

Załącznik nr 5 do

Zapytania ofertowego - Wzór umowy

Wzór umowy DRR/ /

zawarta dniaw Białymstoku pomiędzy:

Województwem Podlaskim, z siedzibą w Białymstoku przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok; o numerze identyfikacji podatkowej NIP: 542-25-42-016, w imieniu którego działa, na podstawie upoważnienia udzielonego przez Zarząd Województwa Podlaskiego - Uchwała nr 181/3003/2021 Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 21 stycznia 2021, Pani Izabela Barbara Łokić, Z-ca Dyrektora Departamentu Rozwoju Regionalnego:

zwany dalej Najemcą,

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1.

zwany dalej Wynajmującym,

w wyniku zapytania ofertowego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest najem samochodu osobowego na okres maksymalnie 12 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy, nie dłużej jednak niż do końca 2022 r., (wskazana data wykonania umowy jest uzasadniona faktem współfinansowania zamówienia ze środków UE) na użytek Głównego Punktu Informacyjnego Funduszy Europejskich funkcjonującego w ramach Departamentu Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego:

Marka;
Model;
Typ;
Rok prod;

Wymagania techniczne oraz wyposażenie pojazdu – zgodnie z treścią zapytania ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy.

Kwota miesięcznej opłaty za najem pojazdu wynosi:

Cena netto	 zł
podatek VAT 23 %	 zł
cena brutto	 zł

2. Miesięczna opłata za najem obejmuje wszelkie koszty Wynajmującego związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Łączna maksymalna kwota za wynajem przedmiotu umowy wynosi zł brutto; słownie: za cały okres obowiązywania umowy, zgodnie z ofertą Wynajmującego.
4. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem lub prawnym dysponentem pojazdu będącego przedmiotem najmu.

§ 2

1. Umawiające się Strony ustalają, że opłata za najem zawiera w szczególności:

- 1) zapłatę za użytkowanie pojazdu, stały nadzór i serwis pojazdu wraz ze związanymi z tym kosztami,
- 2) obowiązkowe ubezpieczenie samochodu od odpowiedzialności cywilnej (OC) i auto-casco (AC+NW), Assistance na terenie RP,
- 3) sezonową wymianę opon wraz z przechowaniem, w przypadku uszkodzeń opon wynikających z niewłaściwej ich eksploatacji koszt wymiany poniesie Najemca, w pozostałych przypadkach (wady fabryczne, uszkodzenia w trakcie wypadku objętego ubezpieczeniem, itp.) wymiana leży po stronie Wynajmującego,
- 4) koszty uzupełniania – ewentualnych dolewek płynów eksploatacyjnych w okresie kontraktu (nie dotyczy płynu do spryskiwaczy szyb oraz piór wycieraczek),
- 5) zapewnienia serwisu w autoryzowanych stacjach obsługi oraz do dokonywania wszelkich czynności obsługi serwisowej i napraw samochodu (w tym badań technicznych),
- 6) likwidację szkód,
- 7) holowanie pojazdu w przypadku awarii, kolizji lub wypadku,
- 8) koszt rejestracji pojazdu,
- 9) bieżący serwis, wszelkie niezbędne naprawy oraz czynności obsługowe wynajmowanego pojazdu będą dokonywane przez stację obsługi pojazdów zlokalizowaną na terenie miasta Białegostoku lub miejscowości bezpośrednio przylegających
- 10) koszt pojazdu zastępczego.

2. Miesięczne opłaty za najem są określone przy założeniu limitu kilometrów określonego przez Najemcę na cały okres użytkowania pojazdu, który wynosi 25 tys. km w okresie obowiązywania niniejszej umowy z dopuszczalnym zwiększeniem lub zmniejszeniem wynoszącym 3 tys. km.

3. Przekroczenie ustalonego limitu kilometrów (po uwzględnieniu dopuszczalnego zwiększenia) przez najemcę będzie związane z dodatkowym wynagrodzeniem dla

Wynajmującego w wysokości zł brutto za każdy przejechany kilometr.

4. W przypadku, gdy przebieg pojazdu będącego przedmiotem najmu będzie niższy (po uwzględnieniu dopuszczalnego zmniejszenia), niż ustalony w ust. 2 limit, Wynajmujący zapłaci Najemcyzł brutto za każdy kilometr poniżej limitu.
5. Rozliczenie różnic wynikających z powyższego limitu nastąpi niezwłocznie po zakończeniu okresu najmu przewidzianego niniejszą umową na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez Wynajmującego i Najemcę.
6. Koszty bieżącej eksploatacji, takie jak np.: mycie, płyny do spryskiwaczy, paliwo, oleje (z wyłączeniem obowiązkowych wymian wynikających z książki serwisowej), opłaty za korzystanie z autostrad i parkingów, itp. obciążają Najemcę.

