



AGENCJA  
MIENIA WOJSKOWEGO

# AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA  
WOJSKOWEGO W OLSZTYNIE

ul. Artyleryjska 3b 10-127 Olsztyn

<http://www.amw.com.pl>

e-mail: [mienie@olsztyn.amw.com.pl](mailto:mienie@olsztyn.amw.com.pl)

Olsztyn, dnia 24 listopada 2009r.

OTO - MN-5110-1-55/2009

## WYKAZ Nr 55/2009 ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO W OLSZTYNIE

działając na podstawie art. 23 ustawy z dnia 30 maja 1996 r. o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (Dz. U. z 2004r. Nr 163, poz.1711 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
będącej w zasobie AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO, przeznaczonej do sprzedaży,  
położonej przy ulicy Dąbrowskiego 35 w Sokółce, powiat sokólski, województwo podlaskie,  
stanowiącej zabudowaną działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębem 34 Sokółka  
numerem 311 o powierzchni 0,3705 ha.**

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Sokółce Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta KW Nr 7952.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka zatwierdzonym uchwałą nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy, przedmiotowa nieruchomość położona jest w części na terenie oznaczonym jako: 2 RM – tereny przeznaczone pod zabudowę zagrodową oraz w 2 ZP – tereny zieleni urządzonej na niekorzystnych fizjograficznie terenach.

Nieruchomość wyposażona jest w pełną infrastrukturę techniczną, obejmującą sieci: wodociagową, energetyczną i kanalizacji sanitarnej.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do wystąpienia do dysponentów sieci o dostawę mediów.

Działka nr 311 o powierzchni 0,3705 ha, zabudowana jest budynkami i budowlami:

- placówka Straży Granicznej o powierzchni użytkowej 94 m<sup>2</sup> i kubaturze 668 m<sup>3</sup>;
- garaż o powierzchni użytkowej 113 m<sup>2</sup> i kubaturze 346 m<sup>3</sup>;
- koszarowy o powierzchni użytkowej 93 m<sup>2</sup> i kubaturze 498 m<sup>3</sup>;
- śmietnik o powierzchni użytkowej 12 m<sup>2</sup> i kubaturze 40 m<sup>3</sup>;
- piwnica – magazyn o powierzchni użytkowej 18 m<sup>2</sup> i kubaturze 40 m<sup>3</sup>.
- zbiornik paliwowy o pojemności 5 m<sup>3</sup>;
- maszt antenowy o konstrukcji stalowej.

**Cena nieruchomości wynosi 250 000 zł  
(słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych)**

Do wylicytowanej ceny będzie naliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

**Wyżej wymieniona nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki uczestnictwa zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości do dnia **5 stycznia 2010 roku** na adres Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, ul. Artyleryjska 3b, 10-127 Olsztyn.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3b, pok. 107, w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, lub telefonicznie pod numerem (0-89) 535-38-48 wew. 18.

Niniejszy wykaz został zamieszczony na stronach internetowych Agencji Mienia Wojskowego [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl) oraz wywieszony w dniach od 24 listopada 2009 roku do 15 grudnia 2009 roku na tablicach ogłoszeń: Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, Urzędu Miejskiego w Sokółce i Starostwa Powiatowego w Sokółce.

Informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w Gazecie Wyborczej Białostok w dniu 24 listopada 2009 roku.