

OTO – MN – 5110 -1-1 /2011

Olsztyn, dnia 23 lutego 2011 r..

WYKAZ Nr 1/2011
ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO
w OLSZTYNIE

działając na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 30 maja 1996 roku *o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego* (Dz. U. z 2004 r., Nr 163, poz. 1711 z późn. zm.), oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będącej w zasobie AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO, przeznaczonej do sprzedaży,
położonej w Nurcu-Stacji, gmina Nurzec-Stacja, powiat siemiatycki, województwo podlaskie,
stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębem 12 Nurzec-Stacja,
numerem 1178/72 o powierzchni 1,0251 ha.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Siemiatyczach, księga wieczysta KW Nr BI3P/00005646/1.

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie jest sporządzony plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nurzec-Stacja (Uchwała Nr VI/36/2003 Rady Gminy Nurzec-Stacja z dnia 7 lipca 2003r.) nieruchomość położona jest na obszarze preferowanym do rozwoju zabudowy wielofunkcyjnej (mieszkalnictwo, usługi, przemysł) za wyjątkiem lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i ludzi.

Działka nr 1178/72 o powierzchni 1,0251 ha nie jest zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów symbolem BP – zurbanizowane tereny niezabudowane. Nieruchomość jest częściowo zadrzewiona.

Nieruchomość położona jest w zasięgu pełnego uzbrojenia technicznego. Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Na działce znajdują się: stacja transformatorowa (słupowa), stanowiąca własność PGE Dystrybucja S.A. o/Białystok, Zakład Sieci Bielsk Podlaski, zasilana napowietrznym kablem średniego napięcia oraz podziemny kabel niskiego napięcia doprowadzający energię elektryczną do budynków mieszkalnych Wojskowej Agencji Mieszkaniowej, nie będące przedmiotem sprzedaży.

Cena nieruchomości wynosi 30 000 zł
(słownie: trzydzieści tysięcy złotych).

Do ceny sprzedaży zostanie naliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej

nieruchomości **do dnia 11 kwietnia 2011r.** na adres Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, ul. Artyleryjska 3b, 10-127 Olsztyn.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3b, pok. 107 w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰, lub telefonicznie pod numerem (0-89) 535-38-48 wew. 13, 17, 18.

Niniejszy wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Agencji Mienia Wojskowego www.amw.com.pl oraz wywieszony na tablicach ogłoszeń:

- Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie w dniach od 28 lutego 2011 roku do 21 marca 2011 roku
- Urzędu Gminy w Nurcu-Stacji w dniach od 28 lutego 2011 roku do 21 marca 2011 roku
- Starostwa Powiatowego w Siemiatyczach w dniach od 28 lutego 2011 roku do 21 marca 2011 roku.

Informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w Gazecie Wyborczej Białystok w dniu 28 lutego 2011 roku.