§ 3

1. Okres najmu wynosi maksymalnie 12 miesięcy, nie dłużej jednak niż do końca 2022 r., którego bieg liczony będzie od daty przekazania pojazdów Najemcy do użytkowania protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. Strony ustalają, iż Wynajmujący przekaże do użytkowania Najemcy przedmiot najmu w możliwie najkrótszym terminie, jednakże nie dłużej niż do 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
3. O terminie przekazania Wykonawca powiadomi Zamawiającego najpóźniej na 2 dni przed tym terminem drogą elektroniczną na adres email wskazany w § 7 ust. 1.

§ 4

1. Wynajmujący zapewni odbiór i zwrot wynajmowanego pojazdu na terenie miasta Białegostoku.
2. Wraz z protokolarnym przekazaniem pojazdu Wynajmujący jest zobowiązany do dostarczenia:
 - 1) instrukcji obsługi pojazdu,
 - 2) kompletu kluczyków,
 - 3) dowodu rejestracyjnego wraz z dowodem ubezpieczenia pojazdu.
3. W przypadku stwierdzenia wad lub niezgodności z ofertą Wynajmującego lub, gdy brak jest jednego z dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 2, lub treść tych dokumentów nie wyczerpuje warunków zamówienia, Najemca odmówi odbioru pojazdu oraz wyznaczy Wynajmującemu termin na usunięcie przez Wynajmującego wad lub braków w terminie, nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych. Po bezskutecznym upływie tego terminu Najemca ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni w części lub w całości z winy Wynajmującego.
4. Wynajmujący wskazuje do bieżącej obsługi serwisowej przedmiotu najmu stację obsługi

pojazdów (nazwa, adres)

5. W przypadku awarii, wypadku, kolizji, które powodować będą konieczność dokonania napraw pojazdu, Wynajmujący może wskazać Najemcy w celu naprawy inną stację obsługi pojazdów, niż wskazaną w ust. 4, gdy do zdarzenia dojdzie w odległości większej niż 650 km od Białegostoku.

6. Najemca jest zobowiązany do stosowania instrukcji obsługi pojazdu i wynikającej z niej konieczności dokonywania przeglądów serwisowych. Wynajmujący poinformuje wszystkich pracowników Najemcy wskazanych w § 7 ust. 1 o okresowych przeglądach technicznych (czasowych lub kilometrowych) oraz przeglądach dodatkowych, a także zorganizuje ww. przeglądy w stacji kontroli pojazdów. Najemca jest zobowiązany do współpracy w tym zakresie.

7. Najemca przyjmuje do wiadomości, iż przeprowadzanie jakiegokolwiek zmiany w użytkowanym pojeździe, np. zainstalowanie w pojeździe dodatkowego wyposażenia, naklejania różnych znaków, itp. może się odbywać wyłącznie za wiedzą i zgodą Wynajmującego. Wynajmujący przyjmuje do wiadomości, iż Najemca może w dowolnym czasie umieścić na pojeździe usuwalne logo swojej Firmy (na własny koszt), przy czym demontaż ww. logo zostanie dokonany przez Wynajmującego.

8. Najemca jest zobowiązany do poinformowania e-mailem lub telefonicznie Centrum Techniczne Wynajmującego o każdej szkodzie w terminie do 48 godzin od zdarzenia lub uzyskania informacji o szkodzie oraz o ewentualnych roszczeniach innych uczestników zdarzenia, a następnie do przesłania wypełnionego i podpisanego druku zgłoszenia szkody.

9. W przypadku zaistnienia zdarzenia, którego sprawcą jest osoba trzecia, Najemca musi zawsze uzyskać protokół policyjny z miejsca zdarzenia lub odnotować dane jednostki policji, która prowadzi sprawę. Niedotrzymanie powyższych warunków zgłoszenia szkody powoduje, iż Wynajmujący ma prawo obciążyć Najemcę kosztami naprawy w przypadku braku możliwości uzyskania odszkodowania od sprawcy zdarzenia.

10. Wynajmujący zapewni Najemcy bez dodatkowych opłat samochód zastępczy dostępny w ciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia zapotrzebowania w każdej sytuacji uniemożliwiającej korzystanie z pojazdu, w tym w szczególności na czas naprawy, przeglądu przedłużającego się ponad 24 godziny, w przypadku likwidacji szkody ubezpieczeniowej lub szkody całkowitej; w dni robocze i wolne od pracy, bez ograniczeń czasowych, z gwarancją zapewnienia samochodu w tej samej klasie danego segmentu lub wyższej od pojazdu zastępowanego o roczniku nie starszym niż 2 lata od pojazdu będącego przedmiotem niniejszej umowy. Wynajmujący dostarczy pojazd zastępczy do miejsca wskazanego przez Najemcę.

11. W przypadku niedostarczenia przez Wynajmującego pojazdu zastępczego w zakresie opisanym w ust. 10, Najemca dokona najmu pojazdu od podmiotu trzeciego świadczącego usługi w tym zakresie do czasu gdy Wynajmujący nie zapewni pojazdu do świadczenia usług zgodnych z umową. W takim przypadku wynagrodzenie za dany okres/okresy zostanie proporcjonalnie pomniejszone o część wynagrodzenia dotyczącą wynajmu pojazdu, który nie

nadaje się do wykorzystania zgodnie z umową, liczoną od daty awarii do daty jej usunięcia lub dostarczenia pojazdu zastępczego. Wynajmujący dodatkowo zostanie obciążony nadwyżką kosztów poniesionych przez Najemcę z tytułu wynajmu pojazdu zastępczego u podmiotu trzeciego ponad kwotę, o którą zostało pomniejszone wynagrodzenie.

12. W przypadku mechanicznej lub powypadkowej naprawy pojazdu i innych okoliczności uniemożliwiających korzystanie z pojazdu będącego przedmiotem najmu, umowa nadal wiąże strony. W tym okresie Najemca jest zobowiązany do regulowania opłaty, tylko wówczas jeżeli w tym czasie otrzymał od Wynajmującego pojazd zastępczy.

§ 5

1. Podstawą do zapłaty należnego Wynagrodzenia miesięcznego wykonawcy będzie faktura VAT wystawiana do 10-ego dnia miesiąca, za miesiąc poprzedni. Zapłata zostanie dokonana przez Najemcę przelewem, na rachunek wskazany przez Wynajmującego o numerze:, w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga zawarcia stosownego Aneksu.

2. Opłata za niepełny miesiąc kalendarzowy najmu zostanie wyliczona proporcjonalnie do rzeczywistej ilości dni okresu najmu, poczynając od dnia, w którym nastąpił (pozytywny) protokolarny odbiór pojazdu przez Najemcę.

3. Zamówienie współfinansowane jest ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna.

§ 6

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Najemca może obciążyć Wynajmującego karą umowną:

- 1) w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto w przypadku zwłoki w terminie przekazania przedmiotu umowy, określonym w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
- 2) w wysokości 10% wartości umowy brutto, gdy Wynajmujący odstąpi od umowy z przyczyny nieleżącej po stronie Najemcy,
- 3) w wysokości 10% wartości umowy brutto, gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od umowy z przyczyny leżącej po stronie Wynajmującego,
- 4) w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki w przypadku przekroczenia terminu, określonego w § 4 ust. 10.

2. Łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3. Poziom kar umownych dotyczy całego okresu realizacji zamówienia jak i kolejnych okresów rozliczeniowych (miesiące), w których wystąpiły okoliczności będące podstawą do naliczenia kar umownych.

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Do kontaktów z Wynajmującym dotyczących bieżącej eksploatacji przedmiotu najmu oraz w sprawach realizacji niniejszej umowy są upoważnione następujące osoby:

ze strony Najemcy -,

ze strony Wynajmującego -

2. Najemca oraz Wynajmujący są zobowiązani do każdorazowego wzajemnego poinformowania, o zmianie danych osoby lub osób bezpośrednio odpowiedzialnych za nadzór techniczny oraz kontakty dotyczące bieżącej eksploatacji przedmiotu najmu. Zmiana ta nie wymaga zmiany Umowy.

§ 8

1. Najemca zobowiązuje się zwrócić pojazd w stanie nie pogorszonym ponad zużycie wynikające z prawidłowej eksploatacji.

2. Zwrot pojazdu nastąpi w terminie 3 dni od dnia będącego ostatnim dniem najmu pojazdu na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego w miejscu wskazanym przez Wynajmującego w Białymstoku.

