

Muzeum Podlaskie w Białymstoku

Ratusz – Rynek Kościuszki 10

15-426 Białystok

Zaproszenie do składania ofert na roboty budowlane polegające na rozbiórce budynku gospodarczo- garażowego przy ul. Warszawskiej 37 w Białymstoku

- Zamawiający

Muzeum Podlaskie w Białymstoku

Ratusz Rynek Kościuszki 10

15-426 Białystok

- Tryb udzielenia zamówienia: postępowanie jest prowadzone na podstawie art. 4.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. Zm.) oraz Zarządzenia Dyrektora Muzeum Podlaskiego nr 17/2014 z dnia 10.07.2015r.
- Przedmiot zamówienia:
 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty w załączniku nr 1 składający się z :
 - Projektu budowlany rozbiórki budynku gospodarczo - garażowego wraz z zewnętrzną instalacją wodociągową i kanalizacji sanitarnej na działce o nr ewid. gr. 831/3 (obreb 17 - Bojary) przy ul. Warszawskiej 37 w Białymstoku
 - Decyzji zatwierdzającej projekt budowlany Decyzja nr 1143/2014 z dnia 04.11.2014r.; Decyzji Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ZN-II.5142.93.2014 z dnia 19.09.2014r.
 - Przedmiaru robót
- Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:
 - Na potwierdzenie posiadanego doświadczenia Wykonawcy wymagane jest wykonanie w ciągu ostatnich 5 lat, min. dwóch robót rozbiórkowych budynków o pow. min. 100 m² Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa wykaz wykonanych robót stanowiący załącznik nr 2 wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie robót

- Sytuacja ekonomiczna i finansowa – warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualną polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 zł lub oświadczenie, że z dniem podpisania umowy Wykonawca posiadać będzie ubezpieczenie na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 zł.
- Dysponowania odpowiednią osobą zdolną do wykonania zamówienia
 - Osoba zdolna do wykonania zamówienia:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże iż dysponuje: osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej. Wykaz osób stanowi załącznik nr 3

- Osoby uprawnione do kontaktu:

Joanna Olechno – kierownik działu Administracyjno – Gospodarczego Muzeum Podlaskiego tel. 515-263-998

Krzysztof Sawicki – inspektor nadzoru budowlanego tel. 509-200-501

Monika Celińska tel. 517-484-349

- Zamawiający żąda przed złożeniem oferty przez Wykonawcę dokonania wizji lokalnej rozbieranego budynku
- Termin wykonania zamówienia: od podpisania umowy do 30.11.2015r.
- Termin związania z ofertą: 30 dni
- Opis sposobu przygotowania oferty:
 - Ofertę należy sporządzić zgodnie z wzorcowym formularzem oferty stanowiący załącznik nr 4
 - Oferta musi być złożona w formie pisemnej oraz powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu wykonawcy (do oferty winny być dołączone pełnomocnictwa, zgodnie z wymaganiami Kodeksu Cywilnego). Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę razem z ofertą.
 - Do oferty należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wypis z centralnej ewidencji i informacji gospodarczej , wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- Oświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem podatków. W przypadku, gdy ofertę składa kilku Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.

- Oświadczenie o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenie zdrowotne, społeczne. W przypadku, gdy ofertę składa kilku Wykonawców działających jako konsorcjum wymóg złożenia odpowiedniego dokumentu dotyczy każdego z nich.
 - Do oferty należy dołączyć wykaz wykonanych robót stanowiący załącznik nr 2
 - Do oferty należy dołączyć wykaz osób odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia stanowiący załącznik nr 3 oraz kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia tych osób
 - W przypadku, gdy załącznikiem jest kopia dokumentu, musi być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę poprzez dodanie adnotacji "za zgodność z oryginałem" i umieszczeniem podpisu upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 - Wszystkie strony oferty, a także miejsca ,w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
 - Wykonawca winien zamieścić ofertę w kopercie lub innym opakowaniu, szczelnie zamkniętym, które będzie zaadresowane na Zamawiającego i będzie posiadać oznaczenie " Wykonanie rozbiórki budynku garażowo - gospodarczego przy ul. Warszawskiej 37 w Białymstoku" - Nie otwierać przed: 11.09.2015r. oraz nazwę i adres lub pieczęć firmową Wykonawcy
- Miejsce i termin składania ofert i otwarcia ofert:
 - Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego : Muzeum Podlaskie w Białymstoku Ratusz - Rynek Kościuszki 10 15-426 Białystok w terminie do dnia 11.09.2015r. do godz. 9:00
 - oferty zostaną otwarte w dniu 11.09.2015r. o godz. 9:30 w siedzibie Zamawiającego
- Kryterium oceny ofert: kryterium wyboru oferty jest najniższa cena
- Zawarcie umowy: Zamawiający zawrze umowę zgodnie z głównymi postanowieniami zawartymi w załączniku nr 5 z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Załączniki:

nr 1 - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

nr 2 – wykaz wykonywanych robót

nr 3 - wykaz osób

nr 4 - wzór oferty

nr 5 – główne postanowienia umowy

Szczegółowy przedmiot zamówienia

Obiektem planowanym do rozbiórki jest budynek gospodarczo – garażowy wraz z zewnętrzną instalacją wodociągową i kanalizacji sanitarnej przy ul. Warszawskiej 37 na działce o numerze ewid. 831/3 obręb 17 w Białymstoku

Charakterystyczne parametry budynku:

1. Powierzchnia zabudowy – 125,2 m²
2. Kubatura – 441,3 m³
3. Wysokość – 3,22 – 3,83m
4. Obiekt zrealizowany w technologii tradycyjnej murowanej na zaprawie cementowo – wapiennej z cegły pełnej przykryty dachem jednospadowym o konstrukcji drewnianej z pokryciem z papy.
5. Ściany budynku o grubości od 17 do 48 cm na murowanych ścianach fundamentowych z ławami fundamentowymi z obsadzką. Fundamenty zagłębione ok. 80 cm poniżej poziomu gruntu. W dwóch pomieszczeniach garażowych znajdują się kanały techniczne o wym. 0,87 x 4,63m i gł. 1,4m. Konstrukcja dachu drewniana, krokwie 16/10 cm oparte na ścianach szczytowych, wewnętrznych oraz belce stalowej I200. Pokrycie dachowe z papy na deskach o gr. 2,5 cm. Stolarka drzwiowa drewniana, wrota garażowe bez ościeżnic z mocowaniem zawiasów bezpośrednio do muru, drzwi wapienne, tynki wewn. Cementowo – wapienne na trzcinie. Obiekt jest wyposażony w instalację wodociągową oraz kanalizację sanitarną. Stan techniczny zły i stanowi bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa dla ludzi i mienia.

Zakres robót Wykonawcy

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych Wykonawca powinien zapoznać się z projektem budowlanym rozbiórki. Kierownik robót zobowiązany jest do ustawienia w widocznym miejscu tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren rozbiórki. Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu narzędzi pneumatycznych oraz mechanicznie, aby nie doszło do uszkodzeń budynków sąsiadujących. Przy rozbiórce nie jest

możliwe używanie dużego sprzętu z uwagi na utrudniony dojazd do rozbieranego budynku. Całość robót należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym przez Urząd Miejski w Białymstoku.

Podczas rozbiórki postępujemy zgodnie z projektem budowlanym. Podczas prowadzonych prac rozbiórkowych Wykonawca pozostawia dwie ściany rozbieranego budynku sąsiadujące z przyległymi działkami i budynkami. Pozostawione ściany budynku należy estetycznie pomalować na wybrany przez Zamawiającego kolor. Podczas prac rozbiórkowych zamawiający rezygnuje z rozbiórki przyłącza wodociągowego, sanitarnego, rozebrania posadzki betonowej, rozebrania murów z bloczków na zaprawie cementowo – wapiennej – zakres niewykonywanych robót odzwierciedlony został w przedmiarze. Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z przedmiarem robót.

Prace do wykonania:

- Roboty przygotowawcze, w tym wyгородzenie terenu rozbiórki oraz prawidłowe oznakowanie
- Sprawdzenie odłączenia instalacji
- Rozbiórka budynku przy użyciu sprzętu rozbiórkowego
- Zabezpieczenie instalacji
- Wywóz gruzu odpadowego z rozbiórki wraz z utylizacją
- Uporządkowanie terenu działki
- W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt do uzyskania niezbędnych uzgodnień m.in. w zakresie p.poż. , wymagań sanitarnych oraz bhp od rzeczoznawców (jeśli zajdzie taka potrzeba)
- W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt do uzyskania niezbędnych decyzji z Urzędu Miasta w Białymstoku (jeśli zajdzie taka potrzeba)
- W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt do uzyskania niezbędnych uzgodnień z Zarządcami sieci elektrycznych i sanitarnych (jeśli zajdzie taka potrzeba)
- W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt do uzyskania stosownych uzgodnień dotyczących zajęcia pasa drogowego i poczynienia stosownych opłat (jeśli zajdzie taka potrzeba)
- Materiały i elementy budynku porozbiórkowe należy wywieźć i zutylizować
- W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów świadczących o przekazaniu materiałów rozbiórkowych do specjalistycznej placówki zajmującej się utylizacją odpadów

Załącznik nr 2

WYKAZ WYKONYWANYCH ROBÓT

Dotyczy postępowania na realizację robót budowlanych polegających na wykonaniu rozbiórki budynku garażowo - gospodarczego przy ul. Warszawskiej 37 w Białymstoku

Oświadczamy, że w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie/ wykonywałem/liśmy roboty rozbiórkowe budynku z zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku doświadczenia zgodnie z poniższym wykazem:

Lp.	Rodzaj zamówienia opis	Powierzchni zabudowy w m 2	Podmiot na rzecz którego wykonywano roboty

Na potwierdzenie doświadczenia należy dołączyć referencje/ protokoły odbioru , że prace zostały wykonane należycie.

.....

(miejscowość i data)

.....

(podpis, pieczęć osoby upoważnionej)

WYKAZ OSÓB

Dotyczy postępowania na realizację robót budowlanych polegających na wykonaniu rozbiórki budynku garażowo - gospodarczego przy ul. Warszawskiej 37 w Białymstoku

Oświadczamy, że zamówienie wykonywać będzie osoba:

L p.	Imię i Nazwisko	Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, w tym posiadane uprawnienia, certyfikaty	Doświadczenie (ilość lat)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania wskazanymi osobami

	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej		Kierownik budowy

.....

(miejscowość i data)

.....

(podpis, pieczęć osoby uprawnionej)

Oferta

Wykonawca.....
.....
.....

podpisani, działając w imieniu i na rzecz
firmy
.....

w odpowiedzi na zapytanie z dnia na roboty budowlane polegające na wykonaniu rozbiórki budynku garażowo - gospodarczego przy ul. Warszawskiej 37 w Białymstoku składamy niniejsza ofertę.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją udostępnioną przez Zamawiającego. Ponadto nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia za kwotę netto tj.
brutto
(słownie:.....)

Zobowiązujemy się zrealizować zamówienie w terminie od podpisania umowy do dnia

Ww. zamówienie wykonamy samodzielnie / z udziałem podwykonawców (wykaz podwykonawców i zakres robót przez nich wykonywanych stanowi załącznik do oferty).

Uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty zakończenia terminu składania ofert.

Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego

Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do oferty są:

.....
.....
.....
.....

..... dn.

.....

(podpis upoważnionego przedstawiciela)