

WZÓR - UMOWA nr BT.2512.2.2021

zawarta w dniu lutego 2021 r. w Białymstoku
pomiędzy:

Województwem Podlaskim, 15-888 Białystok, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, NIP: 542-25-42-016, Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego, reprezentowanym na postawie Uchwały Nr 81/1293/2019 Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 12 listopada 2019 r. przez:

Pana Krzysztofa Jaworowskiego - **Dyrektora Biura Administracyjnego**, zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

....., **ul.**
NIP:; REGON:, reprezentowaną przez
.....
.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi serwisowe i konserwacyjne urządzeń dźwigowych - urządzeń transportu bliskiego - wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Usługi będą wykonywane w sposób ustalony w instrukcji konserwacji, instrukcji obsługi, dokumentacji technicznej, wg norm i warunków technicznych Urzędu Dozoru Technicznego z zachowaniem przepisów bhp oraz w zakresie i na warunkach zgodnych z Zapytaniem ofertowym nr BT.2512.2.2021 z dnia02.2021 r. stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy a także Ofercie Nr z dnia02.2021 r. stanowiącej Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
3. Usługi także obejmować będą wykonanie niezbędnych pomiarów elektrycznych urządzeń dźwigowych i instalacji zasilających urządzenia.
4. Zakres usług będzie polegał na:
 - 1) utrzymaniu urządzeń w stanie technicznym zapewniającym jego maksymalną bezawaryjną i bezpieczną eksploatację,
 - b) usuwaniu na bieżąco usterek, awarii i innych nieprawidłowości w działaniu urządzeń dźwigowych z zastrzeżeniem, że koszty materiałów i części niezbędnych do ich usunięcia pokrywać będzie Zamawiający, natomiast koszty usługi pokrywać będzie Wykonawca w ramach zawartej umowy na wykonywanie usług serwisowych i konserwacyjnych urządzeń dźwigowych,
 - 2) pełnieniu całodobowego pogotowia dźwigowego,
 - 3) natychmiastowym przyjeździe do ludzi uwięzionych w kabinie- po zgłoszeniu,
 - 4) wykonywaniu przeglądów dźwigów wg terminów określonych dla urządzeń,
 - 5) prowadzeniu dzienników konserwacji, w tym dokonywaniu wpisów z wyników przeprowadzonych przeglądów,
 - 6) uczestnictwie w badaniach kontrolnych i okresowych prowadzonych przez Urząd Dozoru Technicznego,
 - 7) reprezentację użytkownika (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) przed organami Dozoru Technicznego,

- 8) prowadzeniu i przechowywaniu dokumentacji dźwigowej – w tym wykonywaniu pomiarów elektrycznych dźwigów.
5. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania dźwigów w stałym ruchu w okresie pomiędzy naprawami kapitalnymi, z wyłączeniem postojów niezbędnych dla wykonania czynności konserwacyjno-naprawczych.
 6. Wykonawca dokonywał będzie pomiarów elektrycznych (tj. pomiarów stanu izolacji elektrycznej obwodów dźwigów, oraz pomiarów skuteczności ochronnej instalacji przeciwporażeniowej dźwigów) z częstotliwością określoną obowiązującymi przepisami i wytycznymi producenta zainstalowanych urządzeń dźwigowych.
 7. Po zakończeniu świadczenia usług serwisowych i konserwacyjnych urządzeń dźwigowych UMWP Wykonawca przekaże Zamawiającemu, lub za jego zgodą - nowemu Wykonawcy m.in.: klucze do maszynowni, wszystkie dzienniki konserwacji urządzeń dźwigowych, kody serwisowe, ew. kody niezbędne do przeprogramowania modułów telefonicznych lub inne zabezpieczenia niezbędne do właściwego zarządzania, konfigurowania i administrowania urządzeniami.
 8. Wykonawca oświadcza, iż posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonywania czynności określonych w ust.1

§ 2.

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony od dnia **podpisania umowy do dnia 28.02.2023 r.**
2. Umowa może zostać rozwiązana z zachowaniem 3–miesięcznego okresu wypowiedzenia złożonego na piśmie, lub w każdym czasie za porozumieniem stron.
3. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę za skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania czynności określonych w § 1, mimo bezskutecznego upływu dodatkowo wyznaczonego Wykonawcy 14dniowego terminu na ich wykonanie.
4. Wykonawca może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) eksploatacji niezgodnej z założeniami instrukcji obsługi przedmiotu konserwacji,
 - 2) stwierdzenia dokonania naprawy w zakresie zleconym Wykonawcy przez osobę nieupoważnioną,
 - 3) zaległości płatniczych powyżej 3 miesięcy.