3. Ponadnormatywne zużycie pojazdu oznacza niżej wymienione uszkodzenia stwierdzone na zakończenie trwania umowy najmu, które nie zostały usunięte w ramach ubezpieczenia przedmiotu najmu (wynikające z nieprawidłowej eksploatacji):

- 1) wgniecenie lub ślady uderzeń o średnicy powyżej 20 mm, nawet jeśli nie naruszają struktury lakieru;
- 2) zadrapania o długości powyżej 100 mm lub zadrapania na zewnętrznych lakierowanych częściach nadwozia, a także wszelkie zadrapania, które nie mogą być usunięte za pomocą polerowania i wiążą się z koniecznością wykonania prac lakierniczych;
- 3) wgniecenia lub ślady uderzeń, powodujące ubytek powłoki lakierniczej i/lub ze śladami korozji;
- 4) wgniecenia, ślady uderzeń lub zadrapania, które uszkodziły lakier aż do metalu lub noszą ślady rdzy;
- 5) uszkodzenia mechaniczne podwozia i/lub brak osłon pod silnikiem;
- 6) pęknięcia lub nacięcia zderzaków;
- 7) uszkodzenia lub zadrapania deformujące zderzak, o średnicy przekraczającej 50 mm;
- 8) zabrudzenia fotela nie dające się usunąć, podarta tapicerka. Zabrudzenia podpowierzchniowe, które nie mogą być usunięte poprzez normalne czyszczenie tapicerki;
- 9) uszkodzenia tapicerki wskutek przypalenia lub przecięcia;
- 10) zabrudzenia podsufitki nie dające się usunąć poprzez normalne czyszczenie;
- 11) zabrudzenia dywaników/tapicerki w przedziale bagażowym jeśli plamy nie mogą być usunięte poprzez normalne czyszczenie;

pozostawione w samochodzie otwory po montażu dodatkowego wyposażenia;

- 13) uszkodzenia tapicerki/wykończenia wnętrza wskutek celowych uszkodzeń mechanicznych a nie normalnej eksploatacji;
- 14) pęknięcia wkładu lusterek;
- 15) zadrapania o długości powyżej 50 mm, które przebiły się przez powłokę lakierniczą (dotyczy lusterek lakierowanych). W przypadku lusterek nielakierowanych zadrapania, których głębokość sięga struktury materiału;
- 16) uszkodzenia boczne opony wskutek parkowania na krawężnikach lub innego niewłaściwego użytkowania (np. guzy);
- 17) widoczne zewnętrzne uszkodzenia, spowodowane uderzeniami lub obtarciami (np. od krawężników). Mechaniczne zniekształcenia lub ubytki materiału powierzchni bocznych opony, nie będące uszkodzeniami spowodowanymi przez wadliwe opony;
- 18) wyłamane fragmenty lub brak części kołpaków. Uszkodzenia lub zadrapania, powodujące deformację kołpaka. Uszkodzenie, deformacja lub ubytki fragmentów obręczy.

4. Najemca zastrzega, że uszkodzenia wymienione w ust. 3, które zostały wykryte w pojeździe i zgłoszone przez niego w trakcie trwania umowy najmu, a które pozostały po wcześniej przeprowadzonych naprawach serwisowych lub też innych naprawach w ramach umowy najmu nie mogą obciążać Najemcy.

§ 9

1. Najemca zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub części, bez obowiązku wzywania Wynajmującego i wyznaczania Wynajmującemu dodatkowego terminu, w przypadku:
 - 1) gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub choćby jednego z elementów składających się na Przedmiot Umowy w stosunku do terminów, o którym mowa w § 3 ust. 2, § 4 ust. 10 Umowy przekroczy 14 dni,
 - 2) dostarczenia samochodu niespełniającego wymogów określonych w Umowie,
 - 3) dostarczenia samochodu z istotnymi wadami,
 - 4) gdy wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę naliczonych na podstawie Umowy osiągnie maksymalną wysokość określoną w § 6 ust. 2,
 - 5) Wynajmujący zakończy lub zawiesi prowadzenie działalności gospodarczej albo przystąpi do procedury likwidacji,
 - 6) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wynajmującego, który uniemożliwia Wynajmującemu wykonanie przedmiotu umowy.

Prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający może wykonać w terminie 21 dni kalendarzowych od powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawy do odstąpienia.

3. Zamawiający może wykonać Umowne prawo odstąpienia niezależnie od prawa odstąpienia, przysługującego na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie spory powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy będą rozwiązywane polubownie, a w przypadku braku porozumienia właściwym będzie sąd powszechny w Białymstoku, właściwy rzeczowo.

3. Umowa sporządzona jest w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

4. Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Załączniki stanowią integralną część Umowy.

Załączniki:

Załącznik nr 1. Upoważnienie do reprezentowania Najemcy.

Załącznik nr 2. Upoważnienie do reprezentowania Wynajmującego.

Załącznik nr 3. Treść zapytania ofertowego.

Załącznik nr 4. Oferta Wynajmującego.

WYNAJMUJĄCY:

NAJEMCA: