5211 1111 0000 4919 5527
4. Zamawiający zatrzymuje i zwraca wadium Wykonawcom zgodnie z art.46 ustawy .

### **XIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. **Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy;**

Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 % ceny całkowitej / brutto/ podanej w ofercie**. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. **Forma wniesienia należytego zabezpieczenia umowy;**
  1. Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach:
    - a/ pieniądzu;
    - b/ poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
    - c/ gwarancjach bankowych;
    - d/ gwarancjach ubezpieczeniowych;
    - e/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
  2. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
    - a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej,
    - b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
    - c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
3. Miejsce i sposób wniesienia należytego zabezpieczenia umowy w przypadku zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu: wpłata na konto w PeKaO S.A O/Białystok 04 1240 5211 1111 0000 4919 5527
4. Jeżeli Wykonawca wykona roboty zgodnie z umową :

- a) 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze robót potwierdzonym protokołem odbioru,
  - b) 30 % pozostałego zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady,
5. Zabezpieczenie wraz z należnymi odsetkami stanie się własnością Zamawiającego w przypadku:
- a) niewykonania przez Wykonawcę robót zgodnie z umową ( 100 % wartości)
  - b) nie usunięcia usterek i wad w okresie rękojmi (30 % wartości) i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu gwarancji.

#### **XV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:**

1. Cena może być tylko jedna (nie dopuszcza się wariantowości cen), podana w złotych polskich cyfrowo i słownie,
2. Wszystkie wartości oraz ostateczna cena oferty muszą być naliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. **Rodzaj przyjętej formy wynagrodzenia: wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, które musi zawierać wszelkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.**
4. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
5. Wynagrodzenie netto jest niezmiennie, wynagrodzenie brutto może ulec zmianie w przypadku urzędowej zmiany wysokości podatku VAT, który będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **XVI. Opis kryteriów z podaniem ich znaczenia i sposobu oceny ofert:**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:  
  
**cena brutto - znaczenie 100 %**
2. Jako najkorzystniejszą Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska **najwyższą ilość punktów (Ip)** obliczoną wg poniższego wzoru:

$$\text{Ip} = \frac{\text{Cena oferty najkorzystniejszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100$$

3. Oferta z najniższą ceną brutto (z VAT) za pełny zakres zamówienia otrzyma maksymalną ilość punktów  $\text{Ip} = 100$ , pozostałe oferty zostaną przeliczone proporcjonalnie do najtańszej wg powyższego wzoru.
4. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów wśród ofert nie odrzuconych.

## **XVII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Termin składania ofert upływa **dnia 03.04.2014 r. godz. 09:30**  
Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej wpływu do miejsca wskazanego w pkt.2 niżej.
2. Miejsce składania ofert:  
**Sekretariat Muzeum Podlaskiego w Białymstoku**  
**Ratusz – Rynek Kościuszki 10**  
**15-426 Białystok**
3. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Na kopercie należy dodatkowo umieścić napis: „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.
4. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 03.04.2014 r. o godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego: Muzeum Podlaskie w Białymstoku, Ratusz – Rynek Kościuszki 10.

## **XVIII. Informacje o trybie otwarcia i badania ofert.**

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące zaproponowanych w ofercie cen. Informacje te Zamawiający przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli na otwarciu ofert, na ich wniosek.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
5. Zamawiający poprawi w tekście oferty:
  - oczywiste omyłki pisarskie ( art.87 ust.2 pkt.1 ustawy Pzp)
  - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek ( art.87 ust.2 pkt.2 ustawy Pzp)
  - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty ( art.87 ust.2 pkt.3 ustawy Pzp) - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. W przypadku stwierdzenia, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył w pokreślonym przez Zamawiającego wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dokumentami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający dokona oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ:
  - a) ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie, z zastrzeżeniem zawartym w podpunkcie 7 b ).

- b) Zamawiający wezwie, zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy ( Rozdziale VIII SIWZ), lub którzy złożyli dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia konieczne byłoby unieważnienie postępowania; oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane dostawy, usługi, roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

**8. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania:**

Formalne przesłanki wykluczenia Wykonawców reguluje art. 24 ustawy Pzp. Zamawiający zawiadomi równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą, zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy Pzp.

**9. Odrzucenie oferty**

- a) przesłanki odrzucenia oferty zawiera art. 89 ustawy Pzp;  
b) Zamawiający zawiadomi o odrzuceniu oferty zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.

**10. Unieważnienie postępowania**

- a) przesłanki unieważnienia postępowania zawiera art. 93 ust. 1 ustawy Pzp;  
b) o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:  
- ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert;  
- złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.  
b) w przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

**11. Wybór oferty najkorzystniejszej.**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:  
a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru,  
b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,  
c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia podając uzasadnienie faktyczne i prawne,  
d) terminie, po upływie którego, zgodnie z przepisami, umowa może być zawarta.

Wyniki przetargu będą opublikowane na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru



3. Zamawiający powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty
4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zostanie powiadomiony na piśmie i zaproszony do siedziby Zamawiającego w celu podpisania umowy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
6. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone zostały oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych.
7. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

### **XIX. Umowa w sprawie zamówienia.**

1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą Zamawiający zawrze umowę w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później niż przed upływem terminu związania z ofertą, z zastrzeżeniem art. 94 ust.2 pkt.1a ustawy Pzp.
2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli zamawiający przekazał informacje Wykonawcom o wyborze oferty przed upływem terminu związania z ofertą, a Wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
3. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącym **Załącznik 13 do SIWZ**, uzupełnionym o informacje zawarte w wybranej ofercie.
4. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy Zamawiający zażąda przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
5. Zgodnie z art.139 ustawy Pzp umowa w sprawie niniejszego zamówienia zostanie zawarta w formie pisemnej, mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy Pzp nie stanowią inaczej, jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie informacji publicznej.
6. O miejscu i terminie zawarcia umowy Zamawiający poinformuje Wykonawcę oddzielnym pismem.
7. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy winny przedłożyć dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
8. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:
  - a) zmiany stawki podatku VAT, przy założeniu, że cena brutto ulegnie zmianie w stopniu wynikającym ze zmiany stawki podatkowej, zaś cena netto pozostanie bez zmian,
  - b) zmiany przedstawicieli stron umowy,

- c) przedłużenia terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę o czas niezbędny do należytego wykonania zamówienia, jednakże nie dłuższy niż czas trwania okoliczności je powodujących, w przypadku:
  - konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich, uzyskania decyzji lub orzeczeń niemożliwych do stwierdzenia w chwili zawarcia umowy,
  - warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót.
- d) jeżeli konieczność zmiany jest spowodowana wystąpieniem niezależnych od stron okoliczności, których nie można było przy dołożeniu należytej staranności przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które uniemożliwiają prawidłową realizację przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, tj. działania siły wyższej,

## **XX. Środki ochrony prawnej.**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz.907 z póź. zm.) oraz przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca, który poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w art. 180- 198 tej ustawy.
3. Wykonawcy przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. Ponieważ wartość niniejszego zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
  - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - c) odrzucenia oferty odwołującego.
4. Wykonawca powinien wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej, opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
8. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały one przesłane w sposób określony w niniejszej SIWZ.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej

10. Odwołanie wobec innych czynności wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy należyтым zachowaniu staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

**Wykaz załączników:**

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia **Załącznik Nr 1**
2. Formularz „Oferta” **Załącznik Nr 2**
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych **Załącznik Nr 3**
4. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych **Załącznik Nr 4**
5. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych **Załącznik Nr 5**
6. Wykaz wykonanych lub wykonywanych przez Wykonawcę w ciągu ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wykonywaniu robót pokrywczych – krycie gontem na **Załącznik Nr 6**
7. Oświadczenie o wykonaniu zamówienia siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców **Załącznik nr 7**
8. Oświadczenie dotyczące akceptacji warunków postępowania **Załącznik nr 8**
9. Oświadczenie o wizji lokalnej **Załącznik Nr 9**
10. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej **Załącznik Nr 10**
11. Projekt umowy **Załącznik Nr 11**

## **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC.**

### **1. Kuźnia z Gródka**

Powierzchnia dachu - 70m<sup>2</sup>

Powierzchnia szalówki szczytów - 25m<sup>2</sup>

Powierzchnia szalówki okapów - 30m<sup>2</sup>

Komin - 1 szt.

#### **Zakres prac:**

1. Rozebranie odgródówki - 1 komplet
2. Rozebranie komina wraz z dymnikiem oraz ponowne jego odtworzenie - 1 komplet
3. Rozebranie dachu ze starego gontu wraz z łatami - 70m<sup>2</sup>
4. Rozebranie szalówki - 55m<sup>2</sup>
5. Drobne naprawy konstrukcji dachu - 1 komplet
6. Łacenie powierzchni dachu - 70m<sup>2</sup>
7. Krycie gontem - 70m<sup>2</sup>
8. Obróbki blacharskie komina - 1 komplet
9. Obrobienie deskami kalenicy, wiatrówki itp. - 1 komplet
10. Przycięcia ozdobne gontu na kalenicy i brzegach - 1 komplet

### **2. Gajówka z Krusznika**

Powierzchnia dachu - 125m<sup>2</sup> + 2lunety + ganek + okienko na ganku

Szalowanie ganku - 20 m<sup>2</sup>

Szalowanie pod okapami - 30m<sup>2</sup>

Komin - 1 szt.

#### **Zakres prac:**

1. Rozebranie odgromówki - 1 komplet
2. Rozebranie starej szalówki - 1 komplet
3. Rozebranie kominów i ponowne jego odtworzenie - 1 komplet
4. Rozebranie gontu z łatami - 125m<sup>2</sup>
5. Drobne naprawy konstrukcji dachu - 1 komplet
6. Pełne deskowanie dachu + papa + łaty i kontrłaty – 125m<sup>2</sup>
7. Krycie gontem - 125m<sup>2</sup>
8. Obróbki blacharskie komina - 1 komplet
9. Obróbki deskami kalenicy, wiatrówki, brzegu, szczytu - 1 komplet
10. Przycięcie ozdobne gontu na kalenicy i brzegu dachu - 1 komplet
11. Szalowanie pod okapem oraz szczytu budynku i ganku - 1 komplet
12. Obróbka lunet - 1 komplet
13. Obróbka okna na ganku - 1 komplet

### **3. Budynek inwentarski z Karczmiska**

Powierzchnia dachu - 260m<sup>2</sup>

Kominki wentylacyjne - 3 szt.

Lukarny - 3szt.

Szalówka - 60m<sup>2</sup>

Ozdobne detale lukarn - 2szt.

#### **Zakres prac:**

1. Rozebranie gontu wraz z łatami - 260m<sup>2</sup>
2. Rozebranie starej szalówki - 1 komplet
3. Drobne naprawy konstrukcji dachu - 1 komplet
4. Łacenie powierzchni dachu - 260m<sup>2</sup>
5. Krycie gontem - 260m<sup>2</sup>
6. Szalowanie elementów budynku- 60m<sup>2</sup>
7. Odtworzenie ozdób na 2 lukarnach - 1 komplet
8. Odtworzenie 3 sztuk kominków wentylacyjnych - 1 komplet
9. Obrobienie deskami kalenicy, okapów, kominków, lukarn, wiatrówki - 1 komplet
10. Ozdobne przycięcie gontu na brzegu i kalenicy

### **4. Budynek inwentarski z Krusznika**

Powierzchnia dachu - 85m<sup>2</sup> +2szt. kukawek i jedna lukarna

Szalowanie tyłu budynku - 45m<sup>2</sup>

Szalowanie szczytów - 25m<sup>2</sup>

Szalowanie lukarn - 5m<sup>2</sup>

#### **Zakres prac:**

1. Rozebranie gontu i łat - 85m<sup>2</sup>
2. Rozebranie starej szalówki - 1 komplet
3. Drobne naprawy konstrukcji dachu - 1 komplet
4. Pełne deskowanie + papa + łaty + kontrłaty - 85m<sup>2</sup>
5. Ułożenie gontu - 85m<sup>2</sup>
6. Ułożenie szalówki - 75m<sup>2</sup>
7. Obróbki 2 szt. kukawek i jednej lukarny - 1 komplet
8. Wiatrownica, obróbka kalenicy, brzegów, okapów - 1 komplet
9. Ozdobne przycięcie gontu na kalenicy i brzegu - 1 komplet
10. Wymiana 2 belek balkonowych - 20cm x 20cm x 250cm - 1 komplet
11. Wymiana desek na balkonie - 2m x 1.5m x 32mm - 1 komplet

**Złącznik Nr 2  
do SIWZ**

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**Muzeum Podlaskie  
15-426 Białystok  
Ratusz Rynek Kościuszki 10**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym, oferujemy na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wykonanie prac budowlanych – remont dachów gontowych na czterech budynkach znajdujących się na terenie Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach Oddziale Muzeum Podlaskiego w Białymstoku **za cenę ryczałtową tj.:**

za kwotę ..... zł netto ,

(słownie:.....zł)

podatek VAT .....zł ( słownie:.....zł)

tj. kwota .....zł brutto ( słownie.....zł)

Przedmiot umowy zobowiązujemy się wykonać w terminie do dnia .....

- 1. Oświadczamy**, iż przedstawiona powyżej cena ryczałtowa jest wartością stałą i nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania zawartej umowy.
- 2. Oświadczamy**, że uzyskaliśmy od Zamawiającego wszelkie informacje niezbędne do rzetelnego sporządzenia i skalkulowania niniejszej oferty zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Oferta złożona na .....zapisanych stronach kolejno ponumerowanych od Nr .....do Nr.....

Oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały złożone na ..... zapisanych stronach kolejno ponumerowanych od Nr .....do Nr ..... w sposób uniemożliwiający ich udostępnianie, opatrzone napisem „Tajemnica przedsiębiorstwa”.

**Załącznikami do niniejszej oferty są:**

1.....

2.....

3.....

4.....

.....  
podpis i pieczęć osób/y upoważnionej  
do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy)

**Załącznik nr 3  
do SIWZ**

**Oświadczenie**

**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na:**

**„Roboty budowlane - remont dachów gontowych na czterech budynkach znajdujących się na terenie Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach Oddziale Muzeum Podlaskiego w Białymstoku”**

Nazwa Przedsiębiorstwa .....

Adres Przedsiębiorstwa .....

Numer telefonu .....Nr teleksu/faksu .....

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oświadczamy, że spełniam niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Ponadto oświadczamy, że wszystkie informacje, dokumenty oraz przedstawione oświadczenia są zgodne z prawdą.

.....dnia .....2014 r.

.....  
(podpis i pieczęć osób/y upoważnionej  
do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy)

**Załącznik Nr 4  
do SIWZ**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Muzeum Podlaskie w Białymstoku, Ratusz – Rynek Kościuszki 10, 15-426 Białystok

Wykonawca

.....  
.....

**OŚWIADCZENIE**

**O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA NA  
„Roboty budowlane - remont dachów gontowych na czterech budynkach  
znajdujących się na terenie Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach Oddziale  
Muzeum Podlaskiego w Białymstoku”**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne z przyczyn przewidzianych w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późn. zm.).
2. Oświadczam, że znana mi jest treść przepisów art. 24 ust. 1 ustawy w myśl, którego wyklucza się:
  - 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
  - 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
  - 2) wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
  - 2) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - 3) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi



gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 4) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
- 9) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku,
- 10) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9

lub 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012r. o skutkach powierzenia wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

**2. Oświadczam, iż mam świadomość, że z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:**

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ust. 1, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;  
przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 5) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm), złożyli odrębne oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

....., dnia .....2014 r.

.....  
(podpis i pieczęć osób/y  
upoważnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy)

**Załącznik Nr 5  
do SIWZ**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Muzeum Podlaskie w Białymstoku, Ratusz – Rynek Kościuszki 10, 15-426 Białystok

WYKONAWCA: .....

**OŚWIADCZAM, ŻE:**

Stosownie do treści art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych spełniam warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na :

**„Roboty budowlane - remont dachów gontowych na czterech budynkach znajdujących się na terenie Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach Oddziale Muzeum Podlaskiego w Białymstoku”**

.....dnia .....2014 r .

.....  
(podpis i pieczęć osób/y  
upoważnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy)

**Załącznik Nr 6  
do SIWZ**

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy

**Wykaz**

robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z **załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy te roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały one wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wykonywaniu robót pokrywczych – krycie gontem na kwotę nie niższą niż 60.000,00 zł brutto każda .**

L.p.	Zamawiający (wpisać komu usługa była wykonywana)	Opis prac budowlanych	Okres realizacji Od – do	Wartość Brutto zł

.....dnia.....2014 roku

.....  
(podpis i pieczęć osób/y upoważnionej  
do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy)

**Załącznik Nr 7  
do SIWZ**

Nazwa i adres Wykonawcy

**Oświadczenie  
O wykonywaniu zamówienia siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców.**

Oświadczamy, że

1. Całość zamówienia zrealizuję/emy **samodzielnie**
2. Zrealizujemy zamówienie **przy pomocy podwykonawców**

Nazwa i adres wykonawcy	Powierzony zakres czynności

.....dnia .....2014 roku

.....

(podpis i pieczęć osób/y upoważnionej  
do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy)

**Załącznik nr 8  
do SIWZ**

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy

**Oświadczenie  
dotyczące akceptacji warunków postępowania**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych na :

**„Roboty budowlane - remont dachów gontowych na czterech budynkach znajdujących się na terenie Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach Oddziale Muzeum Podlaskiego w Białymstoku”**

Oświadczamy, że

1. akceptujemy bez zastrzeżeń Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia,
2. jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni liczonych od daty upływu terminu składania ofert,
3. akceptujemy bez zastrzeżeń projekt umowy, stanowiący załącznik do SIWZ, i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....dnia .....2014 roku

.....  
(podpis i pieczęć osób/y upoważnionej  
do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy)

**Załącznik Nr 9  
do SIWZ**

## **OŚWIADCZENIE**

Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej i zapoznaliśmy się z aktualnym stanem technicznym obiektu / obiektów będących przedmiotem zamówienia

.....  
(podpis i pieczęć osób/y upoważnionej  
do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy)

.....  
potwierdzenie upoważnionego  
przedstawiciela Zamawiającego

.....

Nazwa i adres Wykonawcy

**Załącznik Nr 10  
do SIWZ**

### **OŚWIADCZENIE**

W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy informuję, iż należymy/ nie należymy do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

\* nie potrzebne skreślić

**Jeżeli Wykonawca należy do grupy kapitałowej do ww oświadczenia powinien dołączyć listę.**

.....dnia .....2014 roku

.....  
(podpis i pieczęć osób/y upoważnionej  
do składania oświadczeń woli w imieniu  
Wykonawcy)



**Załącznik Nr 11  
do SIWZ**

**U M O W A N R A G / U / /14 / projekt/**

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy Muzeum Podlaskim w Białymstoku, 15-426 Białystok, Ratusz Rynek Kościuszki 10, wpisanym do rejestru instytucji kultury Województwa Podlaskiego pod numerem 3, reprezentowanym przez:

1. mgr Andrzeja Lechowskiego – Dyrektora Muzeum
2. mgr Danutę Jackowską – Głównego Księgowego

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... prowadzący działalność gospodarczą wpisaną do CEIDG jako ....., NIP ....., reprezentowaną przez :

1.....