§ 3.

1. Niniejszą Umową nie są objęte remonty, których wykonanie należy do obowiązków Zamawiającego, a mianowicie:
 - a) roboty elektryczne związane z naprawami instalacji i tablic, wewnętrznych linii zasilających na odcinku do wyłącznika głównego oraz linii zasilających,
 - b) roboty murarskie, związane z konstrukcją dźwigu (mocowanie kotew, naprawa tynków),
 - c) roboty malarskie,
 - d) roboty stolarskie, ślusarskie i szklarskie związane z konserwacją i naprawą pudła kabiny,
 - e) utrzymanie czystości kabin i dojść.
2. Usługi wychodzące poza zakres czynności objętych niniejszą Umową, takie jak remonty kapitalne i średnie, modernizacje, naprawy główne i podzespołów uszkodzonych nie na skutek normalnej eksploatacji, mogą być wykonywane przez Wykonawcę na podstawie odrębnej umowy. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia tych prac osobie trzeciej.
3. Opłaty związane z badaniem dźwigów przez organy Dozoru Technicznego, tj. roczne opłaty eksploatacyjne i koszty badań nadzwyczajnych ponosi Zamawiający.

§ 4.

1. Wykonawca zapewnia natychmiastowy przyjazd do ludzi uwięzionych w kabinie - po otrzymaniu zgłoszenia. Zamawiający poprzez wyposażenie dźwigów w aktywne karty SIM umożliwi stałą łączność z Wykonawcą, a Wykonawca zapewnia możliwość natychmiastowego kontaktu przez osoby uwięzione w kabinie.
2. Wykonawca podejmuje się usuwania nieprzewidzianych awarii dźwigów zgłaszanych telefonicznie – tel. lub, Pogotowie dźwigowe - czynne całą dobę.
3. Czas przystąpienia do usuwania awarii przez Zleceniobiorcę nie może być dłuższy niż 4 godziny od momentu zgłoszenia.

§ 5.

Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi i mienia unieruchomić dźwig i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich;
- 2) zapewnić Wykonawcy swobodny dostęp do dźwigu;
- 3) natychmiast informować Wykonawcę o powstałych brakach w wyposażeniu dźwigu;
- 4) zawiadomić Wykonawcę o każdym unieruchomieniu dźwigu.

§ 6.

1. Wykonawcy za usługi serwisowe i konserwacyjne urządzeń dźwigowych określone w § 1 przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości: zł netto plus należny podatek VAT miesięcznie (słownie złotych:).
2. Wykonawca wyszczególni na fakturze wynagrodzenie za poszczególne urządzenia dźwigowe.
3. Płatności dokonywane będą przez Zamawiającego w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktur VAT i będą realizowane przelewem na rachunek bankowy nr w banku
4. Faktury wystawiać należy na:

Województwo Podlaskie
Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego
15-888 Białystok
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1
NIP: 542-25-42-016

§ 7.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia jako kary umownej wynagrodzenia wypłaconego Zleceniobiorcy w wysokości 1/5 wartości miesięcznego kosztu konserwacji dźwigu, za każdy dzień postoju danego dźwigu z winy Wykonawcy.
2. Za dzień postoju uważa się przerwę w ruchu nie krótszą niż 4 godziny. Do przerwy w ruchu nie wlicza się czasu od godz. 23:00 do 7:00 oraz czasu niezbędnego do przeprowadzenia pomiarów elektrycznych oraz czynności konserwacyjnych i remontowych.
3. Zamawiający zastrzega jednocześnie prawo do roszczenia wobec Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych z tytułu strat spowodowanych nienależytym wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę.

§ 8.

Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

§ 9.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności

§ 10.

W sprawach nie regulowanych postanowieniami niniejszej Umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego lub inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 11.

Wszelkie spory na tle wykonania niniejszej Umowy strony poddają rozpoznaniu właściwym rzeczowo sądom powszechnym w Białymstoku.

§ 12.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY