



AGENCJA
MIENIA WOJSKOWEGO

AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA

WOJSKOWEGO W OLSZTYNIE

ul. Artyleryjska 3b 10-127 Olsztyn

<http://www.amw.com.pl>

e-mail: mienie@olsztyn.amw.com.pl

Olsztyn, dnia 23 kwietnia 2009r.

OTO – MN - 5111-1- 22/2009

WYKAZ Nr 22/2009

ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO w OLSZTYNIE

działając na podstawie art. 23 ustawy z dnia 30 maja 1996 r. o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (Dz. U. z 2004r. Nr 163, poz. 1711, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

**podaje do wiadomości wykaz nieruchomości
będącej w zasobie Agencji Mienia Wojskowego, przeznaczonej do sprzedaży, położonej
w Czyżach, gmina Czyże, powiat hajnowski, województwo podlaskie, stanowiącej działkę
oznaczoną w ewidencji gruntów obrębem Czyże numerem 421 o powierzchni 0,1400 ha.**

Nieruchomość zabudowana jest obiektami budowlanymi:

- nr 1 (administracyjno-mieszkalnym) o powierzchni użytkowej 226 m² i kubaturze 1 152 m³,
- nr 2 (gospodarczym) o powierzchni użytkowej 35 m² i kubaturze 226 m³,
- śmietnikiem o powierzchni użytkowej 6 m² i kubaturze 9 m³.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim Zamiejscowy IX Wydział Ksiąg Wieczystych w Hajnówce księga wieczysta KW Nr 1182.

Cena nieruchomości wynosi: 85 000 zł
(słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych).

**Wyżej wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem sprzedaży
w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane
do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.**

Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czyże zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyże Nr IX/50/99 z dnia 29 grudnia 1999r., działka nr 421 położona jest na terenie oznaczonym symbolem „26 UK,A –usługi różne – kultura i administracja z możliwością zmiany funkcji”.

Działka nr 421 o powierzchni 0,1400 ha nie jest wpisana do rejestru zabytków ale znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków decyzją WKZ w Białymstoku z dnia 29.04.1985r , l.dz. KL.WKZ-5340/23/84. Wszelka działalność inwestycyjna na działce nr 421 podlega rygorom przepisu art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003r, o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

Nieruchomość nie jest zagospodarowana.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości **do dnia 9 czerwca 2009r.** na adres Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, ul. Artyleryjska 3b, 10-127 Olsztyn.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3b, pok. 107 w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰, lub telefonicznie pod numerem (0-89) 535-38-48 wewn. 18.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicach ogłoszeń:

- Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie w dniach od 28 kwietnia 2009r. do 19 maja 2009r.
- Urzędu Gminy w Czyżach w dniach od 28 kwietnia 2009r. do 19 maja 2009r.
- Starostwa Powiatowego w Hajnówce w dniach od 28 kwietnia 2009r. do 19 maja 2009r.

Informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w Gazecie Wyborczej Białostok z dnia 28 kwietnia 2009r. oraz na stronie internetowej Agencji Mienia Wojskowego www.amw.com.pl