2.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

**§ 1.**

Umowa została zawarta z Wykonawcą wyłoniętym w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późn.zm.).

**§2.**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot zamówienia polegający na wykonaniu robót budowlanych – remont dachów gontowych na czterech budynkach znajdujących się na terenie Białostockiego Muzeum Wsi w Osowiczach Oddziale Muzeum Podlaskiego w Białymstoku zgodnie z SIWZ oraz ofertą z dnia ..... 2014 roku, a także warunkami niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres prac, o których mowa w ust.1, określony w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiących Załącznik Nr 1 do SIWZ.
3. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przy użyciu materiałów i narzędzi Wykonawcy.

**§3.**

1. W celu sprawnego wykonania robót i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami nn. umowy i przepisami obowiązującego prawa.
3. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.  
Zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców stanowi **Załącznik Nr 1 do umowy.**
4. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą musi być zawarta zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu cywilnego.

5. W przypadku zamiaru zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w następującym trybie:
  - a) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek wraz z projektem umowy z podwykonawcą;
  - b) w terminie 7 dni od dnia przedstawienia wniosku Wykonawcy, Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo podając uzasadnienie – zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia do umowy;
  - c) zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody;
  - d) w przypadku odmowy określonej w pkt. c, Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego .
6. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaze Zamawiającemu kopię każdej umowy z podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od daty jej zawarcia.
7. Każda umowa zawarta przez Wykonawcę z podwykonawcami powinna zawierać postanowienie o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z podwykonawcami bez jego zgody, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
9. Powyższy tryb udzielenia zgody będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z podwykonawcami.
10. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane roboty. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.
11. Każdy projekt umowy z podwykonawcą musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - a. zakresu robót przewidzianego do wykonania,
  - b. terminów realizacji,
  - c. wynagrodzenia i terminów płatności,
  - d. rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
12. Zapłata Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu pisemnego oświadczenia Podwykonawcy, o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego, o wypełnieniu świadczenia zapłaty przez Wykonawcę w stosunku do Podwykonawcy za wykonany przez niego zakres prac.

§ 4.

1. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody środowiskowe wywołane swoim działaniem, a także działaniem podwykonawców, jeżeli korzysta z ich pomocy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wymaganymi przez przepisy prawa decyzjami, zezwoleniami, itd. dotyczącymi ochrony środowiska, których posiadanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania wykonywania prac objętych przedmiotem umowy do podstawienia pojemnika na odpady i wywozu odpadów na swój koszt.

§ 5.

Obowiązki Zamawiającego:

1. protokolarnie przekazać Wykonawcy plac budowy w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania umowy,
2. zapewnić nadzór inwestorski
3. udostępnić Wykonawcy pomieszczenie socjalne dla pracowników na czas realizacji robót /w miarę potrzeby/ oraz niewielkie pomieszczenie na złożenie narzędzi, itp. bez odpowiedzialności za ich zabezpieczenie przed zniszczeniem i kradzieżą,
4. zapłaci wynagrodzenie za realizowane oraz odebrane zamówienie, zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

§ 6.

Obowiązki Wykonawcy:

1. wykonanie przedmiotu umowy z materiałów, wyrobów oraz urządzeń nabytych staraniem Wykonawcy, określonych w przedmiarach robót, odpowiadających wymogom określonym w przepisach art.10 ustawy z dnia 7.07.1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 207, poz.2016 z późn.zm.) i art.4,5,6 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych pierwszej jakości ( Dz.U. Nr 92, poz.881). Wykonawca skompletuje na czas odbioru przedmiotu umowy i przekazać Zamawiającemu dokumenty dopuszczające wyroby budowlane do obrotu, krajowe deklaracje zgodności, aprobaty techniczne,
2. wykonanie przedmiotu umowy z zasadami wiedzy technicznej, ze sztuką i wiedzą budowlaną, przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
3. protokolarne przejście terenu budowy,
4. informowanie inspektora nadzoru i zgłaszanie do odbioru robót, w tym podlegających zakryciu oraz zgłaszanie konieczności wykonania robót nieprzewidzianych,
5. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za fachowość, dobrą jakość, właściwą organizację pracy, bezpieczeństwo warunków pracy, staranność, ochronę środowiska. Zamawiający wymagać będzie od wykonawcy bardzo dobrej jakości pracy, staranności, dokładności, estetyki i dbałości o porządek także na drogach transportowych oraz wokół budynku,
6. realizowanie przedmiotu umowy z zachowaniem zasad BHP, ściśle przestrzeganie przepisów p.poz. przez pracowników Wykonawcy, w tym wyznaczenia koordynatora o którym mowa w art.208 kp .
7. realizowanie robót w sposób gwarantujący dotrzymanie terminu realizacji umowy,

8. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie Zamawiającemu w terminie ustalonym w niniejszej umowie jako dzień zakończenia prac objętych przedmiotem umowy,
9. wykonywania prac objętych przedmiotem umowy w obiekcie czynnym; zabezpieczenia placu budowy przed osobami trzecimi korzystającymi z obiektu przed narażeniem na uszkodzenie ciała lub mienia,

§ 7.

Wykonawca oświadcza, iż materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy będą zgodne z obowiązującymi normami oraz posiadać wszelkie niezbędne certyfikaty na znak bezpieczeństwa.

§ 8.

1. Zamawiający powołał Inspektora Nadzoru d.s. budowlanych w osobie Pana Krzysztofa Sawickiego oraz do kontaktów z Wykonawcą Joannę Olechno – Kierownika Działu Administracyjno – Gospodarczego Muzeum Podlaskiego w Białymstoku .
2. Inspektor Nadzoru działa na podstawie przepisów określonych ustawą z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane oraz niniejszej umowy. Wykonawca będzie honorował i wykonywał polecenia Inspektora nadzoru jako przedstawiciela Zamawiającego.
3. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniedbania tego podwykonawcy jak gdyby były one działaniem samego Wykonawcy.

§ 9.

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia prac – po przekazaniu placu budowy co zostanie potwierdzone protokolarnym przekazaniem placu budowy przez Zamawiającego.
2. Termin zakończenia prac strony ustalają na .....2014 roku.
3. Wykonawca zobowiązuje się na piśmie w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze powiadomić Zamawiającego o terminie zakończenia prac.
4. Zamawiający zobowiązuje się w ciągu 7 dni od dnia ogłoszenia przez Wykonawcę terminu zakończenia prac zebrać komisję i protokolarnie odebrać prace objęte przedmiotem umowy.
5. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
6. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości i jakości wykonania przedmiotu umowy;
  - dokumentację powykonawczą,
  - atesty na materiały,
  - oświadczenie o wykonaniu robót zgodnie z przepisami ochrony środowiska.
7. Podpisany protokół przyjęcia robót stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane prace.

§ 10.

1. Wykonawca udziela 60 miesięcznego okresu gwarancji na prace objęte przedmiotem umowy. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót. W okresie gwarancji dokonywane będą okresowe (co 6 miesięcy) przeglądy gwarancyjne z udziałem przedstawicieli obu stron. Z przeglądów będą sporządzone protokoły określające zakres ewentualnych wad oraz termin ich usunięcia.

2. Jeżeli Wykonawca nie wykona należycie przedmiotu umowy lub nie usunie wad powstałych w okresie gwarancji, Zamawiający wykona je we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.
3. Zamawiający zwoła na koniec okresu gwarancji komisję odbioru do ustalenia warunków odbioru ostatecznego. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót, w tym związanych z usunięciem wad powstałych w trakcie gwarancji.
4. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady strony potwierdza na piśmie uzgadniając sposób i termin jej usunięcia.
5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie wady usunie Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę. Koszty prac zostaną pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 12 umowy.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 m-cy rękojmi na wykonane prace i zastosowane materiały.

#### § 11.

1. Za wykonane roboty Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** określone w formularzu ofertowym w wysokości..... zł netto (słownie: ..... złotych)+ podatek VAT w stawce obowiązującej w dacie wystawienia faktury.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływanie czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty.
3. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po wykonaniu i protokolarnym odbiorze robót wykonanych, po przedłożeniu pisemnego oświadczenia Podwykonawcy o zapłacie przez Wykonawcę Podwykonawcy za wykonany przez niego zakres prac, które stanowią podstawę do wystawienia faktury, w terminie 14 dni od daty przedłożenia faktury.

#### § 12.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny ofertowej brutto, tj. w kwocie ..... w formie .....
2. Zabezpieczenia należytego umowy zostanie zwrócone Wykonawcy:
  - a) **70% wartości zabezpieczenia** – po zrealizowaniu zamówienia zgodnie z umową – w terminie 30 dni po protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia jako należycie wykonanego,
  - b) **30% wartości zabezpieczenia** - w terminie nie dłuższym niż w 15 dniu po upływie terminu rękojmi, pod warunkiem usunięcia ewentualnych wad zapisanych w protokołach z przeglądów sporządzonych w okresie rękojmi i gwarancji.
3. Zabezpieczenie wraz z należnymi odsetkami stanie się własnością Zamawiającego w przypadku:
  - a) niewykonania przez Wykonawcę robót zgodnie z umową ( 100 % wartości)

- b) nie usunięcia usterek i wad w okresie rękojmi (30 % wartości) i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji na wykonane roboty.

§13.

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne;
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w stosunku do uzgodnionego terminu ich usunięcia – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia,
  - c) za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub z przyczyn nie zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Kary, o których mowa w ust.1 mogą być potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. W razie odstąpienia Wykonawcy od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

§ 14.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności, jeżeli:
  - a) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 10 dni kalendarzowych,
  - b) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nie należycie wykonuje swoje zobowiązania,
  - c) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,
  - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - e) Wykonawca nie rozpoczął robót i nie prowadzi ich pomimo dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy:
  - a) Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 7 dni sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt.

§15.

1. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej związane z prowadzoną działalnością gospodarczą nie mniejszą niż 100.000,00 zł
3. Wykonawca oświadcza, iż ponosi pełną odpowiedzialność za działania osób, którymi się posługuje przy zawarciu umowy lub z których pomocy korzysta.

§16.

1. Wszelkie zmiany umowy, pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:
  - a) zmiany stawki podatku VAT, przy założeniu, że cena brutto ulegnie zmianie w stopniu wynikającym ze zmiany stawki podatkowej, zaś cena netto pozostanie bez zmian,
  - b) zmiany przedstawicieli stron umowy,
  - c) przedłużenia terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę o czas niezbędny do należytego wykonania zamówienia, jednakże nie dłuższy niż czas trwania okoliczności je powodujących, w przypadku:
    - konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich, uzyskania decyzji lub orzeczeń niemożliwych do stwierdzenia w chwili zawarcia umowy,
    - warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót.
  - d) jeżeli konieczność zmiany jest spowodowana wystąpieniem niezależnych od stron okoliczności, których nie można było przy dołożeniu należytej staranności przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które uniemożliwiają prawidłową realizację przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, tj. działania siły wyższej,
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią: SIWZ oraz oferta Wykonawcy z dnia ....r.
4. Wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd w Białymstoku.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§17.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

